



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO									
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49									
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
3.3.2	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	2,00	R\$ 577,94	R\$ 691,91	R\$ 1.155,88	R\$ 1.383,82
3.4	PISO DE CALÇADA EXTERNA							R\$ 6.908,89	R\$ 8.271,81
3.4.1	COMP-976853	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	139,13	R\$ 24,78	R\$ 29,67	R\$ 3.447,64	R\$ 4.127,99
3.4.2	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	7,96	R\$ 434,83	R\$ 520,58	R\$ 3.461,25	R\$ 4.143,82
4	RAMPAS DE ACESSIBILIDADE DENTRO DO PRÉDIO							R\$ 3.335,74	R\$ 3.993,81
4.1	COMP-976853	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	18,00	R\$ 24,78	R\$ 29,67	R\$ 446,04	R\$ 534,06
4.2	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	5,00	R\$ 577,94	R\$ 691,91	R\$ 2.889,70	R\$ 3.459,55
5	ESQUADRIAS							R\$ 4.864,44	R\$ 5.823,72
5.1	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 810,74	R\$ 970,62	R\$ 4.864,44	R\$ 5.823,72
6	METAL							R\$ 1.471,50	R\$ 1.761,66
6.1	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 PS	SINAPI	M	18,00	R\$ 81,75	R\$ 97,87	R\$ 1.471,50	R\$ 1.761,66
7	SINALIZAÇÃO							R\$ 10.104,88	R\$ 12.097,70
7.1	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	41,79	R\$ 115,67	R\$ 138,48	R\$ 4.833,85	R\$ 5.787,08
7.2	103695	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 78,94	R\$ 94,51	R\$ 473,64	R\$ 567,06
7.3	00034723	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	0,96	R\$ 924,00	R\$ 1.106,21	R\$ 887,04	R\$ 1.061,96
7.4	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	SINAPI	M	33,13	R\$ 118,03	R\$ 141,31	R\$ 3.910,33	R\$ 4.681,60
8	REVISÃO COBERTURA							R\$ 7.561,00	R\$ 9.075,00
8.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	300,00	R\$ 14,55	R\$ 17,42	R\$ 4.365,00	R\$ 5.226,00
8.2	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	300,00	R\$ 10,72	R\$ 12,83	R\$ 3.216,00	R\$ 3.849,00
9	PINTURA GERAL							R\$ 112.280,40	R\$ 134.420,29
9.1	PINTURA PAREDE INTERNA							R\$ 55.752,49	R\$ 66.742,80
9.1.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.224,76	R\$ 13,43	R\$ 16,08	R\$ 29.878,53	R\$ 35.774,14
9.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.224,76	R\$ 11,63	R\$ 13,92	R\$ 25.873,96	R\$ 30.968,66
9.2	PINTURA PAREDE EXTERNA							R\$ 9.362,57	R\$ 11.208,31
9.2.1	COMP-58523	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	M2	478,17	R\$ 7,12	R\$ 8,52	R\$ 3.404,57	R\$ 4.074,01
9.2.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	478,17	R\$ 12,46	R\$ 14,92	R\$ 5.958,00	R\$ 7.134,30
9.3	PINTURA FORRO							R\$ 37.628,40	R\$ 45.052,22
9.3.1	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	991,03	R\$ 24,49	R\$ 29,32	R\$ 24.270,32	R\$ 29.057,00



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHAO									
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49									
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H			PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
9.3.2	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	991,03	R\$ 13,48	R\$ 16,14	R\$ 13.359,08	R\$ 15.995,22
9.4 PINTURA PISO - DEMARCAÇÃO VAGAS PNE								R\$ 917,96	R\$ 1.099,00
9.4.1	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	SINAPI	M2	19,72	R\$ 2,81	R\$ 3,36	R\$ 55,41	R\$ 66,26
9.4.2	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	SINAPI	M2	19,72	R\$ 43,74	R\$ 52,37	R\$ 862,55	R\$ 1.032,74
9.5 PINTURA METÁLICA GRADIL EXTERNO								R\$ 3.296,29	R\$ 3.946,91
9.5.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	68,63	R\$ 1,56	R\$ 1,87	R\$ 107,06	R\$ 128,34
9.5.2	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	68,63	R\$ 7,64	R\$ 9,15	R\$ 524,33	R\$ 627,96
9.5.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	68,63	R\$ 38,83	R\$ 46,49	R\$ 2.664,90	R\$ 3.190,61
9.6 PINTURA MADEIRA								R\$ 2.723,21	R\$ 3.259,87
9.6.1	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	221,76	R\$ 12,28	R\$ 14,70	R\$ 2.723,21	R\$ 3.259,87
9.7 PINTURA ESQUADRIAS METÁLICAS								R\$ 2.091,15	R\$ 2.503,80
9.7.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	45,00	R\$ 7,64	R\$ 9,15	R\$ 343,80	R\$ 411,75
9.7.2	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	45,00	R\$ 38,83	R\$ 46,49	R\$ 1.747,35	R\$ 2.092,05
9.8 SINALIZAÇÃO PORTAS DE VIDRO								R\$ 386,34	R\$ 462,54
9.8.1	00010851	PLACA DE ACRÍLICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8", E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	UN	6,00	R\$ 64,39	R\$ 77,09	R\$ 386,34	R\$ 462,54
9.9 DEMARCAÇÃO MODULO CADEIRA DE RODAS PISO								R\$ 120,99	R\$ 144,84
9.9.1	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	SINAPI	M2	3,00	R\$ 40,33	R\$ 48,28	R\$ 120,99	R\$ 144,84
10 BANHEIRO GABINETES								R\$ 275.041,17	R\$ 329.279,28
10.1 DEMOLIÇÃO								R\$ 185.263,42	R\$ 221.798,35
10.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	2,85	R\$ 44,70	R\$ 53,51	R\$ 127,40	R\$ 152,50
10.1.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	45,15	R\$ 17,97	R\$ 21,51	R\$ 811,35	R\$ 971,18
10.1.3	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	107,87	R\$ 2,31	R\$ 2,77	R\$ 249,18	R\$ 298,80
10.1.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	21,00	R\$ 1,42	R\$ 1,70	R\$ 29,82	R\$ 35,70
10.1.5	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 0,52	R\$ 0,62	R\$ 7,28	R\$ 8,68
10.1.6	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	480,00	R\$ 0,55	R\$ 0,66	R\$ 264,00	R\$ 316,80
10.1.7	00037733	CACAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	3,00	R\$ 61.258,13	R\$ 73.338,23	R\$ 183.774,39	R\$ 220.014,69



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHAO									
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49									
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025			DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H			PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
10.2 CONTRAPISO								R\$ 1.543,30	R\$ 1.847,71
10.2.1	87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	30,38	R\$ 50,80	R\$ 60,82	R\$ 1.543,30	R\$ 1.847,71
10.3 IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 1.450,33	R\$ 1.736,31
10.3.1	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	SINAPI	UN	7,00	R\$ 7,55	R\$ 9,04	R\$ 52,85	R\$ 63,28
10.3.2	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VEU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	SINAPI	M2	30,38	R\$ 46,00	R\$ 55,07	R\$ 1.397,48	R\$ 1.673,03
10.4 ELÉTRICA								R\$ 7.394,58	R\$ 8.853,95
10.4.1	00043104	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSÕES DE 3/4" X 4"	SINAPI	UN	7,00	R\$ 691,96	R\$ 828,41	R\$ 4.843,72	R\$ 5.798,87
10.4.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	28,00	R\$ 13,87	R\$ 16,61	R\$ 388,36	R\$ 465,08
10.4.3	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	250,00	R\$ 8,65	R\$ 10,36	R\$ 2.162,50	R\$ 2.590,00
10.5 ELÉTRICA - FIAÇÃO, INTERRUPTORES E TOMADAS								R\$ 3.260,20	R\$ 3.900,82
10.5.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	650,00	R\$ 3,62	R\$ 4,33	R\$ 2.353,00	R\$ 2.814,50
10.5.2	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 32,95	R\$ 39,45	R\$ 461,30	R\$ 552,30
10.5.3	COMP-74171	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UND	14,00	R\$ 31,85	R\$ 38,13	R\$ 445,90	R\$ 533,82
10.6 REVESTIMENTOS								R\$ 23.007,57	R\$ 27.545,37
10.6.1	87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	188,00	R\$ 28,24	R\$ 33,81	R\$ 5.309,12	R\$ 6.356,28
10.6.2	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	95,20	R\$ 52,52	R\$ 62,88	R\$ 4.999,90	R\$ 5.986,18
10.6.3	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	128,10	R\$ 99,13	R\$ 118,68	R\$ 12.698,55	R\$ 15.202,91
10.7 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 1.618,33	R\$ 1.937,40
10.7.1	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	58,60	R\$ 9,18	R\$ 10,99	R\$ 537,95	R\$ 644,01
10.7.2	89967	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	7,00	R\$ 48,84	R\$ 58,47	R\$ 341,88	R\$ 409,29
10.7.3	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 105,50	R\$ 126,30	R\$ 738,50	R\$ 884,10
10.8 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								R\$ 3.733,09	R\$ 4.469,22
10.8.1	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 363,73	R\$ 435,46	R\$ 2.546,11	R\$ 3.048,22
10.8.2	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_09/2022	SINAPI	M	16,00	R\$ 9,29	R\$ 11,12	R\$ 148,64	R\$ 177,92



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHAO									
Empresa: R.J. CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49									
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025		DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H			PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
10.8.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,00	R\$ 27,49	R\$ 32,91	R\$ 824,70	R\$ 987,30
10.8.4	00011732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	SINAPI	UN	7,00	R\$ 30,52	R\$ 36,54	R\$ 213,64	R\$ 255,78
10.9 FORRO								R\$ 5.276,44	R\$ 6.316,61
10.9.1	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	128,10	R\$ 41,19	R\$ 49,31	R\$ 5.276,44	R\$ 6.316,61
10.10 ESQUADRIAS								R\$ 10.466,83	R\$ 12.530,87
10.10.1	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 810,74	R\$ 970,62	R\$ 5.675,18	R\$ 6.794,34
10.10.2	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 244,46	R\$ 292,67	R\$ 488,92	R\$ 585,34
10.10.3	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	2,52	R\$ 482,59	R\$ 577,76	R\$ 1.216,13	R\$ 1.455,96
10.10.4	102167	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	10,08	R\$ 306,21	R\$ 366,59	R\$ 3.086,60	R\$ 3.695,23
10.11 GRANITO PEITORIL JANELA								R\$ 398,20	R\$ 476,74
10.11.1	00020232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	4,20	R\$ 94,81	R\$ 113,51	R\$ 398,20	R\$ 476,74
10.12 LOUÇAS								R\$ 4.729,06	R\$ 5.661,67
10.12.1	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 569,67	R\$ 682,01	R\$ 3.987,69	R\$ 4.774,07
10.12.2	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 105,91	R\$ 126,80	R\$ 741,37	R\$ 887,60
10.13 COMPLEMENTOS								R\$ 6.680,10	R\$ 7.997,43
10.13.1	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 490,94	R\$ 587,75	R\$ 3.436,58	R\$ 4.114,25
10.13.2	00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MÍNIMO 3 CM	SINAPI	UN	14,00	R\$ 231,68	R\$ 277,37	R\$ 3.243,52	R\$ 3.883,18
10.14 SINALIZAÇÃO BANHEIRO								R\$ 110,88	R\$ 132,75
10.14.1	00034723	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	0,12	R\$ 924,00	R\$ 1.106,21	R\$ 110,88	R\$ 132,75
10.15 DRENAGEM PLUVIAL								R\$ 2.959,81	R\$ 3.543,65
10.15.1	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	R\$ 46,63	R\$ 55,83	R\$ 1.398,90	R\$ 1.674,90
10.15.2	00021059	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 54,23	R\$ 64,92	R\$ 54,23	R\$ 64,92
10.15.3	89683	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R\$ 192,63	R\$ 230,62	R\$ 1.348,41	R\$ 1.614,34
10.15.4	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	7,00	R\$ 22,61	R\$ 27,07	R\$ 158,27	R\$ 189,49



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO									
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49									
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
10.16 INFRA-ESTRUTURA								R\$ 3.591,30	R\$ 4.299,25
10.16.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	5,96	R\$ 66,99	R\$ 80,20	R\$ 399,26	R\$ 477,99
10.16.2	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	11,81	R\$ 96,78	R\$ 115,87	R\$ 1.142,97	R\$ 1.368,42
10.16.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	90,69	R\$ 8,32	R\$ 9,96	R\$ 754,54	R\$ 903,27
10.16.4	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,45	R\$ 559,86	R\$ 670,26	R\$ 811,80	R\$ 971,88
10.16.5	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	49,46	R\$ 9,76	R\$ 11,68	R\$ 482,73	R\$ 577,69
10.17 SUPER ESTRUTURA								R\$ 4.126,30	R\$ 4.939,67
10.17.1	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	13,91	R\$ 136,57	R\$ 163,50	R\$ 1.899,69	R\$ 2.274,29
10.17.2	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,58	R\$ 559,86	R\$ 670,26	R\$ 884,58	R\$ 1.059,01
10.17.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	99,54	R\$ 8,32	R\$ 9,96	R\$ 828,17	R\$ 991,42
10.17.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	52,65	R\$ 9,76	R\$ 11,68	R\$ 513,86	R\$ 614,95
10.18 VERGA E CONTRA-VERGA								R\$ 1.175,44	R\$ 1.407,31
10.18.1	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	15,40	R\$ 58,45	R\$ 69,98	R\$ 900,13	R\$ 1.077,69
10.18.2	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	6,30	R\$ 43,70	R\$ 52,32	R\$ 275,31	R\$ 329,62
10.19 ALVENARIA								R\$ 4.461,55	R\$ 5.341,48
10.19.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	61,88	R\$ 72,10	R\$ 86,32	R\$ 4.461,55	R\$ 5.341,48
10.20 COBERTURA								R\$ 3.794,44	R\$ 4.542,92
10.20.1	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	35,70	R\$ 33,60	R\$ 40,23	R\$ 1.199,52	R\$ 1.436,21
10.20.2	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	25,90	R\$ 60,99	R\$ 73,02	R\$ 1.579,64	R\$ 1.891,22
10.20.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	25,90	R\$ 39,20	R\$ 46,93	R\$ 1.015,28	R\$ 1.215,49



ORÇAMENTO ANALÍTICO									
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA									
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO									
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49									
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO									
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO									
BDI: 19,72%									
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL SEM BDI R\$	PREÇO TOTAL COM BDI R\$
11	ADMINISTRATIVO							R\$ 47.043,42	R\$ 58.320,44
11.1	100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	3,00	R\$ 8.044,69	R\$ 9.631,10	R\$ 24.134,07	R\$ 28.893,30
11.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	60,00	R\$ 117,59	R\$ 140,78	R\$ 7.055,40	R\$ 8.446,80
11.3	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	3,00	R\$ 5.284,65	R\$ 6.326,78	R\$ 15.853,95	R\$ 18.980,34
VALOR TOTAL SEM BDI:								R\$	557.512,86
VALOR TOTAL COM BDI:								R\$	667.454,03
SEISCENTOS E SESSENTA E SETE MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS E TRÊS CENTAVOS									

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA: 61751897362 97362
Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA: 61751897362
Data: 2025.12.23 16:30:59 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PI nº 191.956.833-6
Visto 121536 MA

RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA: 01934896000149 149
Assinado de forma digital por RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA: 01934896000149
Data: 2025.12.23 16:26:13 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA
CNPJ: 01.934.896/0001-49



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 292,00	R\$ 292,00
00005065 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 28,22	R\$ 0,31
00005069 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 15,12	R\$ 0,19
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 4,24	R\$ 13,60
TOTAL Material:					R\$ 306,10

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27221700	R\$ 28,72	R\$ 7,81
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,81657800	R\$ 23,20	R\$ 18,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,75

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 17,81	R\$ 8,90
TOTAL Serviço:					R\$ 8,90
VALOR:					341,75
VALOR SEM ENCARGOS:					330,87
VALOR COM ENCARGOS:					341,75
VALOR UNITÁRIO:					341,75
VALOR BDI (19,72%):					67,39
VALOR COM BDI:					409,14

1.2. COMP-66256 PROJETO HIDRAULICO / SANITARIO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL (A1)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94.11.01 ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	SUDECAP	UN	0,10000000	R\$ 3,29	R\$ 0,33
94.12.04 PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	SUDECAP	UN	4,00000000	R\$ 4,38	R\$ 17,52
94.07.01 XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	SUDECAP	UN	10,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,70
TOTAL Material:					R\$ 18,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88255 AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,30700000	R\$ 31,63	R\$ 136,23
90775 DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,84000000	R\$ 17,42	R\$ 101,73
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,30700000	R\$ 117,59	R\$ 506,46



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46000000	R\$ 166,67	R\$ 243,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 987,76
VALOR:						1.006,31
VALOR SEM ENCARGOS:						520,86
VALOR COM ENCARGOS:						1.006,31
VALOR UNITÁRIO:						1.006,31
VALOR BDI (19.72%):						198,44
VALOR COM BDI:						1.204,75

1.3. COMP-102639 PROJETO ELETRICO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL (A1)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
94.11.01	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	SUDECAP	UN	0,10000000	R\$ 3,29	R\$ 0,33
94.12.04	PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	SUDECAP	UN	4,00000000	R\$ 4,38	R\$ 17,52
94.07.01	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	SUDECAP	UN	10,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,70
TOTAL Material:						R\$ 18,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
88255	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,73050000	R\$ 31,63	R\$ 181,26
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,73050000	R\$ 17,42	R\$ 99,83
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,34350000	R\$ 117,59	R\$ 510,75
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46000000	R\$ 124,03	R\$ 181,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 972,92
VALOR:						991,47
VALOR SEM ENCARGOS:						515,14
VALOR COM ENCARGOS:						991,47
VALOR UNITÁRIO:						991,47
VALOR BDI (19.72%):						195,52
VALOR COM BDI:						1.186,99

1.4. 98458 TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 21,66	R\$ 0,57
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 23,06	R\$ 0,15
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,72
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	R\$ 24,10	R\$ 25,30
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 8,37	R\$ 10,27
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 14,59	R\$ 0,99



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						

00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 5,97	R\$ 11,94
					TOTAL Material:	R\$ 48,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38617000	R\$ 23,79	R\$ 9,18
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57670000	R\$ 28,72	R\$ 16,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,74
Serviço		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 395,03	R\$ 2,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,40
					VALOR:	77,36
					VALOR SEM ENCARGOS:	67,76
					VALOR COM ENCARGOS:	77,36
					VALOR UNITÁRIO:	77,36
					VALOR BDI (19.72%):	15,26
					VALOR COM BDI:	92,62

1.5. 97113 APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 (M2)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,12800000	R\$ 1,69	R\$ 1,90
					TOTAL Material:	R\$ 1,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00358430	R\$ 29,13	R\$ 0,10
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00429970	R\$ 23,20	R\$ 0,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,19
					VALOR:	2,09
					VALOR SEM ENCARGOS:	2,02
					VALOR COM ENCARGOS:	2,09
					VALOR UNITÁRIO:	2,09
					VALOR BDI (19.72%):	0,41
					VALOR COM BDI:	2,50

1.6. S10719 Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm (Un)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
111476	Placa indicativa em acrílico e adesivo com sinalização para deficientes dim.: 12 x 30 cm	ORSE	Un	1,00000000	R\$ 38,89	R\$ 38,89
					TOTAL Material:	R\$ 38,89
					VALOR:	38,89
					VALOR SEM ENCARGOS:	38,89
					VALOR COM ENCARGOS:	38,89
					VALOR UNITÁRIO:	38,89
					VALOR BDI (19.72%):	7,67
					VALOR COM BDI:	46,56



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

2.1.1. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25849300	R\$ 29,13	R\$ 7,52
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60286099	R\$ 23,20	R\$ 37,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 44,70	
VALOR:					44,70	
VALOR SEM ENCARGOS:					29,83	
VALOR COM ENCARGOS:					44,70	
VALOR UNITÁRIO:					44,70	
VALOR BDI (19.72%):					8,81	
VALOR COM BDI:					53,51	

2.1.2. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16797299	R\$ 29,00	R\$ 4,87
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56502000	R\$ 23,20	R\$ 13,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,97	
VALOR:					17,97	
VALOR SEM ENCARGOS:					11,92	
VALOR COM ENCARGOS:					17,97	
VALOR UNITÁRIO:					17,97	
VALOR BDI (19.72%):					3,54	
VALOR COM BDI:					21,51	

2.1.3. 104790 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90965	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,86950000	R\$ 8,90	R\$ 7,73
90964	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,13700000	R\$ 28,54	R\$ 32,44
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,86950000	R\$ 17,93	R\$ 15,59
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	1,13700000	R\$ 18,74	R\$ 21,30
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 77,06	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05270599	R\$ 29,13	R\$ 1,53



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32696700	R\$ 23,20	R\$ 7,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,11
VALOR:						86,17
VALOR SEM ENCARGOS:						70,98
VALOR COM ENCARGOS:						86,17
VALOR UNITÁRIO:						86,17
VALOR BDI (19.72%):						16,99
VALOR COM BDI:						103,16

2.1.4. 97641 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02452799	R\$ 28,94	R\$ 0,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06942300	R\$ 23,20	R\$ 1,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,31
VALOR:						2,31
VALOR SEM ENCARGOS:						1,53
VALOR COM ENCARGOS:						2,31
VALOR UNITÁRIO:						2,31
VALOR BDI (19.72%):						0,46
VALOR COM BDI:						2,77

2.1.5. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01496500	R\$ 29,49	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04234000	R\$ 23,20	R\$ 0,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,42
VALOR:						1,42
VALOR SEM ENCARGOS:						0,94
VALOR COM ENCARGOS:						1,42
VALOR UNITÁRIO:						1,42
VALOR BDI (19.72%):						0,28
VALOR COM BDI:						1,70

2.1.6. 97660 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00554800	R\$ 29,49	R\$ 0,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01569499	R\$ 23,20	R\$ 0,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,52
VALOR:						0,52
VALOR SEM ENCARGOS:						0,34
VALOR COM ENCARGOS:						0,52
VALOR UNITÁRIO:						0,52
VALOR BDI (19.72%):						0,10
VALOR COM BDI:						0,62



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

2.1.7. 97661 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00591300	R\$ 29,49	R\$ 0,17
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01679000	R\$ 23,20	R\$ 0,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,55
VALOR:					0,55
VALOR SEM ENCARGOS:					0,37
VALOR COM ENCARGOS:					0,55
VALOR UNITÁRIO:					0,55
VALOR BDI (19.72%):					0,11
VALOR COM BDI:					0,66

2.1.8. 100982 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	R\$ 68,55	R\$ 0,94
91386 CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	R\$ 223,33	R\$ 4,42
5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	R\$ 80,83	R\$ 0,84
5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 187,47	R\$ 1,55
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,75
VALOR:					7,75
VALOR SEM ENCARGOS:					7,29
VALOR COM ENCARGOS:					7,75
VALOR UNITÁRIO:					7,75
VALOR BDI (19.72%):					1,53
VALOR COM BDI:					9,28

2.2.1. 87702 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 6CM. AF_07/2021 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21827000	R\$ 29,13	R\$ 6,35
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10876999	R\$ 23,20	R\$ 2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,87



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,06610000	R\$ 634,47	R\$ 41,93
TOTAL Serviço:					R\$ 41,93
VALOR:					50,80
VALOR SEM ENCARGOS:					43,64
VALOR COM ENCARGOS:					50,80
VALOR UNITÁRIO:					50,80
VALOR BDI (19,72%):					10,02
VALOR COM BDI:					60,82

2.3.1. 98558 TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000135 ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	0,73850000	R\$ 2,99	R\$ 2,20
00004030 VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	SINAPI	M2	0,35710000	R\$ 5,39	R\$ 1,92
TOTAL Material:					R\$ 4,12
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02241100	R\$ 24,10	R\$ 0,54
88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09935300	R\$ 29,13	R\$ 2,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,43
VALOR:					7,55
VALOR SEM ENCARGOS:					6,31
VALOR COM ENCARGOS:					7,55
VALOR UNITÁRIO:					7,55
VALOR BDI (19,72%):					1,49
VALOR COM BDI:					9,04

2.3.2. 98556 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000135 ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	4,61540000	R\$ 2,99	R\$ 13,80
00004030 VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	SINAPI	M2	1,35130000	R\$ 5,39	R\$ 7,28
TOTAL Material:					R\$ 21,08
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16264399	R\$ 24,10	R\$ 3,91



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72131300	R\$ 29,13	R\$ 21,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,92
					VALOR:	46,00
					VALOR SEM ENCARGOS:	37,08
					VALOR COM ENCARGOS:	46,00
					VALOR UNITÁRIO:	46,00
					VALOR BDI (19.72%):	9,07
					VALOR COM BDI:	55,07

2.4.1. 00043104 CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4" (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043104	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 691,96	R\$ 691,96
					TOTAL Material:	R\$ 691,96
					VALOR:	691,96
					VALOR SEM ENCARGOS:	691,96
					VALOR COM ENCARGOS:	691,96
					VALOR UNITÁRIO:	691,96
					VALOR BDI (19.72%):	136,45
					VALOR COM BDI:	828,41

2.4.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,91	R\$ 1,91
					TOTAL Material:	R\$ 1,91
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21242999	R\$ 24,39	R\$ 5,18
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21242999	R\$ 29,49	R\$ 6,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,44
Serviço						
	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 581,05	R\$ 0,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,52
					VALOR:	13,87
					VALOR SEM ENCARGOS:	9,82
					VALOR COM ENCARGOS:	13,87
					VALOR UNITÁRIO:	13,87
					VALOR BDI (19.72%):	2,74
					VALOR COM BDI:	16,61

2.4.3. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 3,34	R\$ 3,39
					TOTAL Material:	R\$ 3,39



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09782000	R\$ 24,39	R\$ 2,38
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09782000	R\$ 29,49	R\$ 2,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,26
VALOR:					8,65
VALOR SEM ENCARGOS:					6,81
VALOR COM ENCARGOS:					8,65
VALOR UNITÁRIO:					8,65
VALOR BDI (19.72%):					1,71
VALOR COM BDI:					10,36

2.5.1. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,98	R\$ 2,46
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,58	R\$ 0,03
TOTAL Material:					R\$ 2,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02117000	R\$ 24,39	R\$ 0,51
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02117000	R\$ 29,49	R\$ 0,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,13
VALOR:					3,62
VALOR SEM ENCARGOS:					3,22
VALOR COM ENCARGOS:					3,62
VALOR UNITÁRIO:					3,62
VALOR BDI (19.72%):					0,71
VALOR COM BDI:					4,33

2.5.2. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,98	R\$ 24,98
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,97	R\$ 7,97
TOTAL Serviço:					R\$ 32,95
VALOR:					32,95
VALOR SEM ENCARGOS:					25,66
VALOR COM ENCARGOS:					32,95
VALOR UNITÁRIO:					32,95
VALOR BDI (19.72%):					6,50
VALOR COM BDI:					39,45



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

2.5.3. COMP- 020 LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021 (UND)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113685 Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 26,29	R\$ 26,29
TOTAL Material:					R\$ 26,29
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73000000	R\$ 29,49	R\$ 21,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73000000	R\$ 23,20	R\$ 16,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 38,47
VALOR:					64,76
VALOR SEM ENCARGOS:					51,38
VALOR COM ENCARGOS:					64,76
VALOR UNITÁRIO:					64,76
VALOR BDI (19.72%):					12,77
VALOR COM BDI:					77,53

2.5.4. 112838 Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador (un)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112838 Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	ORSE	un	1,00000000	R\$ 543,64	R\$ 543,64
TOTAL Material:					R\$ 543,64
VALOR:					543,64
VALOR SEM ENCARGOS:					543,64
VALOR COM ENCARGOS:					543,64
VALOR UNITÁRIO:					543,64
VALOR BDI (19.72%):					107,21
VALOR COM BDI:					650,85

2.5.5. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981 CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,29	R\$ 4,09
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,58	R\$ 0,03
TOTAL Material:					R\$ 4,12
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02847000	R\$ 24,39	R\$ 0,69
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02847000	R\$ 29,49	R\$ 0,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,52
VALOR:					5,64
VALOR SEM ENCARGOS:					5,11
VALOR COM ENCARGOS:					5,64
VALOR UNITÁRIO:					5,64
VALOR BDI (19.72%):					1,11
VALOR COM BDI:					6,75



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

2.6.1. 87531 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32134599	R\$ 29,13	R\$ 9,36
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16067299	R\$ 23,20	R\$ 3,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 498,88	R\$ 15,16

TOTAL Serviço:	R\$ 15,16
VALOR:	28,24
VALOR SEM ENCARGOS:	22,79
VALOR COM ENCARGOS:	28,24
VALOR UNITÁRIO:	28,24
VALOR BDI (19,72%):	5,57
VALOR COM BDI:	33,81

2.6.2. 87269 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,75	R\$ 3,68
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,29000000	R\$ 4,41	R\$ 1,27
00000536 REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07250000	R\$ 26,82	R\$ 28,76
TOTAL Material:					R\$ 33,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47362400	R\$ 29,00	R\$ 13,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21929200	R\$ 23,20	R\$ 5,08

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,81
VALOR:	52,52
VALOR SEM ENCARGOS:	45,89
VALOR COM ENCARGOS:	52,52
VALOR UNITÁRIO:	52,52
VALOR BDI (19,72%):	10,36
VALOR COM BDI:	62,88

2.6.3. 87263 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 2,31	R\$ 21,09
00045190 PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,06900000	R\$ 59,48	R\$ 63,58



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,41	R\$ 0,62
TOTAL Material:						R\$ 85,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37981899	R\$ 29,00	R\$ 11,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12220199	R\$ 23,20	R\$ 2,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,84	
VALOR:					99,13	
VALOR SEM ENCARGOS:					94,21	
VALOR COM ENCARGOS:					99,13	
VALOR UNITÁRIO:					99,13	
VALOR BDI (19,72%):					19,55	
VALOR COM BDI:					118,68	

2.7.1. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 1,77	R\$ 0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 2,98	R\$ 3,12
TOTAL Material:					R\$ 3,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11577799	R\$ 23,41	R\$ 2,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11577799	R\$ 28,42	R\$ 3,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,00	
VALOR:					9,18	
VALOR SEM ENCARGOS:					7,03	
VALOR COM ENCARGOS:					9,18	
VALOR UNITÁRIO:					9,18	
VALOR BDI (19,72%):					1,81	
VALOR COM BDI:					10,99	

2.7.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,92	R\$ 0,13
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,35	R\$ 40,35
TOTAL Material:					R\$ 40,48	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16147600	R\$ 23,41	R\$ 3,78



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16147600	R\$ 28,42	R\$ 4,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,36
VALOR:						48,84
VALOR SEM ENCARGOS:						45,85
VALOR COM ENCARGOS:						48,84
VALOR UNITÁRIO:						48,84
VALOR BDI (19.72%):						9,63
VALOR COM BDI:						58,47

2.7.3. 100859 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006142	CONJUNTO DE LIGAÇÃO AJUSTÁVEL, PARA VASO / BACIA SANITÁRIA, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,92	R\$ 5,92
00044020	MICTÓRIO INDIVIDUAL, SIFONADO, VALVULA EMBUTIDA, DE LOUÇA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS - PADRÃO ALTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 658,49	R\$ 658,49
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 11,24	R\$ 22,48
TOTAL Material:					R\$ 686,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54416900	R\$ 28,42	R\$ 43,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48647199	R\$ 23,20	R\$ 11,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 55,16	
VALOR:					742,05	
VALOR SEM ENCARGOS:					722,08	
VALOR COM ENCARGOS:					742,05	
VALOR UNITÁRIO:					742,05	
VALOR BDI (19.72%):					146,33	
VALOR COM BDI:					888,38	

2.7.4. 100853 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M. (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 3,50	R\$ 0,14
00044045	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, METÁLICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 357,26	R\$ 357,26
TOTAL Material:					R\$ 357,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33799000	R\$ 28,42	R\$ 9,60



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSITANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10650700	R\$ 23,20	R\$ 2,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,07
					VALOR:	369,47
					VALOR SEM ENCARGOS:	365,10
					VALOR COM ENCARGOS:	369,47
					VALOR UNITÁRIO:	369,47
					VALOR BDI (19.72%):	72,86
					VALOR COM BDI:	442,33

2.8.1. 99270 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020 (UN)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,23980000	R\$ 53,23	R\$ 12,76
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,11770000	R\$ 122,86	R\$ 14,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 27,22

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 142,44	R\$ 142,44
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,47	R\$ 66,47
00012532	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 102,51	R\$ 102,51
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,46	R\$ 5,41
					TOTAL Material:	R\$ 316,83

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50194800	R\$ 29,13	R\$ 14,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39441900	R\$ 23,20	R\$ 9,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,77

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 497,72	R\$ 16,87



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M². AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 3.060,31	R\$ 67,63
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 203,89	R\$ 51,68
TOTAL Serviço:						R\$ 136,18
VALOR:						504,00
VALOR SEM ENCARGOS:						472,16
VALOR COM ENCARGOS:						504,00
VALOR UNITÁRIO:						504,00
VALOR BDI (19.72%):						99,39
VALOR COM BDI:						603,39

2.8.2. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02300000	R\$ 1,77	R\$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 7,29	R\$ 7,69
TOTAL Material:					R\$ 7,73	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03029500	R\$ 23,41	R\$ 0,70
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03029500	R\$ 28,42	R\$ 0,86

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,56
VALOR:					9,29
VALOR SEM ENCARGOS:					8,73
VALOR COM ENCARGOS:					9,29
VALOR UNITÁRIO:					9,29
VALOR BDI (19.72%):					1,83
VALOR COM BDI:					11,12

2.8.3. 89617 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 44,93	R\$ 0,47
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01620000	R\$ 1,77	R\$ 0,02
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 50,91	R\$ 0,61
00007139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
TOTAL Material:					R\$ 1,96	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06869300	R\$ 23,41	R\$ 1,60



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06869300	R\$ 28,42	R\$ 1,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,55
VALOR:						5,51
VALOR SEM ENCARGOS:						4,23
VALOR COM ENCARGOS:						5,51
VALOR UNITÁRIO:						5,51
VALOR BDI (19.72%):						1,09
VALOR COM BDI:						6,60

2.8.4. 89481 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 44,93	R\$ 0,31
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,52	R\$ 0,52
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 1,77	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 50,91	R\$ 0,40
TOTAL Material:					R\$ 1,24	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05153799	R\$ 23,41	R\$ 1,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05153799	R\$ 28,42	R\$ 1,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,66	
VALOR:					3,90	
VALOR SEM ENCARGOS:					2,95	
VALOR COM ENCARGOS:					3,90	
VALOR UNITÁRIO:					3,90	
VALOR BDI (19.72%):					0,77	
VALOR COM BDI:					4,67	

2.8.5. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 1,77	R\$ 0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 10,10	R\$ 10,65
TOTAL Material:					R\$ 10,69	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32441200	R\$ 23,41	R\$ 7,59



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32441200	R\$ 28,42	R\$ 9,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,80
					VALOR:	27,49
					VALOR SEM ENCARGOS:	21,49
					VALOR COM ENCARGOS:	27,49
					VALOR UNITÁRIO:	27,49
					VALOR BDI (19.72%):	5,42
					VALOR COM BDI:	32,91

2.8.6. 104004 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 44,93	R\$ 1,10
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07650000	R\$ 1,77	R\$ 0,13
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03300000	R\$ 50,91	R\$ 1,68
00007142	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,91	R\$ 6,91
					TOTAL Material:	R\$ 9,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22330700	R\$ 23,41	R\$ 5,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22330700	R\$ 28,42	R\$ 6,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,56
					VALOR:	21,38
					VALOR SEM ENCARGOS:	17,25
					VALOR COM ENCARGOS:	21,38
					VALOR UNITÁRIO:	21,38
					VALOR BDI (19.72%):	4,22
					VALOR COM BDI:	25,60

2.8.7. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 44,93	R\$ 0,74
00003540	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,58	R\$ 3,58
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,77	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 50,91	R\$ 1,12
					TOTAL Material:	R\$ 5,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09278299	R\$ 23,41	R\$ 2,17



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09278299	R\$ 28,42	R\$ 2,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,80
VALOR:						10,27
VALOR SEM ENCARGOS:						8,55
VALOR COM ENCARGOS:						10,27
VALOR UNITÁRIO:						10,27
VALOR BDI (19.72%):						2,03
VALOR COM BDI:						12,30

2.8.8. 00011732 GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS (UN)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00011732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,52	R\$ 30,52
TOTAL Material:						R\$ 30,52
VALOR:						30,52
VALOR SEM ENCARGOS:						30,52
VALOR COM ENCARGOS:						30,52
VALOR UNITÁRIO:						30,52
VALOR BDI (19.72%):						6,02
VALOR COM BDI:						36,54

2.9.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 24,23	R\$ 0,52
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,72	R\$ 1,30
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 18,43	R\$ 0,53
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 10,14	R\$ 10,55
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 18,88	R\$ 0,14
TOTAL Material:						R\$ 13,04

Mão de Obra com Encargos Complementares						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66597900	R\$ 28,94	R\$ 19,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38281200	R\$ 23,20	R\$ 8,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,15
VALOR:						41,19
VALOR SEM ENCARGOS:						31,31
VALOR COM ENCARGOS:						41,19
VALOR UNITÁRIO:						41,19
VALOR BDI (19.72%):						8,12
VALOR COM BDI:						49,31



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

2.10.1. 90825 PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 21,04	R\$ 63,12
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,08	R\$ 1,58
00039505	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 529,40	R\$ 529,40
TOTAL Material:						R\$ 594,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,69943999	R\$ 27,81	R\$ 47,26
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84971999	R\$ 23,20	R\$ 19,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,97
VALOR:						661,07
VALOR SEM ENCARGOS:						637,62
VALOR COM ENCARGOS:						661,07
VALOR UNITÁRIO:						661,07
VALOR BDI (19.72%):						130,36
VALOR COM BDI:						791,43

2.10.2. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 152,29	R\$ 152,29
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 11,24	R\$ 67,44
TOTAL Material:						R\$ 219,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69240499	R\$ 28,42	R\$ 19,67
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21812400	R\$ 23,20	R\$ 5,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,73
VALOR:						244,46
VALOR SEM ENCARGOS:						235,51
VALOR COM ENCARGOS:						244,46
VALOR UNITÁRIO:						244,46
VALOR BDI (19.72%):						48,21
VALOR COM BDI:						292,67

Handwritten signature



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

2.10.3. 91338 PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,45	R\$ 2,16
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 20,33	R\$ 139,26
00004914 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 479,71	R\$ 479,71
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 31,33	R\$ 27,66
TOTAL Material:					R\$ 648,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26009900	R\$ 29,13	R\$ 7,57
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12986700	R\$ 23,20	R\$ 3,01

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,58
VALOR:	659,37
VALOR SEM ENCARGOS:	655,64
VALOR COM ENCARGOS:	659,37
VALOR UNITÁRIO:	659,37
VALOR BDI (19.72%):	130,03
VALOR COM BDI:	789,40

2.11.1. 00011692 BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUROS) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011692 BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUROS)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 801,89	R\$ 801,89

TOTAL Material:	R\$ 801,89
VALOR:	801,89
VALOR SEM ENCARGOS:	801,89
VALOR COM ENCARGOS:	801,89
VALOR UNITÁRIO:	801,89
VALOR BDI (19.72%):	158,13
VALOR COM BDI:	960,02

2.11.2. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,31600000	R\$ 21,66	R\$ 28,50



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H			
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,08900000	R\$ 23,06	R\$ 2,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 30,55

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00000131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	SINAPI	KG	0,53000000	R\$ 41,41	R\$ 21,94
00037596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	0,97000000	R\$ 2,65	R\$ 2,57
00044476	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 549,57	R\$ 577,04
TOTAL Material:						R\$ 601,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02565000	R\$ 29,00	R\$ 29,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51245999	R\$ 23,20	R\$ 11,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 41,62
VALOR:						673,72
VALOR SEM ENCARGOS:						647,45
VALOR COM ENCARGOS:						673,72
VALOR UNITÁRIO:						673,72
VALOR BDI (19.72%):						132,86
VALOR COM BDI:						806,58

2.12.1. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,92	R\$ 5,92
TOTAL Material:						R\$ 5,92

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 563,75	R\$ 563,75
TOTAL Serviço:						R\$ 563,75
VALOR:						569,67
VALOR SEM ENCARGOS:						557,71
VALOR COM ENCARGOS:						569,67
VALOR UNITÁRIO:						569,67
VALOR BDI (19.72%):						112,34
VALOR COM BDI:						682,01

2.12.2. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,58	R\$ 9,58
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 286,55	R\$ 286,55



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA					
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON – MA					
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N – BAIRRO CENTRO – CEP: 65.630-140 – TIMON-MARANHÃO					
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49					
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 – SUDECAP (MG) 2025/07 – SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO					
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO					
BDI: 19,72%					
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025					

00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,17	R\$ 30,34
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 92,99	R\$ 8,19
					TOTAL Material:	R\$ 334,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56874300	R\$ 28,42	R\$ 16,16
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32003200	R\$ 23,20	R\$ 7,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,58
					VALOR:	358,24
					VALOR SEM ENCARGOS:	349,81
					VALOR COM ENCARGOS:	358,24
					VALOR UNITÁRIO:	358,24
					VALOR BDI (19.72%):	70,64
					VALOR COM BDI:	428,88

2.12.3. COMP-76359 CUBA DE EMBUTIR OVAL (DECA LINHA REF L37) P/ INSTALAÇÃO EM BANCADAS, C/ SIFÃO CROMADO (DECA REF C1680) , ENGATE CROMADO (DECA) OU SIMILARES (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 53,63	R\$ 53,63
111683S	Engate / rabicho flexível inox 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 37,58	R\$ 37,58
100981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,84000000	R\$ 0,22	R\$ 0,18
106136S	Sifão em metal cromado para pia ou lavatório, 1 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 163,89	R\$ 163,89
102257	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 79,44	R\$ 79,44
102384	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 31,24	R\$ 31,24
					TOTAL Material:	R\$ 365,96

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09500000	R\$ 28,42	R\$ 31,12
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09500000	R\$ 23,20	R\$ 25,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 56,52
					VALOR:	422,48
					VALOR SEM ENCARGOS:	402,64
					VALOR COM ENCARGOS:	422,48
					VALOR UNITÁRIO:	422,48
					VALOR BDI (19.72%):	83,31
					VALOR COM BDI:	505,79

2.12.4. 86939 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 222,47	R\$ 222,47



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,68	R\$ 9,68
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 80,47	R\$ 80,47
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,65	R\$ 7,65
TOTAL Serviço:						R\$ 328,77
VALOR:						328,77
VALOR SEM ENCARGOS:						315,24
VALOR COM ENCARGOS:						328,77
VALOR UNITÁRIO:						328,77
VALOR BDI (19.72%):						64,83
VALOR COM BDI:						393,60

2.13.1. 100865 BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036210	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 429,50	R\$ 429,50
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUOLA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 11,24	R\$ 44,96
TOTAL Material:					R\$ 474,46	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46157899	R\$ 28,42	R\$ 13,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14541600	R\$ 23,20	R\$ 3,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,48	
VALOR:					490,94	
VALOR SEM ENCARGOS:					484,98	
VALOR COM ENCARGOS:					490,94	
VALOR UNITÁRIO:					490,94	
VALOR BDI (19.72%):					96,81	
VALOR COM BDI:					587,75	

2.13.2. 00036205 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 231,68	R\$ 231,68
TOTAL Material:					R\$ 231,68	
VALOR:					231,68	
VALOR SEM ENCARGOS:					231,68	
VALOR COM ENCARGOS:					231,68	
VALOR UNITÁRIO:					231,68	
VALOR BDI (19.72%):					45,69	
VALOR COM BDI:					277,37	



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025	

2.14.1. 00034723 PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034723	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 924,00	R\$ 924,00
					TOTAL Material:	R\$ 924,00
					VALOR:	924,00
					VALOR SEM ENCARGOS:	924,00
					VALOR COM ENCARGOS:	924,00
					VALOR UNITÁRIO:	924,00
					VALOR BDI (19.72%):	182,21
					VALOR COM BDI:	1.106,21

3.1.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSÃO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 LH - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	R\$ 4,60	R\$ 0,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06497000	R\$ 23,20	R\$ 1,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,50
					VALOR:	1,56
					VALOR SEM ENCARGOS:	1,07
					VALOR COM ENCARGOS:	1,56
					VALOR UNITÁRIO:	1,56
					VALOR BDI (19.72%):	0,31
					VALOR COM BDI:	1,87

3.1.2. 94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 2,02	R\$ 1,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,82
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 109,50	R\$ 79,15
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,66	R\$ 239,35
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 84,75	R\$ 50,29
					TOTAL Material:	R\$ 368,79

Handwritten signature



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,06850100	R\$ 23,47	R\$ 25,07
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68754100	R\$ 23,20	R\$ 39,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,22
VALOR:					434,83
VALOR SEM ENCARGOS:					413,17
VALOR COM ENCARGOS:					434,83
VALOR UNITÁRIO:					434,83
VALOR BDI (19.72%):					85,75
VALOR COM BDI:					520,58

3.2.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	R\$ 4,60	R\$ 0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06497000	R\$ 23,20	R\$ 1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,50
VALOR:					1,56
VALOR SEM ENCARGOS:					1,07
VALOR COM ENCARGOS:					1,56
VALOR UNITÁRIO:					1,56
VALOR BDI (19.72%):					0,31
VALOR COM BDI:					1,87

3.2.2. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 2,02	R\$ 1,52
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,82

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 109,50	R\$ 79,15
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,66	R\$ 239,35
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 84,75	R\$ 50,29
TOTAL Material:					R\$ 368,79



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON – MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N – BAIRRO CENTRO – CEP: 65.630-140 – TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 – SUDECAP (MG) 2025/07 – SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,06850100	R\$ 23,47	R\$ 25,07
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68754100	R\$ 23,20	R\$ 39,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,22
VALOR:					434,83
VALOR SEM ENCARGOS:					413,17
VALOR COM ENCARGOS:					434,83
VALOR UNITÁRIO:					434,83
VALOR BDI (19.72%):					85,75
VALOR COM BDI:					520,58

3.3.1. COMP-976853 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09490000	R\$ 29,13	R\$ 2,76
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94900000	R\$ 23,20	R\$ 22,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,78
VALOR:					24,78
VALOR SEM ENCARGOS:					16,58
VALOR COM ENCARGOS:					24,78
VALOR UNITÁRIO:					24,78
VALOR BDI (19.72%):					4,89
VALOR COM BDI:					29,67

3.3.2. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718 PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 85,19	R\$ 2,30
00005068 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,03669600	R\$ 14,83	R\$ 0,54
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,48000000	R\$ 4,24	R\$ 31,71
TOTAL Material:					R\$ 34,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63092000	R\$ 29,13	R\$ 76,63
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,26184000	R\$ 23,20	R\$ 122,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 198,70
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,66502460	R\$ 434,83	R\$ 289,17



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,48000000	R\$ 115,67	R\$ 55,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 344,69
					VALOR:	577,94
					VALOR SEM ENCARGOS:	490,10
					VALOR COM ENCARGOS:	577,94
					VALOR UNITÁRIO:	577,94
					VALOR BDI (19,72%):	113,97
					VALOR COM BDI:	691,91

3.4.1. COMP-976853 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09490000	R\$ 29,13	R\$ 2,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94900000	R\$ 23,20	R\$ 22,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,78
					VALOR:	24,78
					VALOR SEM ENCARGOS:	16,58
					VALOR COM ENCARGOS:	24,78
					VALOR UNITÁRIO:	24,78
					VALOR BDI (19,72%):	4,89
					VALOR COM BDI:	29,67

3.4.2. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,43	R\$ 0,30
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 2,02	R\$ 1,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,82

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 109,50	R\$ 79,15
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,66	R\$ 239,35
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 84,75	R\$ 50,29
					TOTAL Material:	R\$ 368,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,06850100	R\$ 23,47	R\$ 25,07

Handwritten signature or initials.



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,68754100	R\$ 23,20	R\$ 39,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 64,22
VALOR:						434,83
VALOR SEM ENCARGOS:						413,17
VALOR COM ENCARGOS:						434,83
VALOR UNITÁRIO:						434,83
VALOR BDI (19,72%):						85,75
VALOR COM BDI:						520,58

4.1. COMP-976853 DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09490000	R\$ 29,13	R\$ 2,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94900000	R\$ 23,20	R\$ 22,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,78
VALOR:						24,78
VALOR SEM ENCARGOS:						16,58
VALOR COM ENCARGOS:						24,78
VALOR UNITÁRIO:						24,78
VALOR BDI (19,72%):						4,89
VALOR COM BDI:						29,67

4.2. 105002 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 85,19	R\$ 2,30
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,03669600	R\$ 14,83	R\$ 0,54
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,48000000	R\$ 4,24	R\$ 31,71
TOTAL Material:						R\$ 34,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63092000	R\$ 29,13	R\$ 76,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,26184000	R\$ 23,20	R\$ 122,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 198,70
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,66502460	R\$ 434,83	R\$ 289,17



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,48000000	R\$ 115,67	R\$ 55,52
TOTAL Serviço:						R\$ 344,69
VALOR:						577,94
VALOR SEM ENCARGOS:						490,10
VALOR COM ENCARGOS:						577,94
VALOR UNITÁRIO:						577,94
VALOR BDI (19,72%):						113,97
VALOR COM BDI:						691,91

5.1. 100684 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
100660	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 7,12	R\$ 71,20
91292	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 277,64	R\$ 277,64
91304	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,34	R\$ 81,34
91011	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 380,56	R\$ 380,56
TOTAL Serviço:					R\$ 810,74
VALOR:					810,74
VALOR SEM ENCARGOS:					729,64
VALOR COM ENCARGOS:					810,74
VALOR UNITÁRIO:					810,74
VALOR BDI (19,72%):					159,88
VALOR COM BDI:					970,62

6.1. 99855 CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00007568	SINAPI	UN	3,27300000	R\$ 0,45	R\$ 1,47
00011002	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 15,42	R\$ 0,06
00011033	SINAPI	UN	1,09100000	R\$ 7,26	R\$ 7,92
00021012	SINAPI	M	1,02900000	R\$ 37,59	R\$ 38,68
TOTAL Material:					R\$ 48,13
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88251	SINAPI	H	0,56794000	R\$ 23,96	R\$ 13,60



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69204000	R\$ 28,94	R\$ 20,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 33,62
VALOR:						81,75
VALOR SEM ENCARGOS:						70,01
VALOR COM ENCARGOS:						81,75
VALOR UNITÁRIO:						81,75
VALOR BDI (19.72%):						16,12
VALOR COM BDI:						97,87

7.1. 104658 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 1,39	R\$ 11,98
00036178	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	SINAPI	UN	6,43750000	R\$ 10,47	R\$ 67,40
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 4,41	R\$ 1,05
TOTAL Material:					R\$ 80,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46647000	R\$ 29,13	R\$ 13,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93366999	R\$ 23,20	R\$ 21,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 35,24	
VALOR:					115,67	
VALOR SEM ENCARGOS:					103,67	
VALOR COM ENCARGOS:					115,67	
VALOR UNITÁRIO:					115,67	
VALOR BDI (19.72%):					22,81	
VALOR COM BDI:					138,48	

7.2. 103695 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,08000000	R\$ 8,37	R\$ 25,77
TOTAL Material:					R\$ 25,77	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15607400	R\$ 28,72	R\$ 4,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46814900	R\$ 23,20	R\$ 10,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,34	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102486	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02240000	R\$ 549,68	R\$ 12,31
102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,84000000	R\$ 17,94	R\$ 15,06



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,84000000	R\$ 12,46	R\$ 10,46
TOTAL Serviço:						R\$ 37,83
VALOR:						78,94
VALOR SEM ENCARGOS:						68,47
VALOR COM ENCARGOS:						78,94
VALOR UNITÁRIO:						78,94
VALOR BDI (19.72%):						15,57
VALOR COM BDI:						94,51

7.3. 00034723 PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00034723	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 924,00	R\$ 924,00
TOTAL Material:					R\$ 924,00	
VALOR:					924,00	
VALOR SEM ENCARGOS:					924,00	
VALOR COM ENCARGOS:					924,00	
VALOR UNITÁRIO:					924,00	
VALOR BDI (19.72%):					182,21	
VALOR COM BDI:					1.106,21	

7.4. 101094 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	R\$ 2,31	R\$ 2,80
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 0,66	R\$ 0,15
00038186	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 408,41	R\$ 102,10
TOTAL Material:					R\$ 105,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31901000	R\$ 29,13	R\$ 9,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15914000	R\$ 23,20	R\$ 3,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,98	
VALOR:					118,03	
VALOR SEM ENCARGOS:					113,45	
VALOR COM ENCARGOS:					118,03	
VALOR UNITÁRIO:					118,03	
VALOR BDI (19.72%):					23,28	
VALOR COM BDI:					141,31	

8.1. 100330 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	R\$ 17,59	R\$ 0,18
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	R\$ 18,61	R\$ 0,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,31	

[Handwritten signature]



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00007173	SINAPI	MIL	0,00550000	R\$ 1.022,00	R\$ 5,62
TOTAL Material:					R\$ 5,62
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SINAPI	H	0,20804999	R\$ 23,20	R\$ 4,82
88323	SINAPI	H	0,13359000	R\$ 28,49	R\$ 3,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,62
VALOR:					14,55
VALOR SEM ENCARGOS:					11,48
VALOR COM ENCARGOS:					14,55
VALOR UNITÁRIO:					14,55
VALOR BDI (19.72%):					2,87
VALOR COM BDI:					17,42

8.2. 100328 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
93282	SINAPI	CHI	0,00670000	R\$ 17,59	R\$ 0,11
93281	SINAPI	CHP	0,00480000	R\$ 18,61	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,19
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00007175	SINAPI	UN	3,55000000	R\$ 1,15	R\$ 4,08
TOTAL Material:					R\$ 4,08
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SINAPI	H	0,15914000	R\$ 23,20	R\$ 3,69
88323	SINAPI	H	0,09709000	R\$ 28,49	R\$ 2,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,45
VALOR:					10,72
VALOR SEM ENCARGOS:					8,45
VALOR COM ENCARGOS:					10,72
VALOR UNITÁRIO:					10,72
VALOR BDI (19.72%):					2,11
VALOR COM BDI:					12,83



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

9.1.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,74	R\$ 0,05
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,18	R\$ 2,91
TOTAL Material:						R\$ 2,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26353000	R\$ 32,04	R\$ 8,44
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08781900	R\$ 23,20	R\$ 2,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,47
VALOR:						13,43
VALOR SEM ENCARGOS:						9,84
VALOR COM ENCARGOS:						13,43
VALOR UNITÁRIO:						13,43
VALOR BDI (19.72%):						2,65
VALOR COM BDI:						16,08

9.1.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 30,24	R\$ 6,90
TOTAL Material:						R\$ 6,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11906299	R\$ 32,04	R\$ 3,81
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03971200	R\$ 23,20	R\$ 0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,73
VALOR:						11,63
VALOR SEM ENCARGOS:						10,00
VALOR COM ENCARGOS:						11,63
VALOR UNITÁRIO:						11,63
VALOR BDI (19.72%):						2,29
VALOR COM BDI:						13,92

9.2.1. COMP-58523 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-359876	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHI DIURNO	Composições	CHI	0,00790000	R\$ 0,04	R\$ 0,00
INS-315646	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHP DIURNO.	Composições	CHP	0,00980000	R\$ 0,68	R\$ 0,01
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,01
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,74	R\$ 0,03

Handwritten signature



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						

00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,18	R\$ 1,59
					TOTAL Material:	R\$ 1,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13804300	R\$ 32,04	R\$ 4,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04599000	R\$ 23,20	R\$ 1,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,49
					VALOR:	7,12
					VALOR SEM ENCARGOS:	5,24
					VALOR COM ENCARGOS:	7,12
					VALOR UNITÁRIO:	7,12
					VALOR BDI (19.72%):	1,40
					VALOR COM BDI:	8,52

9.2.2. 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRÍLICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,10740000	R\$ 7,22	R\$ 7,99
					TOTAL Material:	R\$ 7,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11249299	R\$ 32,04	R\$ 3,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03752200	R\$ 23,20	R\$ 0,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,47
					VALOR:	12,46
					VALOR SEM ENCARGOS:	10,92
					VALOR COM ENCARGOS:	12,46
					VALOR UNITÁRIO:	12,46
					VALOR BDI (19.72%):	2,46
					VALOR COM BDI:	14,92

9.3.1. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,74	R\$ 0,05
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,18	R\$ 2,91
					TOTAL Material:	R\$ 2,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54158700	R\$ 32,04	R\$ 17,35



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H	
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025	

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18052900	R\$ 23,20	R\$ 4,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,53
VALOR:						24,49
VALOR SEM ENCARGOS:						17,09
VALOR COM ENCARGOS:						24,49
VALOR UNITÁRIO:						24,49
VALOR BDI (19.72%):						4,83
VALOR COM BDI:						29,32

9.3.2. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 30,24	R\$ 6,90	
TOTAL Material:					R\$ 6,90	
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16571000	R\$ 32,04	R\$ 5,30	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05526100	R\$ 23,20	R\$ 1,28	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,58	
VALOR:					13,48	
VALOR SEM ENCARGOS:					11,22	
VALOR COM ENCARGOS:					13,48	
VALOR UNITÁRIO:					13,48	
VALOR BDI (19.72%):					2,66	
VALOR COM BDI:					16,14	

9.4.1. 102488 PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021 (M2)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
95277 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,08410000	R\$ 0,72	R\$ 0,06	
95276 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01190000	R\$ 3,61	R\$ 0,04	
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,10	
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07008000	R\$ 29,13	R\$ 2,04	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02920000	R\$ 23,20	R\$ 0,67	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,71	
VALOR:					2,81	
VALOR SEM ENCARGOS:					1,85	
VALOR COM ENCARGOS:					2,81	
VALOR UNITÁRIO:					2,81	
VALOR BDI (19.72%):					0,55	
VALOR COM BDI:					3,36	



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

9.4.2. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330 DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,06400000	R\$ 36,94	R\$ 2,36
00012815 FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 10,69	R\$ 0,10
00044072 PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 79,26	R\$ 15,97
00007304 TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,32200000	R\$ 52,63	R\$ 16,94
TOTAL Material:					R\$ 35,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20075000	R\$ 32,04	R\$ 6,43
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08395000	R\$ 23,20	R\$ 1,94

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,37
VALOR:	43,74
VALOR SEM ENCARGOS:	40,87
VALOR COM ENCARGOS:	43,74
VALOR UNITÁRIO:	43,74
VALOR BDI (19.72%):	8,63
VALOR COM BDI:	52,37

9.5.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	R\$ 4,60	R\$ 0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06497000	R\$ 23,20	R\$ 1,50

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,50
VALOR:	1,56
VALOR SEM ENCARGOS:	1,07
VALOR COM ENCARGOS:	1,56
VALOR UNITÁRIO:	1,56
VALOR BDI (19.72%):	0,31
VALOR COM BDI:	1,87

9.5.2. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768 LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,20	R\$ 0,66
TOTAL Material:					R\$ 0,66



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H	
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21797799	R\$ 32,04	R\$ 6,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,98	
VALOR:					7,64	
VALOR SEM ENCARGOS:					5,21	
VALOR COM ENCARGOS:					7,64	
VALOR UNITÁRIO:					7,64	
VALOR BDI (19.72%):					1,51	
VALOR COM BDI:					9,15	

9.5.3. 100758 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	R\$ 16,21	R\$ 0,41
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,25490000	R\$ 26,35	R\$ 6,71
TOTAL Material:					R\$ 7,12	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98980700	R\$ 32,04	R\$ 31,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 31,71	
VALOR:					38,83	
VALOR SEM ENCARGOS:					27,81	
VALOR COM ENCARGOS:					38,83	
VALOR UNITÁRIO:					38,83	
VALOR BDI (19.72%):					7,66	
VALOR COM BDI:					46,49	

9.6.1. 102220 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01250000	R\$ 16,21	R\$ 0,20
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,12530000	R\$ 25,51	R\$ 3,19
TOTAL Material:					R\$ 3,39	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27776500	R\$ 32,04	R\$ 8,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,89	
VALOR:					12,28	
VALOR SEM ENCARGOS:					9,19	
VALOR COM ENCARGOS:					12,28	
VALOR UNITÁRIO:					12,28	
VALOR BDI (19.72%):					2,42	
VALOR COM BDI:					14,70	

9.7.1. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,20	R\$ 0,66
TOTAL Material:					R\$ 0,66	

Handwritten signature or mark.



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21797799	R\$ 32,04	R\$ 6,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,98	
VALOR:					7,64	
VALOR SEM ENCARGOS:					5,21	
VALOR COM ENCARGOS:					7,64	
VALOR UNITÁRIO:					7,64	
VALOR BDI (19.72%):					1,51	
VALOR COM BDI:					9,15	

9.7.2. 100758 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	R\$ 16,21	R\$ 0,41
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,25490000	R\$ 26,35	R\$ 6,71
TOTAL Material:					R\$ 7,12	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98980700	R\$ 32,04	R\$ 31,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 31,71	
VALOR:					38,83	
VALOR SEM ENCARGOS:					27,81	
VALOR COM ENCARGOS:					38,83	
VALOR UNITÁRIO:					38,83	
VALOR BDI (19.72%):					7,66	
VALOR COM BDI:					46,49	

9.8.1. 00010851 PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,39	R\$ 64,39
TOTAL Material:					R\$ 64,39	
VALOR:					64,39	
VALOR SEM ENCARGOS:					64,39	
VALOR COM ENCARGOS:					64,39	
VALOR UNITÁRIO:					64,39	
VALOR BDI (19.72%):					12,70	
VALOR COM BDI:					77,09	

9.9.1. 102513 PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,23000000	R\$ 10,69	R\$ 2,45
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 20,29	R\$ 8,66
TOTAL Material:					R\$ 11,11	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70080000	R\$ 32,04	R\$ 22,45

[Handwritten signature]



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H			
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29200000	R\$ 23,20	R\$ 6,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,22
VALOR:						40,33
VALOR SEM ENCARGOS:						30,32
VALOR COM ENCARGOS:						40,33
VALOR UNITÁRIO:						40,33
VALOR BDI (19.72%):						7,95
VALOR COM BDI:						48,28

10.1.1. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25849300	R\$ 29,13	R\$ 7,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60286099	R\$ 23,20	R\$ 37,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,70
VALOR:						44,70
VALOR SEM ENCARGOS:						29,83
VALOR COM ENCARGOS:						44,70
VALOR UNITÁRIO:						44,70
VALOR BDI (19.72%):						8,81
VALOR COM BDI:						53,51

10.1.2. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16797299	R\$ 29,00	R\$ 4,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56502000	R\$ 23,20	R\$ 13,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,97
VALOR:						17,97
VALOR SEM ENCARGOS:						11,92
VALOR COM ENCARGOS:						17,97
VALOR UNITÁRIO:						17,97
VALOR BDI (19.72%):						3,54
VALOR COM BDI:						21,51

10.1.3. 97641 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02452799	R\$ 28,94	R\$ 0,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06942300	R\$ 23,20	R\$ 1,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,31
VALOR:						2,31
VALOR SEM ENCARGOS:						1,53
VALOR COM ENCARGOS:						2,31
VALOR UNITÁRIO:						2,31
VALOR BDI (19.72%):						0,46
VALOR COM BDI:						2,77



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

10.1.4. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01496500	R\$ 29,49	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04234000	R\$ 23,20	R\$ 0,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,42	
VALOR:					1,42	
VALOR SEM ENCARGOS:					0,94	
VALOR COM ENCARGOS:					1,42	
VALOR UNITÁRIO:					1,42	
VALOR BDI (19,72%):					0,28	
VALOR COM BDI:					1,70	

10.1.5. 97660 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00554800	R\$ 29,49	R\$ 0,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01569499	R\$ 23,20	R\$ 0,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,52	
VALOR:					0,52	
VALOR SEM ENCARGOS:					0,34	
VALOR COM ENCARGOS:					0,52	
VALOR UNITÁRIO:					0,52	
VALOR BDI (19,72%):					0,10	
VALOR COM BDI:					0,62	

10.1.6. 97661 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00591300	R\$ 29,49	R\$ 0,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01679000	R\$ 23,20	R\$ 0,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,55	
VALOR:					0,55	
VALOR SEM ENCARGOS:					0,37	
VALOR COM ENCARGOS:					0,55	
VALOR UNITÁRIO:					0,55	
VALOR BDI (19,72%):					0,11	
VALOR COM BDI:					0,66	



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON – MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N – BAIRRO CENTRO – CEP: 65.630-140 – TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 – SUDECAP (MG) 2025/07 – SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

10.1.7. 00037733 CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO) (UN)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733 CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 61.258,13	R\$ 61.258,13
TOTAL Equipamento:					R\$ 61.258,13
VALOR:					61.258,13
VALOR SEM ENCARGOS:					61.258,13
VALOR COM ENCARGOS:					61.258,13
VALOR UNITÁRIO:					61.258,13
VALOR BDI (19,72%):					12.080,10
VALOR COM BDI:					73.338,23

10.2.1. 87702 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21827000	R\$ 29,13	R\$ 6,35
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10876999	R\$ 23,20	R\$ 2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,87

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,06610000	R\$ 634,47	R\$ 41,93
TOTAL Serviço:					R\$ 41,93
VALOR:					50,80
VALOR SEM ENCARGOS:					43,64
VALOR COM ENCARGOS:					50,80
VALOR UNITÁRIO:					50,80
VALOR BDI (19,72%):					10,02
VALOR COM BDI:					60,82

10.3.1. 98558 TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135 ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	0,73850000	R\$ 2,99	R\$ 2,20
00004030 VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	SINAPI	M2	0,35710000	R\$ 5,39	R\$ 1,92
TOTAL Material:					R\$ 4,12
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02241100	R\$ 24,10	R\$ 0,54



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025	

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09935300	R\$ 29,13	R\$ 2,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,43
VALOR:						7,55
VALOR SEM ENCARGOS:						6,31
VALOR COM ENCARGOS:						7,55
VALOR UNITÁRIO:						7,55
VALOR BDI (19,72%):						1,49
VALOR COM BDI:						9,04

10.3.2. 98556 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00000135	ARGAMASSA POLIMÉRICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXÍVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	4,61540000	R\$ 2,99	R\$ 13,80
00004030	VEU DE POLIÉSTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	SINAPI	M2	1,35130000	R\$ 5,39	R\$ 7,28
TOTAL Material:					R\$ 21,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16264399	R\$ 24,10	R\$ 3,91
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72131300	R\$ 29,13	R\$ 21,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,92	
VALOR:					46,00	
VALOR SEM ENCARGOS:					37,08	
VALOR COM ENCARGOS:					46,00	
VALOR UNITÁRIO:					46,00	
VALOR BDI (19,72%):					9,07	
VALOR COM BDI:					55,07	

10.4.1. 00043104 CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSÕES DE 3/4" A 4" (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00043104	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSÕES DE 3/4" A 4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 691,96	R\$ 691,96
TOTAL Material:					R\$ 691,96	
VALOR:					691,96	
VALOR SEM ENCARGOS:					691,96	
VALOR COM ENCARGOS:					691,96	
VALOR UNITÁRIO:					691,96	
VALOR BDI (19,72%):					136,45	
VALOR COM BDI:					828,41	

10.4.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,91	R\$ 1,91
TOTAL Material:					R\$ 1,91	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21242999	R\$ 24,39	R\$ 5,18



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21242999	R\$ 29,49	R\$ 6,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,44
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 581,05	R\$ 0,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,52
					VALOR:	13,87
					VALOR SEM ENCARGOS:	9,82
					VALOR COM ENCARGOS:	13,87
					VALOR UNITÁRIO:	13,87
					VALOR BDI (19.72%):	2,74
					VALOR COM BDI:	16,61

10.4.3. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 3,34	
					TOTAL Material:	R\$ 3,39
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09782000	R\$ 24,39	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09782000	R\$ 29,49	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,26
					VALOR:	8,65
					VALOR SEM ENCARGOS:	6,81
					VALOR COM ENCARGOS:	8,65
					VALOR UNITÁRIO:	8,65
					VALOR BDI (19.72%):	1,71
					VALOR COM BDI:	10,36

10.5.1. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,98	
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,58	
					TOTAL Material:	R\$ 2,49
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02117000	R\$ 24,39	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,51



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02117000	R\$ 29,49	R\$ 0,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,13
VALOR:						3,62
VALOR SEM ENCARGOS:						3,22
VALOR COM ENCARGOS:						3,62
VALOR UNITÁRIO:						3,62
VALOR BDI (19.72%):						0,71
VALOR COM BDI:						4,33

10.5.2. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,98	R\$ 24,98
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,97	R\$ 7,97
TOTAL Serviço:					R\$ 32,95	
VALOR:					32,95	
VALOR SEM ENCARGOS:					25,66	
VALOR COM ENCARGOS:					32,95	
VALOR UNITÁRIO:					32,95	
VALOR BDI (19.72%):					6,50	
VALOR COM BDI:					39,45	

10.5.3. COMP-74171 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-798675	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	Composições	UND	1,00000000	R\$ 16,93	R\$ 16,93
TOTAL Material:					R\$ 16,93	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12563650	R\$ 24,39	R\$ 3,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40203684	R\$ 29,49	R\$ 11,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,92	
VALOR:					31,85	
VALOR SEM ENCARGOS:					26,51	
VALOR COM ENCARGOS:					31,85	
VALOR UNITÁRIO:					31,85	
VALOR BDI (19.72%):					6,28	
VALOR COM BDI:					38,13	

10.6.1. 87531 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32134599	R\$ 29,13	R\$ 9,36



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16067299	R\$ 23,20	R\$ 3,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,08	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 498,88	R\$ 15,16
TOTAL Serviço:					R\$ 15,16	
VALOR:					28,24	
VALOR SEM ENCARGOS:					22,79	
VALOR COM ENCARGOS:					28,24	
VALOR UNITÁRIO:					28,24	
VALOR BDI (19.72%):					5,57	
VALOR COM BDI:					33,81	

10.6.2. 87269 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,75	R\$ 3,68
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,29000000	R\$ 4,41	R\$ 1,27
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07250000	R\$ 26,82	R\$ 28,76
TOTAL Material:					R\$ 33,71	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47362400	R\$ 29,00	R\$ 13,73
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21929200	R\$ 23,20	R\$ 5,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,81	
VALOR:					52,52	
VALOR SEM ENCARGOS:					45,89	
VALOR COM ENCARGOS:					52,52	
VALOR UNITÁRIO:					52,52	
VALOR BDI (19.72%):					10,36	
VALOR COM BDI:					62,88	

10.6.3. 87263 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 2,31	R\$ 21,09
00045190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,06900000	R\$ 59,48	R\$ 63,58
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,41	R\$ 0,62
TOTAL Material:					R\$ 85,29	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37981899	R\$ 29,00	R\$ 11,01



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12220199	R\$ 23,20	R\$ 2,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,84
VALOR:						99,13
VALOR SEM ENCARGOS:						94,21
VALOR COM ENCARGOS:						99,13
VALOR UNITÁRIO:						99,13
VALOR BDI (19.72%):						19,55
VALOR COM BDI:						118,68

10.7.1. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 1,77	R\$ 0,06
00009868 TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 2,98	R\$ 3,12
TOTAL Material:					R\$ 3,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11577799	R\$ 23,41	R\$ 2,71
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11577799	R\$ 28,42	R\$ 3,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,00
VALOR:					9,18
VALOR SEM ENCARGOS:					7,03
VALOR COM ENCARGOS:					9,18
VALOR UNITÁRIO:					9,18
VALOR BDI (19.72%):					1,81
VALOR COM BDI:					10,99

10.7.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,92	R\$ 0,13
00006005 REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,35	R\$ 40,35
TOTAL Material:					R\$ 40,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16147600	R\$ 23,41	R\$ 3,78



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16147600	R\$ 28,42	R\$ 4,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,36
					VALOR:	48,84
					VALOR SEM ENCARGOS:	45,85
					VALOR COM ENCARGOS:	48,84
					VALOR UNITÁRIO:	48,84
					VALOR BDI (19,72%):	9,63
					VALOR COM BDI:	58,47

10.7.3. 86914 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,50	R\$ 0,07
00013417	TORNEIRA METÁLICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,46	R\$ 101,46
					TOTAL Material:	R\$ 101,53

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11132500	R\$ 28,42	R\$ 3,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03511300	R\$ 23,20	R\$ 0,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,97
					VALOR:	105,50
					VALOR SEM ENCARGOS:	104,06
					VALOR COM ENCARGOS:	105,50
					VALOR UNITÁRIO:	105,50
					VALOR BDI (19,72%):	20,80
					VALOR COM BDI:	126,30

10.8.1. 97897 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,08880000	R\$ 53,23	R\$ 4,72
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,04360000	R\$ 122,86	R\$ 5,35
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 10,07

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00041629	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 341,86	R\$ 341,86
					TOTAL Material:	R\$ 341,86



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06263400	R\$ 29,13	R\$ 1,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04920200	R\$ 23,20	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,96	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,04050000	R\$ 218,32	R\$ 8,84
TOTAL Serviço:					R\$ 8,84	
VALOR:					363,73	
VALOR SEM ENCARGOS:					360,32	
VALOR COM ENCARGOS:					363,73	
VALOR UNITÁRIO:					363,73	
VALOR BDI (19.72%):					71,73	
VALOR COM BDI:					435,46	

10.8.2. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02300000	R\$ 1,77	R\$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 7,29	R\$ 7,69
TOTAL Material:					R\$ 7,73	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03029500	R\$ 23,41	R\$ 0,70
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03029500	R\$ 28,42	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,56	
VALOR:					9,29	
VALOR SEM ENCARGOS:					8,73	
VALOR COM ENCARGOS:					9,29	
VALOR UNITÁRIO:					9,29	
VALOR BDI (19.72%):					1,83	
VALOR COM BDI:					11,12	

10.8.3. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 1,77	R\$ 0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 10,10	R\$ 10,65
TOTAL Material:					R\$ 10,69	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32441200	R\$ 23,41	R\$ 7,59



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H		
Processo Administrativo Nº 027/2025						

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32441200	R\$ 28,42	R\$ 9,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,80
VALOR:						27,49
VALOR SEM ENCARGOS:						21,49
VALOR COM ENCARGOS:						27,49
VALOR UNITÁRIO:						27,49
VALOR BDI (19.72%):						5,42
VALOR COM BDI:						32,91

10.8.4. 00011732 GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,52	R\$ 30,52
TOTAL Material:					R\$ 30,52	
VALOR:					30,52	
VALOR SEM ENCARGOS:					30,52	
VALOR COM ENCARGOS:					30,52	
VALOR UNITÁRIO:					30,52	
VALOR BDI (19.72%):					6,02	
VALOR COM BDI:					36,54	

10.9.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 24,23	R\$ 0,52
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,72	R\$ 1,30
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 18,43	R\$ 0,53
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 10,14	R\$ 10,55
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 18,88	R\$ 0,14
TOTAL Material:					R\$ 13,04	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66597900	R\$ 28,94	R\$ 19,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38281200	R\$ 23,20	R\$ 8,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 28,15	
VALOR:					41,19	
VALOR SEM ENCARGOS:					31,31	
VALOR COM ENCARGOS:					41,19	
VALOR UNITÁRIO:					41,19	
VALOR BDI (19.72%):					8,12	
VALOR COM BDI:					49,31	



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

10.10.1. 100684 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 7,12	R\$ 71,20
91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 277,64	R\$ 277,64
91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,34	R\$ 81,34
91011 PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 380,56	R\$ 380,56
TOTAL Serviço:					R\$ 810,74
VALOR:					810,74
VALOR SEM ENCARGOS:					729,64
VALOR COM ENCARGOS:					810,74
VALOR UNITÁRIO:					810,74
VALOR BDI (19.72%):					159,88
VALOR COM BDI:					970,62

10.10.2. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 152,29	R\$ 152,29
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 11,24	R\$ 67,44
TOTAL Material:					R\$ 219,73
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69240499	R\$ 28,42	R\$ 19,67
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21812400	R\$ 23,20	R\$ 5,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,73
VALOR:					244,46
VALOR SEM ENCARGOS:					235,51
VALOR COM ENCARGOS:					244,46
VALOR UNITÁRIO:					244,46
VALOR BDI (19.72%):					48,21
VALOR COM BDI:					292,67



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO N° 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025

10.10.3. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381 JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 204,22	R\$ 425,45
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,12	R\$ 2,92
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 20,70	R\$ 24,19
TOTAL Material:					R\$ 452,56

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73760214	R\$ 29,13	R\$ 21,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36880103	R\$ 23,20	R\$ 8,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,03
VALOR:					482,59
VALOR SEM ENCARGOS:					472,01
VALOR COM ENCARGOS:					482,59
VALOR UNITÁRIO:					482,59
VALOR BDI (19.72%):					95,17
VALOR COM BDI:					577,76

10.10.4. 102167 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,53	R\$ 10,21
00020259 PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 10,00	R\$ 46,09
00011189 VIDRO LISO FUME E = 6MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 233,60	R\$ 233,60
TOTAL Material:					R\$ 289,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34018000	R\$ 23,20	R\$ 7,89
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34967000	R\$ 24,08	R\$ 8,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,31
VALOR:					306,21
VALOR SEM ENCARGOS:					300,83
VALOR COM ENCARGOS:					306,21
VALOR UNITÁRIO:					306,21
VALOR BDI (19.72%):					60,38
VALOR COM BDI:					366,59



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

10.11.1. 00020232 SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00020232	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 94,81	R\$ 94,81
TOTAL Material:					R\$ 94,81
VALOR:					94,81
VALOR SEM ENCARGOS:					94,81
VALOR COM ENCARGOS:					94,81
VALOR UNITÁRIO:					94,81
VALOR BDI (19.72%):					18,70
VALOR COM BDI:					113,51

10.12.1. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00006142	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,92	R\$ 5,92
TOTAL Material:					R\$ 5,92
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95471	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 563,75	R\$ 563,75
TOTAL Serviço:					R\$ 563,75
VALOR:					569,67
VALOR SEM ENCARGOS:					557,71
VALOR COM ENCARGOS:					569,67
VALOR UNITÁRIO:					569,67
VALOR BDI (19.72%):					112,34
VALOR COM BDI:					682,01

10.12.2. 86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010425	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 69,40	R\$ 69,40
00004351	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 11,24	R\$ 22,48
00037329	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 92,99	R\$ 2,82
TOTAL Material:					R\$ 94,70
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88267	SINAPI	H	0,28251000	R\$ 28,42	R\$ 8,02



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ N° 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO N° 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13767800	R\$ 23,20	R\$ 3,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,21
					VALOR:	105,91
					VALOR SEM ENCARGOS:	101,90
					VALOR COM ENCARGOS:	105,91
					VALOR UNITÁRIO:	105,91
					VALOR BDI (19.72%):	20,89
					VALOR COM BDI:	126,80

10.13.1. 100865 BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036210	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 429,50	R\$ 429,50
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUJELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 11,24	R\$ 44,96

TOTAL Material: R\$ 474,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46157899	R\$ 28,42	R\$ 13,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14541600	R\$ 23,20	R\$ 3,37

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,48
					VALOR:	490,94
					VALOR SEM ENCARGOS:	484,98
					VALOR COM ENCARGOS:	490,94
					VALOR UNITÁRIO:	490,94
					VALOR BDI (19.72%):	96,81
					VALOR COM BDI:	587,75

10.13.2. 00036205 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 231,68	R\$ 231,68

					TOTAL Material:	R\$ 231,68
					VALOR:	231,68
					VALOR SEM ENCARGOS:	231,68
					VALOR COM ENCARGOS:	231,68
					VALOR UNITÁRIO:	231,68
					VALOR BDI (19.72%):	45,69
					VALOR COM BDI:	277,37



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

10.14.1. 00034723 PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034723	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 924,00	R\$ 924,00
TOTAL Material:					R\$ 924,00	
VALOR:					924,00	
VALOR SEM ENCARGOS:					924,00	
VALOR COM ENCARGOS:					924,00	
VALOR UNITÁRIO:					924,00	
VALOR BDI (19.72%):					182,21	
VALOR COM BDI:					1.106,21	

10.15.1. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07300000	R\$ 1,77	R\$ 0,12
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 40,16	R\$ 41,57
TOTAL Material:					R\$ 41,69	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09555699	R\$ 23,41	R\$ 2,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09555699	R\$ 28,42	R\$ 2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,94	
VALOR:					46,63	
VALOR SEM ENCARGOS:					44,86	
VALOR COM ENCARGOS:					46,63	
VALOR UNITÁRIO:					46,63	
VALOR BDI (19.72%):					9,20	
VALOR COM BDI:					55,83	

10.15.2. 00021059 RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00021059	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 54,23	R\$ 54,23
TOTAL Material:					R\$ 54,23	
VALOR:					54,23	
VALOR SEM ENCARGOS:					54,23	
VALOR COM ENCARGOS:					54,23	
VALOR UNITÁRIO:					54,23	
VALOR BDI (19.72%):					10,69	
VALOR COM BDI:					64,92	

10.15.3. 89683 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 11,05	R\$ 22,10



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

CD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI UN	0,17500000	R\$ 18,54	R\$ 3,24
00038448	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 155,42	R\$ 155,42
TOTAL Material:					R\$ 180,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22936600	R\$ 23,41	R\$ 5,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22936600	R\$ 28,42	R\$ 6,51

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,87
VALOR:		192,63
VALOR SEM ENCARGOS:		188,39
VALOR COM ENCARGOS:		192,63
VALOR UNITÁRIO:		192,63
VALOR BDI (19.72%):		37,99
VALOR COM BDI:		230,62

10.15.4. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 1,77	R\$ 0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 19,01	R\$ 19,68
TOTAL Material:					R\$ 19,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05533400	R\$ 23,41	R\$ 1,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05533400	R\$ 28,42	R\$ 1,57

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,86
VALOR:		22,61
VALOR SEM ENCARGOS:		21,58
VALOR COM ENCARGOS:		22,61
VALOR UNITÁRIO:		22,61
VALOR BDI (19.72%):		4,46
VALOR COM BDI:		27,07



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H			
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						
10.16.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88770969	R\$ 23,20	R\$ 66,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,99
VALOR:						66,99
VALOR SEM ENCARGOS:						45,10
VALOR COM ENCARGOS:						66,99
VALOR UNITÁRIO:						66,99
VALOR BDI (19.72%):						13,21
VALOR COM BDI:						80,20
10.16.2. 92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23700000	R\$ 21,66	R\$ 5,13
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 23,06	R\$ 1,15
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 6,28
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 38,24	R\$ 43,82
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 8,37	R\$ 1,38
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 14,83	R\$ 2,35
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 2,93	R\$ 20,36
TOTAL Material:						R\$ 67,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14746000	R\$ 23,79	R\$ 3,50
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66503000	R\$ 28,72	R\$ 19,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,59
VALOR:						96,78
VALOR SEM ENCARGOS:						86,27
VALOR COM ENCARGOS:						96,78
VALOR UNITÁRIO:						96,78
VALOR BDI (19.72%):						19,09
VALOR COM BDI:						115,87
10.16.3. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 16,99	R\$ 0,42



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025			Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H			
Processo Administrativo Nº 027/2025						
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,16	R\$ 0,11
TOTAL Material:						R\$ 0,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00671600	R\$ 23,96	R\$ 0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04095299	R\$ 28,94	R\$ 1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,34
Serviço		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,45	R\$ 6,45
TOTAL Serviço:						R\$ 6,45
VALOR:						8,32
VALOR SEM ENCARGOS:						7,69
VALOR COM ENCARGOS:						8,32
VALOR UNITÁRIO:						8,32
VALOR BDI (19.72%):						1,64
VALOR COM BDI:						9,96
10.16.4. 102476 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,69020000	R\$ 0,43	R\$ 0,29
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,73200000	R\$ 2,02	R\$ 1,47
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,76
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72770000	R\$ 109,50	R\$ 79,68
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	381,68320000	R\$ 0,66	R\$ 251,91
00004734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,58900000	R\$ 278,58	R\$ 164,08
TOTAL Material:						R\$ 495,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03820600	R\$ 23,47	R\$ 24,36



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 **DATA E HORA:** 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,64125900	R\$ 23,20	R\$ 38,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 62,43
VALOR:						559,86
VALOR SEM ENCARGOS:						538,81
VALOR COM ENCARGOS:						559,86
VALOR UNITÁRIO:						559,86
VALOR BDI (19.72%):						110,40
VALOR COM BDI:						670,26

10.16.5. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 16,99	R\$ 0,42
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,16	R\$ 0,19
TOTAL Material:					R\$ 0,61	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01277500	R\$ 23,96	R\$ 0,30
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07803700	R\$ 28,94	R\$ 2,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,55	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,60	R\$ 6,60
TOTAL Serviço:					R\$ 6,60	
VALOR:					9,76	
VALOR SEM ENCARGOS:					8,36	
VALOR COM ENCARGOS:					9,76	
VALOR UNITÁRIO:					9,76	
VALOR BDI (19.72%):					1,92	
VALOR COM BDI:					11,68	

10.17.1. 92263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	R\$ 21,66	R\$ 5,52
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	R\$ 23,06	R\$ 1,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 6,97	



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO	
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO N° 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	R\$ 38,24	R\$ 51,08
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	R\$ 8,37	R\$ 19,31
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	R\$ 14,83	R\$ 3,08
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	R\$ 2,93	R\$ 27,06
TOTAL Material:					R\$ 100,53	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18250000	R\$ 23,79	R\$ 4,34
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86139999	R\$ 28,72	R\$ 24,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 29,07	
VALOR:					136,57	
VALOR SEM ENCARGOS:					123,48	
VALOR COM ENCARGOS:					136,57	
VALOR UNITÁRIO:					136,57	
VALOR BDI (19,72%):					26,93	
VALOR COM BDI:					163,50	

10.17.2. 102476 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,69020000	R\$ 0,43	R\$ 0,29
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,73200000	R\$ 2,02	R\$ 1,47
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,76	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72770000	R\$ 109,50	R\$ 79,68
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	381,68320000	R\$ 0,66	R\$ 251,91
00004734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,58900000	R\$ 278,58	R\$ 164,08
TOTAL Material:					R\$ 495,67	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03820600	R\$ 23,47	R\$ 24,36



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,64125900	R\$ 23,20	R\$ 38,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 62,43
VALOR:						559,86
VALOR SEM ENCARGOS:						538,81
VALOR COM ENCARGOS:						559,86
VALOR UNITÁRIO:						559,86
VALOR BDI (19.72%):						110,40
VALOR COM BDI:						670,26

10.17.3. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 16,99	R\$ 0,42
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,16	R\$ 0,11

TOTAL Material: R\$ 0,53

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00671600	R\$ 23,96	R\$ 0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04095299	R\$ 28,94	R\$ 1,18

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 1,34

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,45	R\$ 6,45

TOTAL Serviço: R\$ 6,45

VALOR:	8,32
VALOR SEM ENCARGOS:	7,69
VALOR COM ENCARGOS:	8,32
VALOR UNITÁRIO:	8,32
VALOR BDI (19.72%):	1,64
VALOR COM BDI:	9,96

10.17.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 16,99	R\$ 0,42
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,16	R\$ 0,19

TOTAL Material: R\$ 0,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01277500	R\$ 23,96	R\$ 0,30



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07803700	R\$ 28,94	R\$ 2,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,55	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,60	R\$ 6,60
TOTAL Serviço:					R\$ 6,60	
VALOR:					9,76	
VALOR SEM ENCARGOS:					8,36	
VALOR COM ENCARGOS:					9,76	
VALOR UNITÁRIO:					9,76	
VALOR BDI (19.72%):					1,92	
VALOR COM BDI:					11,68	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 6,28	R\$ 0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,16	R\$ 0,96
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 8,37	R\$ 1,69
TOTAL Material:					R\$ 2,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44676000	R\$ 29,13	R\$ 13,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22338000	R\$ 23,20	R\$ 5,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,19	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 418,06	R\$ 17,97
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 6,45	R\$ 5,09
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,11400000	R\$ 127,15	R\$ 14,49
TOTAL Serviço:					R\$ 37,55	
VALOR:					58,45	
VALOR SEM ENCARGOS:					49,83	
VALOR COM ENCARGOS:					58,45	
VALOR UNITÁRIO:					58,45	
VALOR BDI (19.72%):					11,53	
VALOR COM BDI:					69,98	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 6,28	R\$ 0,06



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSITANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,16	R\$ 0,96
TOTAL Material:						R\$ 1,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24455000	R\$ 29,13	R\$ 7,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12264000	R\$ 23,20	R\$ 2,84

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: **R\$ 9,96**

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 418,06	R\$ 17,97
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 6,45	R\$ 5,09
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 127,15	R\$ 9,66

TOTAL Serviço: **R\$ 32,72**

VALOR: **43,70**

VALOR SEM ENCARGOS: **38,34**

VALOR COM ENCARGOS: **43,70**

VALOR UNITÁRIO: **43,70**

VALOR BDI (19.72%): **8,62**

VALOR COM BDI: **52,32**

10.19.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 0,67	R\$ 18,96
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 30,61	R\$ 0,15
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 1,43	R\$ 0,60

TOTAL Material: **R\$ 19,71**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,17530000	R\$ 29,13	R\$ 34,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58765000	R\$ 23,20	R\$ 13,63

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: **R\$ 47,86**



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 498,88	R\$ 4,53
TOTAL Serviço:					R\$ 4,53
VALOR:					72,10
VALOR SEM ENCARGOS:					54,99
VALOR COM ENCARGOS:					72,10
VALOR UNITÁRIO:					72,10
VALOR BDI (19.72%):					14,22
VALOR COM BDI:					86,32

10.20.1. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 17,59	R\$ 0,32
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 18,61	R\$ 0,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,56

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 14,59	R\$ 0,08
00005104 REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 51,37	R\$ 0,06
00040873 RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 16,55	R\$ 17,37
00000142 SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 31,33	R\$ 6,20
00013388 SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 78,15	R\$ 3,51
TOTAL Material:					R\$ 27,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15110000	R\$ 23,20	R\$ 3,50
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08176000	R\$ 28,49	R\$ 2,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,82
VALOR:					33,60
VALOR SEM ENCARGOS:					31,43
VALOR COM ENCARGOS:					33,60
VALOR UNITÁRIO:					33,60
VALOR BDI (19.72%):					6,63
VALOR COM BDI:					40,23



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

10.20.2. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 17,59	R\$ 1,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 18,61	R\$ 0,76
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,76

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	R\$ 9,49	R\$ 22,16
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 16,43	R\$ 1,15
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 14,82	R\$ 0,74
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 14,95	R\$ 0,44
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 1,80	R\$ 4,63
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 20,07	R\$ 14,75
TOTAL Material:						R\$ 43,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29346000	R\$ 23,79	R\$ 6,98
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29200000	R\$ 28,72	R\$ 8,38

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,36
VALOR:	60,99
VALOR SEM ENCARGOS:	54,99
VALOR COM ENCARGOS:	60,99
VALOR UNITÁRIO:	60,99
VALOR BDI (19.72%):	12,03
VALOR COM BDI:	73,02

10.20.3. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 17,59	R\$ 0,90
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 18,61	R\$ 0,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,59



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA: 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.022,00	R\$ 28,10
TOTAL Material:					R\$ 28,10	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29127000	R\$ 23,20	R\$ 6,75
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09709000	R\$ 28,49	R\$ 2,76

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,51
VALOR:	39,20
VALOR SEM ENCARGOS:	35,45
VALOR COM ENCARGOS:	39,20
VALOR UNITÁRIO:	39,20
VALOR BDI (19.72%):	7,73
VALOR COM BDI:	46,93

11.1. 100321 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043494	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 153,54	R\$ 153,54
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 270,51	R\$ 270,51
00043470	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,14
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 15,46	R\$ 15,46
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 450,65	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040944	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 7.492,60	R\$ 7.492,60
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7.492,60	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100315	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 101,44	R\$ 101,44

TOTAL Serviço:	R\$ 101,44
VALOR:	8.044,69
VALOR SEM ENCARGOS:	5.100,44
VALOR COM ENCARGOS:	8.044,69
VALOR UNITÁRIO:	8.044,69
VALOR BDI (19.72%):	1.586,41
VALOR COM BDI:	9.631,10

11.2. 90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROPOSANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA						
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO						
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49						
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO						
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO						
BDI: 19,72%						
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025				DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H		
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025						

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 113,63	R\$ 113,63
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 113,63

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,67	R\$ 1,67

TOTAL Serviço:	R\$ 1,67
VALOR:	117,59
VALOR SEM ENCARGOS:	58,76
VALOR COM ENCARGOS:	117,59
VALOR UNITÁRIO:	117,59
VALOR BDI (19.72%):	23,19
VALOR COM BDI:	140,78

11.3. 93572 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043499	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 241,99	R\$ 241,99
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 270,51	R\$ 270,51
00043475	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 15,46	R\$ 15,46
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 15,46	R\$ 15,46
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 543,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 4.666,71	R\$ 4.666,71
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4.666,71



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 19,72%
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
Processo Administrativo Nº 027/2025

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95422	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 74,52	R\$ 74,52
TOTAL Serviço:					R\$ 74,52	
VALOR:					5.284,65	
VALOR SEM ENCARGOS:					3.446,45	
VALOR COM ENCARGOS:					5.284,65	
VALOR UNITÁRIO:					5.284,65	
VALOR BDI (19.72%):					1.042,13	
VALOR COM BDI:					6.326,78	

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
97362
Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
Dados: 2025.12.23 16:31:34 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PI nº 191.956.833-6
Visto 121536 MA

RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA:0193489600149
00149
Assinado de forma digital por RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA:0193489600149
Dados: 2025.12.23 16:26:42 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
CNPJ: 01.934.896/0001-49



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON – MA		
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N – BAIRRO CENTRO – CEP: 65.630-140 – TIMON-MARANHÃO		
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49		
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 – SUDECAP (MG) 2025/07 – SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO		
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO		
BDI: 19,72%		
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.556,76	60,00%	20,00%	20,00%				100,00%
			R\$ 5.134,06	R\$ 1.711,35	R\$ 1.711,35				R\$ 8.556,76
2	REFORMA BANHEIRO	R\$ 72.281,49	5,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	15,00%	100,00%
			R\$ 3.614,07	R\$ 7.228,15	R\$ 14.456,30	R\$ 21.684,45	R\$ 14.456,30	R\$ 10.842,22	R\$ 72.281,49
3	PISO EXTERNO	R\$ 33.844,08	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100,00%
			R\$ 6.768,82	R\$ 6.768,82	R\$ 6.768,82	R\$ 6.768,82	R\$ 6.768,80		R\$ 33.844,08
4	RAMPAS DE ACESSIBILIDADE DENTRO DO PRÉDIO	R\$ 3.993,61			30,00%	30,00%	40,00%		100,00%
					R\$ 1.198,08	R\$ 1.198,08	R\$ 1.597,45		R\$ 3.993,61
5	ESQUADRIAS	R\$ 5.823,72		50,00%	50,00%				100,00%
				R\$ 2.911,86	R\$ 2.911,86				R\$ 5.823,72
6	METAL	R\$ 1.761,66			40,00%	30,00%	30,00%		100,00%
					R\$ 704,66	R\$ 528,50	R\$ 528,50		R\$ 1.761,66
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 12.097,70					80,00%	20,00%	100,00%
							R\$ 9.678,16	R\$ 2.419,54	R\$ 12.097,70
8	REVISÃO COBERTURA	R\$ 9.075,00	10,00%	15,00%	25,00%	35,00%	15,00%		100,00%
			R\$ 907,50	R\$ 1.361,25	R\$ 2.268,75	R\$ 3.176,25	R\$ 1.361,25		R\$ 9.075,00
9	PINTURA GERAL	R\$ 134.420,29				60,00%	30,00%	10,00%	100,00%
						R\$ 80.652,17	R\$ 40.326,09	R\$ 13.442,03	R\$ 134.420,29



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON – MA

ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N – BAIRRO CENTRO – CEP: 65.630-140 – TIMON-MARANHÃO

EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49

BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 – SUDECAP (MG) 2025/07 – SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO

BDI: 19,72%

LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025

DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
10	BANHEIRO GABINETES	R\$ 329.279,28	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%	16,70%	100,00%
			R\$ 54.857,93	R\$ 54.857,93	R\$ 54.857,93	R\$ 54.857,93	R\$ 54.857,93	R\$ 54.989,63	R\$ 329.279,28
11	ADMINISTRATIVO	R\$ 56.320,44	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%	16,70%	100,00%
			R\$ 9.382,99	R\$ 9.382,99	R\$ 9.382,99	R\$ 9.382,99	R\$ 9.382,99	R\$ 9.405,49	R\$ 56.320,44
		R\$ 667.454,03	R\$ 80.665,37	R\$ 84.222,35	R\$ 94.260,74	R\$ 178.249,19	R\$ 138.957,47	R\$ 91.098,91	R\$ 667.454,03
			R\$ 80.665,37	R\$ 164.887,72	R\$ 259.148,46	R\$ 437.397,65	R\$ 576.355,12	R\$ 667.454,03	

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
97362
Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
Dados: 2025.12.23 16:32:04 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PI nº 191.956.833-6
Visto 121536 MA

RJ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:0193489600149
0149
Assinado de forma digital por RJ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:0193489600149
Dados: 2025.12.23 16:27:09 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
CNPJ: 01.934.896/0001-49



CURVA ABC DE SERVIÇOS		
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO		
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49		
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO		
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO		
BDI: 19,72%		
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	3,00	R\$ 73.338,23	R\$ 220.014,69	32,96	32,96	A
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.224,76	R\$ 16,08	R\$ 35.774,14	5,36	38,32	A
88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.224,76	R\$ 13,92	R\$ 30.968,66	4,84	42,96	A
88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	991,03	R\$ 29,32	R\$ 29.057,00	4,35	47,32	A
100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	3,00	R\$ 9.631,10	R\$ 28.893,30	4,33	51,65	B
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	51,32	R\$ 520,58	R\$ 26.716,17	4,00	55,65	B
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	3,00	R\$ 6.326,78	R\$ 18.980,34	2,84	58,49	B
87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	156,36	R\$ 118,68	R\$ 18.556,80	2,78	61,27	B
88498	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	991,03	R\$ 16,14	R\$ 15.995,22	2,40	63,67	B
102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	SINAPI	M2	18,92	R\$ 806,58	R\$ 15.260,49	2,29	65,95	B
100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	13,00	R\$ 970,62	R\$ 12.618,06	1,89	67,85	B
91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	12,44	R\$ 789,40	R\$ 9.820,14	1,47	69,32	B
87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	154,85	R\$ 62,88	R\$ 9.736,97	1,46	70,78	B
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	60,00	R\$ 140,78	R\$ 8.446,80	1,27	72,04	B
87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	247,65	R\$ 33,81	R\$ 8.373,05	1,25	73,30	B
96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	156,36	R\$ 49,31	R\$ 7.710,11	1,16	74,45	B
00043104	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSÕES DE 3/4" A 4"	SINAPI	UN	9,00	R\$ 828,41	R\$ 7.455,69	1,12	75,57	B
95305	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	478,17	R\$ 14,92	R\$ 7.134,30	1,07	76,64	B
100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	11,00	R\$ 587,75	R\$ 6.465,25	0,97	77,60	B
95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	9,00	R\$ 682,01	R\$ 6.138,09	0,92	78,52	B
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	41,79	R\$ 138,48	R\$ 5.787,08	0,87	79,39	B
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	61,88	R\$ 86,32	R\$ 5.341,48	0,80	80,19	C
100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	113,63	R\$ 46,49	R\$ 5.282,66	0,79	80,98	C
100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	300,00	R\$ 17,42	R\$ 5.226,00	0,78	81,77	C
105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	UN	7,00	R\$ 691,91	R\$ 4.843,37	0,73	82,49	C
COMP-978853	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	Composições Próprias	M2	160,73	R\$ 29,67	R\$ 4.768,86	0,71	83,21	C
101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	SINAPI	M	33,13	R\$ 141,31	R\$ 4.681,60	0,70	83,91	C



CURVA ABC DE SERVIÇOS	
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	
Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H	
Processo Administrativo Nº 027/2025	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	SINAPI	UN	16,00	R\$ 277,37	R\$ 4.437,92	0,66	84,57	C
COMP-58523	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	Composições Próprias	M2	478,17	R\$ 8,52	R\$ 4.074,01	0,61	85,18	C
98596	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	SINAPI	M2	73,57	R\$ 55,07	R\$ 4.051,50	0,61	85,79	C
100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	300,00	R\$ 12,83	R\$ 3.849,00	0,58	86,37	C
98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 92,62	R\$ 3.704,80	0,56	86,92	C
102167	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	10,08	R\$ 366,59	R\$ 3.695,23	0,55	87,48	C
87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	58,64	R\$ 60,82	R\$ 3.566,48	0,53	88,01	C
100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 442,33	R\$ 3.538,64	0,53	88,54	C
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	810,00	R\$ 4,33	R\$ 3.507,30	0,53	89,07	C
102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	221,76	R\$ 14,70	R\$ 3.259,87	0,49	89,55	C
100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	350,00	R\$ 9,28	R\$ 3.248,00	0,49	90,04	C
97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 435,46	R\$ 3.048,22	0,46	90,50	C
COMP-76359	CUBA DE EMBUTIR OVAL (DECA LINHA REF L37) P/ INSTALAÇÃO EM BANCADAS, C/ SIFÃO CROMADO (DECA REF C1680), ENGATE CROMADO (DECA) OU SIMILARES	Composições Próprias	UND	6,00	R\$ 505,79	R\$ 3.034,74	0,45	90,95	C
91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	290,00	R\$ 10,36	R\$ 3.004,40	0,45	91,40	C
100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 888,38	R\$ 2.665,14	0,40	91,80	C
92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	13,91	R\$ 163,50	R\$ 2.274,29	0,34	92,14	C
00011692	BANCADA/ BANCA/ BALÇAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E = *3 CM (SEM FUROS)	SINAPI	M2	2,31	R\$ 960,02	R\$ 2.217,65	0,33	92,47	C
102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2-2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,03	R\$ 670,26	R\$ 2.030,89	0,30	92,78	C
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	190,23	R\$ 9,96	R\$ 1.894,69	0,28	93,06	C
92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	25,90	R\$ 73,02	R\$ 1.891,22	0,28	93,35	C
97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	86,89	R\$ 21,51	R\$ 1.869,00	0,28	93,63	C
99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	SINAPI	M	18,00	R\$ 97,87	R\$ 1.761,66	0,26	93,89	C
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 428,88	R\$ 1.715,52	0,26	94,15	C
89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	R\$ 55,83	R\$ 1.674,90	0,25	94,40	C
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	875,74	R\$ 1,87	R\$ 1.637,63	0,25	94,64	C
89683	TÉ DE INSPEÇÃO, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R\$ 230,62	R\$ 1.614,34	0,24	94,88	C
90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 791,43	R\$ 1.582,86	0,24	95,12	C



CURVA ABC DE SERVIÇOS		
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO		
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49		
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO		
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO		
BDI: 19,72%		
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	2,52	R\$ 577,76	R\$ 1.455,96	0,22	95,34	C
94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	35,70	R\$ 40,23	R\$ 1.436,21	0,22	95,56	C
92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	11,81	R\$ 115,87	R\$ 1.368,42	0,21	95,76	C
00034723	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	SINAPI	M2	1,20	R\$ 1.106,21	R\$ 1.327,45	0,20	95,96	C
112838	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	ORSE	un	2,00	R\$ 650,85	R\$ 1.301,70	0,20	96,15	C
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	38,50	R\$ 32,91	R\$ 1.267,04	0,19	96,34	C
103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	3,00	R\$ 409,14	R\$ 1.227,42	0,18	96,53	C
94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	25,90	R\$ 46,93	R\$ 1.215,49	0,18	96,71	C
COMP-66256	PROJETO HIDRAULICO / SANITARIO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	Composições Próprias	A1	1,00	R\$ 1.204,75	R\$ 1.204,75	0,18	96,89	C
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	102,11	R\$ 11,68	R\$ 1.192,64	0,18	97,07	C
COMP-102639	PROJETO ELETRICO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	Composições Próprias	A1	1,00	R\$ 1.186,99	R\$ 1.186,99	0,18	97,25	C
100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 292,67	R\$ 1.170,68	0,18	97,42	C
93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	15,40	R\$ 69,98	R\$ 1.077,89	0,16	97,58	C
100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	113,63	R\$ 9,15	R\$ 1.039,71	0,16	97,74	C
102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	SINAPI	M2	19,72	R\$ 52,37	R\$ 1.032,74	0,15	97,89	C
97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	M2	400,00	R\$ 2,50	R\$ 1.000,00	0,15	98,04	C
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 126,80	R\$ 887,60	0,13	98,18	C
86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 126,30	R\$ 884,10	0,13	98,31	C
89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	77,60	R\$ 10,99	R\$ 852,82	0,13	98,44	C
86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 393,60	R\$ 787,20	0,12	98,56	C
89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	11,00	R\$ 58,47	R\$ 643,17	0,10	98,65	C
91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	16,00	R\$ 39,45	R\$ 631,20	0,09	98,75	C
COMP-020	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR - REV 01_11/2021	Composições Próprias	UND	8,00	R\$ 77,53	R\$ 620,24	0,09	98,84	C
99270	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 603,39	R\$ 603,39	0,09	98,93	C
103695	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 94,51	R\$ 567,06	0,08	99,01	C
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	34,00	R\$ 16,61	R\$ 564,74	0,08	99,10	C
89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	48,50	R\$ 11,12	R\$ 539,32	0,08	99,18	C



CURVA ABC DE SERVIÇOS	
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO N° 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL	
COMP-74171	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições Próprias	UND	14,00	R\$ 38,13	R\$ 533,82	0,08	99,26	C	
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	9,35	R\$ 53,51	R\$ 500,32	0,07	99,34	C	
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	5,96	R\$ 80,20	R\$ 477,99	0,07	99,41	C	
0002032	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	4,20	R\$ 113,51	R\$ 476,74	0,07	99,48	C	
00010851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	UN	6,00	R\$ 77,09	R\$ 462,54	0,07	99,55	C	
00011732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	SINAPI	UN	11,00	R\$ 36,54	R\$ 401,94	0,06	99,61	C	
97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	136,13	R\$ 2,77	R\$ 377,08	0,06	99,66	C	
97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	560,00	R\$ 0,66	R\$ 369,60	0,06	99,72	C	
93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	6,30	R\$ 52,32	R\$ 329,62	0,05	99,77	C	
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	40,00	R\$ 6,75	R\$ 270,00	0,04	99,81	C	
510719	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm	ORSE	Un	5,00	R\$ 46,56	R\$ 232,80	0,03	99,84	C	
89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	7,00	R\$ 27,07	R\$ 189,49	0,03	99,87	C	
104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	1,80	R\$ 103,16	R\$ 185,69	0,03	99,90	C	
102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRILICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	SINAPI	M2	3,00	R\$ 48,28	R\$ 144,84	0,02	99,92	C	
104004	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 25,60	R\$ 102,40	0,02	99,94	C	
98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	SINAPI	UN	11,00	R\$ 9,04	R\$ 99,44	0,01	99,95	C	
89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R\$ 12,30	R\$ 98,40	0,01	99,97	C	
102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	SINAPI	M2	19,72	R\$ 3,36	R\$ 66,26	0,01	99,98	C	
00021059	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 64,92	R\$ 64,92	0,01	99,99	C	
97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 1,70	R\$ 42,50	0,01	99,99	C	
89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 6,60	R\$ 26,40	0,00	99,99	C	
97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	16,00	R\$ 0,62	R\$ 9,92	0,00	99,99	C	
89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 4,67	R\$ 9,34	0,00	100,00	C	
Valor total do Orçamento:					R\$	667.454,03	Subtotal até 100,00%			

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA: 617518 97362
 Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA: 61751897362
 Dados: 2025.12.23 16:32:28 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PI n° 191.956.833-6
 Visto 121536 MA

RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA: 019348960 00149
 Assinado de forma digital por RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA: 01934896000149
 Dados: 2025.12.23 16:27:30 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
 CNPJ: 01.934.896/0001-49



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE BDI	
PROPONENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA
ENDEREÇO:	AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO
EMPRESA:	RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49
BASE DE PREÇOS:	ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS:	HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO
BDI:	19,72%
LICITAÇÃO:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025 DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº	027/2025

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO	
Risco	0,97%	1,12%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	0,99%	1,39%	1,39%
Administração Central	3,00%	4,25%	5,50%	4,25%
Lucro	6,16%	7,56%	8,96%	7,56%
Seguro e Garantia	0,80%	0,90%	1,00%	1,00%
Tributos (soma dos itens abaixo)				
COFINS	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%
PIS	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
ISS (**) (***)	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
TOTAL				

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 325/2007 - TCU - Plenário

Obs: Os valores de PIS, COFINS e ISS foram calculados de acordo com o faturamento da empresa que é do simples nacional e seguindo a LEI COMPLEMENTAR Nº 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006

BDI = 19,72%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

JONATHAN
PEREIRA LEAL DE
OLIVEIRA:617518
97362

Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
Dados: 2025.12.23 16:34:53 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PI nº 191.956.833-6
Visto 121536 MA

RJ CONSTRUÇÕES
E SERVIÇOS
LTDA:01934896
00149

Assinado de forma digital por RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA:01934896000149
Dados: 2025.12.23 16:28:10 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
CNPJ: 01.934.896/0001-49



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CREA PJ Nº 0000011588 MA
 CNPJ:01.934.896/0001-49

CÁLCULO DOS PERCENTUAIS DE IMPOSTOS DO SIMPLES NACIONAL		
PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA		
Endereço: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO		
Empresa: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49		
Base de Preços: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO		
Encargos Sociais: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO		
BDI: 19,72%		
Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	Data e Hora: 23/12/2025 - 10:00 H	Processo Administrativo Nº 027/2025

ANEXO IV DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 - TABELA SIMPLES NACIONAL					
FAIXAS	VALOR INICIAL	VALOR FINAL	ALÍQUOTA NOMINAL	VALOR A DEDUZIR	
1ª FAIXA	0,00	R\$ 180.000,00	4,50%	-	
2ª FAIXA	R\$ 180.000,00	R\$ 360.000,00	9,00%	R\$ 8.100,00	
3ª FAIXA	R\$ 360.000,00	R\$ 720.000,00	10,20%	R\$ 12.420,00	
4ª FAIXA	R\$ 720.000,00	R\$ 1.800.000,00	14,00%	R\$ 39.780,00	
5ª FAIXA	R\$ 1.800.000,00	R\$ 3.600.000,00	22,00%	R\$ 183.780,00	
6ª FAIXA	R\$ 3.600.000,00	R\$ 4.800.000,00	33,00%	R\$ 828.000,00	

PERCENTUAL DE REPARTIÇÃO DOS TRIBUTOS					
FAIXAS	IRPJ	CSLL	COFINS	PIS/PASEP	ISS
1ª FAIXA	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%
2ª FAIXA	19,80%	15,20%	20,55%	4,45%	40,00%
3ª FAIXA	20,80%	15,20%	19,73%	4,27%	40,00%
4ª FAIXA	17,80%	19,20%	18,90%	4,10%	40,00%
5ª FAIXA	18,80%	19,20%	18,08%	3,92%	40,00%
6ª FAIXA	53,50%	21,50%	20,55%	4,45%	40,00%

RECEITA BRUTA DOS ÚLTIMOS 12 MESES		R\$	54.765,99
FAIXA ENQUADRADA			1ª FAIXA
ALÍQUOTA NOMINAL			4,50%
VALOR A DEDUZIR			-
ALÍQUOTA EFETIVA			

CÁLCULO DOS PERCENTUAIS DE IMPOSTOS DO SIMPLES NACIONAL					
TRIBUTOS	IRPJ	CSLL	COFINS	PIS/PASEP	ISS
REPARTIÇÃO	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%
EFETIVA	0,85%	0,68%	0,80%	0,17%	2,00%

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362 97362
 Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
 Dados: 2025.12.23 16:33:10 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PI nº 191.956.833-6
 Visto 121536 MA

RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA:0193489600149 0149
 Assinado de forma digital por RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA:01934896000149
 Dados: 2025.12.23 16:28:38 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
 CNPJ: 01.934.896/0001-49



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ Nº 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS	
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	31,00%	31,00%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,31%	18,17%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,81%	8,22%



RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CREA PJ N° 0000011588 MA
CNPJ:01.934.896/0001-49

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS	
PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO PERTINENTE PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO PREDIAL NAS INSTALAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON - MA	
ENDEREÇO: AV. PAULO RAMOS S/N - BAIRRO CENTRO - CEP: 65.630-140 - TIMON-MARANHÃO	
EMPRESA: RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 01.934.896/0001-49	
BASE DE PREÇOS: ORSE (SE) 2025/09 - SUDECAP (MG) 2025/07 - SINAPI (MA) 2025/09 - VALORES SEM DESONERAÇÃO	
ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA = 104,19% - MENSALISTA = 63,32% - SEM DESONERAÇÃO	
BDI: 19,72%	
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO N° 001/2025	DATA E HORA : 23/12/2025 - 10:00 H
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	14,67%	5,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,30%
TOTAL		15,07%	5,93%

Horista = 104,19%
Mensalista = 63,32%
A + B + C + D

JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
Assinado de forma digital por JONATHAN PEREIRA LEAL DE OLIVEIRA:61751897362
Dados: 2025.12.23 16:33:39 -03'00'

Jonathan Pereira Leal de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PI n° 191.956.833-6
Visto 121536 MA

RJ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:0193489600149
Assinado de forma digital por RJ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:01934896000149
Dados: 2025.12.23 16:28:59 -03'00'

RJ Construções e Serviços LTDA.
CNPJ: 01.934.896/0001-49



PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA

CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

DECLARAÇÃO DE PROPOSTA DE PREÇOS

À

CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON

EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

P. L CONSTRUÇÃO LTDA, com sede na Rua São Luís, nº 183, João Paulo, São Luís/MA, CEP:65040-090,CNPJ nº 06.317.545/0001-02por seu representante legal LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ , BRASILEIRO, CASADO(A), Comunhão Parcial, empresário, natural da cidade de São Luís – MA, data de nascimento 25/08/1977, portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH): nº00065493881, expedida por DETRAN/MA em 06/10/2016 e CPF: nº 680.791.763-53, residente e domiciliado na cidade de São Luís - MA, na AVENIDA DOUTOR JACKSON KLEPER LAGO, nº 2, COND OCEAN TOWER APT 101, PONTA D'AREIA, CEP: 65077-353, após exames dos documentos desta licitação, propomos realizar os serviços constantes da nossa Proposta de Preços, pelo valor total de R\$ 840.898,55 (oitocentos e quarenta mil oitocentos e noventa e oito reais e cinquenta e cinco centavos), conforme planilhas de custos e cronogramas de pagamentos em anexo.

Prazo de execução das Obras/Serviços: conforme instrumento convocatório.

Prazo de Validade da Proposta: 80 (Noventa) dias.

Declara de que nos preços cotados já estão inclusas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, além das especificações planilhas e demais anexos contidos no respectivo Projeto Básico deste Edital, para efeito de julgamento das propostas.

Comprometemo-nos, caso vencedor, executar os serviços de acordo com os detalhes executivos, especificações técnicas e quantitativas fornecidas pelos preços unitários e nos prazos constantes de sua PROPOSTA.

São Luís – MA, 20 de dezembro de 2025.

LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ CPF: 68079176353
Assinado de forma digital por LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ
CPF: 68079176353
Dados: 2025.12.20 16:08:29 -03'00'

PL CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ: 06.317.545/0001-02
LUÍS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ - CPF: 680.791.763-53
Sócio Administrador



PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA
CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

DECLARAÇÃO UNIFICADA

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON
EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

A empresa, **P L CONSTRUCAO LTDA**, CNPJ: 06.317.545/0001-02, sediada a Rua São Luís, 183, João Paulo, Cep: 65.040-090 – São Luís – Ma, através de seu representante legal o Sr. **LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ**, BRASILEIRO, CASADO(A), Comunhão Parcial, empresário, natural da cidade de São Luís – MA, data de nascimento 25/08/1977, portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH): nº00065493881, expedida por DETRAN/MA em 06/10/2016 e CPF: nº 680.791.763-53, residente e domiciliado na cidade de São Luís vem, por meio deste declarar:

- Que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal que proíbe o trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.
- Declara formalmente de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, bem como aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual;
- Declara que não foi declarada inidônea, suspensa, nem impedida para licitar ou contratar com a Administração Pública de qualquer natureza e esfera governamental.
- Declara que conhece e aceita as condições locais para execução do objeto; e que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assume total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a contratante.
- que conhece e aceita todas as condições do referido edital e anexos
- Manifesto ciência em relação ao inteiro teor do ato convocatório e dos seus anexos, concordo com suas condições, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.
- Declaro de que a nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, na forma da lei (art. 63, § 1º, da Lei nº 14.133/2021).
- Atendo aos requisitos de habilitação previstos em lei e no instrumento convocatório. Inexiste impedimento à minha habilitação e comunicarei a superveniência de ocorrência impeditiva ao órgão ou entidade contratante.
- Cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas. Manifesto ciência em relação a todas as informações e condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- Não está impedida de contratar com a Administração Pública;
- Não foi declarada inidônea por ato do Poder Público;
- Não incorre nas demais condições impeditivas da Lei 14.133/2021;
- Que inexistem fatos impeditivos a sua habilitação.

PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA

CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

- **DECLARO** que não foi realizada a visita técnica prevista no Edital e que, mesmo ciente da possibilidade de fazê-la e dos riscos e consequências envolvidos, optou-se por formular a proposta sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada.
- O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.
- declara que não se enquadra em nenhuma das vedações previstas nos artigos 9º, §1º, e 14 da Lei nº 14.133/2021.
- Cumpro os incisos III e IV do art. 1º e cumpro o disposto no inciso III do art. 5º, todos da Constituição Federal de 1988, que veda o tratamento desumano ou degradante.
- **Declara** que, seja vencedora da Licitação, manterá, nas localidades da prestação dos serviços, sede, dotada de infraestrutura administrativa e técnica adequada, com recursos humanos qualificados, necessários e suficientes para a prestação dos serviços contratados.
- Declaramos para todos os fins de direito, que conhecemos o objeto da concorrência eletrônica e os termos constantes no Edital e seu(s) ANEXOS e do Regulamento bem como temos todas as condições de cumprir as exigências ali contidas no que concerne à apresentação de documentação para fim de habilitação.
- Assumimos inteira responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados ao Agente de Contratação, sujeitando-nos a eventuais averiguações que se façam necessárias;
- Comprometemo-nos a manter, durante a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- Comprometemo-nos a repassar na proporção correspondente, eventuais reduções de preços decorrentes de mudanças de alíquotas de impostos incidentes sobre o fornecimento do objeto, em função de alterações de legislação correspondente, publicada durante a vigência do Contrato;
- Temos conhecimento e submetemo-nos ao disposto na Lei n.º 8.078 – Código de Defesa do Consumidor, bem como, ao Edital e Anexos da **concorrência em epigrafe**, realizado pela Câmara Municipal de Timon - MA.
- Declara, como **EPP, EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte estabelecidos pela Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, em especial quanto ao seu art. 3º, estando apta a usufruir o tratamento favorecido estabelecido nessa Lei Complementar. Declaro, ainda, que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, e que se compromete a promover a regularização de eventuais defeitos ou restrições existentes na documentação exigida para efeito de regularidade fiscal, caso seja declarada vencedora do certame.
- **DECLARA** não possuir em seu quadro societário cônjuge, companheiro (a) ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, de servidor público da ativa na Câmara Municipal de Timon - MA, que impossibilite a participação na referida Concorrência Eletrônica.
- Declaramos, para todos os fins de direito, que a empresa (nome da empresa), inscrita

PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA
CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

no CNPJ sob o nº 06.317.545/0001-02, estabelecida à R EGITO, VILA PROGRESSO, 02, Parque Olinda, São Luis, Maranhão, apresenta sua Declaração da Proposta para participação na Concorrência Eletrônica supra citada, declarando ter pleno conhecimento do objeto licitado, das especificações técnicas, das condições de execução e das demais disposições constantes no Edital e seus Anexos.

- A empresa declara ainda que:
- 1. Anexa, como parte integrante desta declaração, **fotos atualizadas da fachada de sua sede**, que confirmam seu endereço e local de funcionamento.



- 2. O endereço informado nesta declaração corresponde exatamente ao local físico de funcionamento da empresa, estando atualizado e em plena conformidade com seus dados cadastrais oficiais.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São Luis, 20 de dezembro de 2025

Atenciosamente,

LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ
CPF: 68079176353

Assinado de forma digital por
LUIS ALBERTO DOS SANTOS
MUNIZ CPF: 68079176353
Dados: 2025.12.20 16:43:18
-03'00'

P L CONSTRUCAO LTDA
CNPJ: 06.317.545/0001-02,
LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ
CPF: 68079176353
Administrador



PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA
CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

DECLARAÇÃO UNIFICADA

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE TIMON
EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025

A empresa, **P L CONSTRUCAO LTDA**, CNPJ: 06.317.545/0001-02, sediada a Rua São Luís, 183, João Paulo, Cep: 65.040-090 – São Luís – Ma, através de seu representante legal o Sr. **LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ**, BRASILEIRO, CASADO(A), Comunhão Parcial, empresário, natural da cidade de São Luís – MA, data de nascimento 25/08/1977, portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH): nº00065493881, expedida por DETRAN/MA em 06/10/2016 e CPF: nº 680.791.763-53, residente e domiciliado na cidade de São Luís vem, por meio deste declarar:

- Que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal que proíbe o trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.
- Declara formalmente de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, bem como aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual;
- Declara que não foi declarada inidônea, suspensa, nem impedida para licitar ou contratar com a Administração Pública de qualquer natureza e esfera governamental.
- Declara que conhece e aceita as condições locais para execução do objeto; e que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assume total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a contratante.
- que conhece e aceita todas as condições do referido edital e anexos
- Manifesto ciência em relação ao inteiro teor do ato convocatório e dos seus anexos, concordo com suas condições, respondendo pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.
- Declaro de que a nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, na forma da lei (art. 63, § 1º, da Lei nº 14.133/2021).
- Atendo aos requisitos de habilitação previstos em lei e no instrumento convocatório. Inexiste impedimento à minha habilitação e comunicarei a superveniência de ocorrência impeditiva ao órgão ou entidade contratante.
- Cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas. Manifesto ciência em relação a todas as informações e condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- Não está impedida de contratar com a Administração Pública;
- Não foi declarada inidônea por ato do Poder Público;
- Não incorre nas demais condições impeditivas da Lei 14.133/2021;
- Que inexistem fatos impeditivos a sua habilitação.

PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA
CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

- **DECLARO** que não foi realizada a visita técnica prevista no Edital e que, mesmo ciente da possibilidade de fazê-la e dos riscos e consequências envolvidos, optou-se por formular a proposta sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada.
- O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.
- declara que não se enquadra em nenhuma das vedações previstas nos artigos 9º, §1º, e 14 da Lei nº 14.133/2021.
- Cumpro os incisos III e IV do art. 1º e cumpro o disposto no inciso III do art. 5º, todos da Constituição Federal de 1988, que veda o tratamento desumano ou degradante.
- **Declara** que, seja vencedora da Licitação, manterá, nas localidades da prestação dos serviços, sede, dotada de infraestrutura administrativa e técnica adequada, com recursos humanos qualificados, necessários e suficientes para a prestação dos serviços contratados.
- Declaramos para todos os fins de direito, que conhecemos o objeto da concorrência eletrônica e os termos constantes no Edital e seu(s) ANEXOS e do Regulamento bem como temos todas as condições de cumprir as exigências ali contidas no que concerne à apresentação de documentação para fim de habilitação.
- Assumimos inteira responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados ao Agente de Contratação, sujeitando-nos a eventuais averiguações que se façam necessárias;
- Comprometemo-nos a manter, durante a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- Comprometemo-nos a repassar na proporção correspondente, eventuais reduções de preços decorrentes de mudanças de alíquotas de impostos incidentes sobre o fornecimento do objeto, em função de alterações de legislação correspondente, publicada durante a vigência do Contrato;
- Temos conhecimento e submetemo-nos ao disposto na Lei n.º 8.078 – Código de Defesa do Consumidor, bem como, ao Edital e Anexos da **concorrência em epígrafe**, realizado pela Câmara Municipal de Timon - MA.
- Declara, como **EPP, EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte estabelecidos pela Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, em especial quanto ao seu art. 3º, estando apta a usufruir o tratamento favorecido estabelecido nessa Lei Complementar. Declaro, ainda, que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, e que se compromete a promover a regularização de eventuais defeitos ou restrições existentes na documentação exigida para efeito de regularidade fiscal, caso seja declarada vencedora do certame.
- **DECLARA** não possuir em seu quadro societário cônjuge, companheiro (a) ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, de servidor público da ativa na Câmara Municipal de Timon - MA, que impossibilite a participação na referida Concorrência Eletrônica.
- Declaramos, para todos os fins de direito, que a empresa (nome da empresa), inscrita

PL CONSTRUÇÃO

Rua DO Egito nº02 – VILA PROGRESSO, São Luís/MA

CEP: 65070-681 - CNPJ nº 06.317.545/0001-02

no CNPJ sob o nº **06.317.545/0001-02**, estabelecida à **R EGITO, VILA PROGRESSO, 02, Parque Olinda, São Luis, Maranhão**, apresenta sua Declaração da Proposta para participação na Concorrência Eletrônica supra citada, declarando ter pleno conhecimento do objeto licitado, das especificações técnicas, das condições de execução e das demais disposições constantes no Edital e seus Anexos.

- **A empresa declara ainda que:**
- 1. Anexa, como parte integrante desta declaração, **fotos atualizadas da fachada de sua sede**, que confirmam seu endereço e local de funcionamento.



- 2. O endereço informado nesta declaração corresponde exatamente ao local físico de funcionamento da empresa, estando atualizado e em plena conformidade com seus dados cadastrais oficiais.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São Luis, 20 de dezembro de 2025

Atenciosamente,

LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ
CPF: 68079176353

Assinado de forma digital por
LUIS ALBERTO DOS SANTOS
MUNIZ CPF: 68079176353
Dados: 2025.12.20 16:43:18
-03'00'

P L CONSTRUCAO LTDA
CNPJ: 06.317.545/0001-02,
LUIS ALBERTO DOS SANTOS MUNIZ
CPF: 68079176353
Administrador

PROPOSTA DE PREÇOS

CINCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025

A empresa

ITEM	OBJETO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01	Execução de serviços de reforma e adequação predial nas instalações da Câmara Municipal de Timon – MA.	Serviços	01	R\$: 630.673,91	R\$: 630.673,91
				TOTAL:	R\$: 630.673,91

VALOR TOTAL: R\$ R\$: 630.673,91 (Seiscentos e trinta mil, seiscentos e setenta e três reais e noventa e um centavos)

PRAZO DE VALIDADE: 60 (SESSENTA) DIAS.

IMPORTANTE:

- 1) Fica a municipalidade com o direito assegurado de contratar ou rejeitar esta proposta se assim lhe convier, sem que ao fornecedor caiba qualquer reclamação ou indenização.
- 2) A assinatura do fornecedor implica na sua total aceitação das regras deste processo licitatório.
- 3) Declaramos que nesta proposta estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, transporte (carga e descarga) até o destino, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

Teresina, 23 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br MATHEUS DINIZ LIMA
Data: 22/12/2025 20:53:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Licitante



CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

À COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO da Câmara Municipal de Timon - MA.

OBJETO: Execução de serviços de reforma e adequação predial nas instalações da Câmara Municipal de Timon – MA, conforme especificações e quantidades constantes no respectivo PROJETO BÁSICO (ANEXO I), documentos, que passam a fazer parte integrante deste edital.

LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025 – PROCESSO Nº 027/2025		
Empresa: CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA		Inscrição Estadual: 12.427.716-0
CNPJ: 02.725.914/0001-45		Bairro: Parque Piaui
Endereço: Rua Antonio Guimaraes Nº 2501		Estado: Maranhão
CEP: 65.636-460	Cidade: Timon	E-mail: leandropaco@gmail.com
Telefone: (86) 9 9994-1222	Agência: 2442	Conta Corrente: 1099-9.
Banco: 104		
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias.		
PREVISÃO DE ENTREGA: 180 (cento e oitenta) dias.		
CONCORDAMOS COM TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL:		

Valor Total e final por extenso R\$ 714.999,99 (SETECENTOS E QUATORZE MIL, NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS).

IMPORTANTE:

- 1) Fica a municipalidade com o direito assegurado de contratar ou rejeitar esta proposta se assim lhe convier, sem que ao fornecedor caiba qualquer reclamação ou indenização.
- 2) A assinatura do fornecedor implica na sua total aceitação das regras deste processo licitatório.
- 3) Declaramos que nesta proposta estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, transporte (carga e descarga) até o destino, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

Dados do representante legal da empresa, conforme consta na procuração ou documento equivalente:	
Nome:	Leandro Machado Paçô
Identidade nº/ Órgão	318.460-1 DGPC GO
Expedidor:	
CPF nº	643.531.921-91
e-mail pessoal:	leandropaco@gmail.com
e-mail institucional:	leandropaco@gmail.com

Local e Data:	Timon (MA), 23 /12 / 2025.
Assinatura do(s) representante(s) legal(is):	CARIMBO DA EMPRESA

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paçô
CREA: 8986 DIGO

Francisco Arnaldo Ribeiro Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
CRCA: 1906262754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	Serviços Preliminares	10.723,27	1,50 %
2	Reforma Banheiro	83.622,64	11,70 %
3	Piso Externo	40.547,56	5,67 %
4	Rampas de Acessibilidade Dentro do Prédio	4.907,78	0,69 %
5	Esquadrias	7.011,96	0,98 %
6	Metal	2.148,84	0,30 %
7	Sinalização	14.110,65	1,97 %
8	Revisão Cobertura	11.289,00	1,58 %
9	Pintura Geral	167.772,53	23,46 %
10	Banheiro Gabinetes	315.907,25	44,18 %
11	Administrativo	56.958,51	7,97 %

Total sem BDI 563.060,74
Total do BDI 151.939,25
Total Geral 714.999,99

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ 714.999,99 (SETECENTOS E QUATORZE MIL, NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS).

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo Ribeiro Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
C.R.C.A: 1828282754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

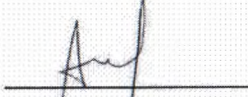
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços Preliminares					10.723,27	1,50 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	380,01	482,61	1.447,83	0,20 %
1.2	C023	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.22) - PROJETO HIDRAULICO / SANITARIO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	A1	1	1.322,32	1.679,34	1.679,34	0,23 %
1.3	C016	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.19) - PROJETO ELETRICO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	A1	1	1.301,26	1.652,60	1.652,60	0,23 %
1.4	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	m²	40	88,42	112,29	4.491,60	0,63 %
1.5	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	400	2,33	2,95	1.180,00	0,17 %
1.6	10719	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm	Un	5	42,82	54,38	271,90	0,04 %
2			Reforma Banheiro					83.622,64	11,70 %
2.1			Demolição					5.309,56	0,74 %
2.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,5	54,34	69,01	448,56	0,06 %
2.1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	41,74	21,86	27,76	1.158,70	0,16 %
2.1.3	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,8	91,00	115,57	208,02	0,03 %
2.1.4	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	28,26	2,81	3,56	100,60	0,01 %
2.1.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	1,73	2,19	8,76	0,00 %
2.1.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	0,64	0,81	1,62	0,00 %


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8908 D/GO


 Francisco Inácio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1399282734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.1.7	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	80	0,68	0,86	68,80	0,01 %
2.1.8	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	350	7,46	9,47	3.314,50	0,46 %
2.2			Contrapiso					2.088,97	0,29 %
2.2.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 6CM. AF_07/2021	m²	28,26	58,21	73,92	2.088,97	0,29 %
2.3			Impermeabilização					2.991,60	0,42 %
2.3.1	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	4	8,73	11,08	44,32	0,01 %
2.3.2	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÊU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	m²	43,19	53,74	68,24	2.947,28	0,41 %
2.4			Elétrica					2.055,02	0,29 %
2.4.1	00043104	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4"	UN	2	556,14	706,29	1.412,58	0,20 %
2.4.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	16,65	21,14	126,84	0,02 %
2.4.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40	10,15	12,89	515,60	0,07 %
2.5			Elétrica - Fiação, Interruptores e Tomadas					3.140,32	0,44 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9886 D1G0

Francisco Inácio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 1308182734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 -
Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.5.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	160	4,12	5,23	836,80	0,12 %
2.5.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	38,79	49,26	98,52	0,01 %
2.5.3	C020	Próprio	Copia da ORSE (12971) - Luminária Painele Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021	un	8	75,87	96,35	770,80	0,11 %
2.5.4	12838	ORSE	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	un	2	436,93	554,90	1.109,80	0,16 %
2.5.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40	6,39	8,11	324,40	0,05 %
2.6			Revestimentos					11.024,70	1,54 %
2.6.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	59,65	32,92	41,80	2.493,37	0,35 %
2.6.2	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	59,65	60,13	76,36	4.554,87	0,64 %
2.6.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	28,26	110,80	140,71	3.976,46	0,56 %
2.7			Instalações Hidráulicas					7.826,67	1,09 %
2.7.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	19	10,84	13,76	261,44	0,04 %
2.7.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	54,81	69,60	278,40	0,04 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 0005 D/GO

Francisco Irineu Roberto Araújo
Engenheiro Civil
Registro Profissional
CRCA: 150262754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 -
Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.7.3	100859	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	823,82	1.046,25	3.138,75	0,44 %
2.7.4	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	8	408,28	518,51	4.148,08	0,58 %
2.8			Instalações Sanitárias					1.904,68	0,27 %
2.8.1	99270	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1	558,58	709,39	709,39	0,10 %
2.8.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	32,5	10,41	13,22	429,65	0,06 %
2.8.3	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	6,51	8,26	33,04	0,00 %
2.8.4	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	4,63	5,88	11,76	0,00 %
2.8.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8,5	32,32	41,04	348,84	0,05 %
2.8.6	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	24,96	31,69	126,76	0,02 %
2.8.7	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	11,88	15,08	120,64	0,02 %
2.8.8	00011732	SINAPI	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	UN	4	24,53	31,15	124,60	0,02 %
2.9			Forro					1.749,85	0,24 %
2.9.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	28,26	48,76	61,92	1.749,85	0,24 %
2.10			Esquadrias					14.049,58	1,96 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leonardo Machado Paço
CREA: 0988/DGO

Francisco Irineu de Jesus Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
CRC/CA: 13904/2754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

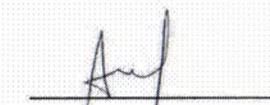
B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.1	90825	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	735,89	934,58	1.869,16	0,26 %
2.10.2	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	272,23	345,73	691,46	0,10 %
2.10.3	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	12,44	727,21	923,55	11.488,96	1,61 %
2.11			Granito					19.927,54	2,79 %
2.11.1	00011692	SINAPI	BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUROS)	m²	2,31	644,49	818,50	1.890,73	0,26 %
2.11.2	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	18,92	750,65	953,32	18.036,81	2,52 %
2.12			Louças					8.148,72	1,14 %
2.12.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	631,27	801,71	1.603,42	0,22 %
2.12.2	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	397,27	504,53	2.018,12	0,28 %
2.12.3	C021	Próprio	Copia da ORSE (2010) - Cuba de embutir oval (deca linha ref I37) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	un	6	471,92	599,33	3.595,98	0,50 %
2.12.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	366,62	465,60	931,20	0,13 %


CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 9885/DGO


Francisco Inácio Ribeiro Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
CRC-CA: 130528254



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

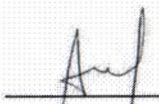
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13			Complementos					3.292,26	0,46 %
2.13.1	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	554,99	704,83	2.819,32	0,39 %
2.13.2	00036205	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	2	186,20	236,47	472,94	0,07 %
2.14			Sinalização Banheiro					113,17	0,02 %
2.14.1	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	m²	0,12	742,63	943,14	113,17	0,02 %
3			Piso Externo					40.547,56	5,67 %
3.1			Piso Estacionamento Visitantes					12.378,18	1,73 %
3.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	318,76	1,87	2,37	755,46	0,11 %
3.1.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	18,94	483,20	613,66	11.622,72	1,63 %
3.2			Piso Estacionamento Vereadores					16.142,95	2,26 %
3.2.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	488,35	1,87	2,37	1.157,38	0,16 %
3.2.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	24,42	483,20	613,66	14.985,57	2,10 %
3.3			Rampas de Acessibilidade					1.825,55	0,26 %
3.3.1	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	3,6	30,09	38,21	137,55	0,02 %
3.3.2	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	2	664,57	844,00	1.688,00	0,24 %
3.4			Piso Calçada Externa					10.200,88	1,43 %


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8086 D/GO


 Francisco Irineu de Sousa Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 1398282754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

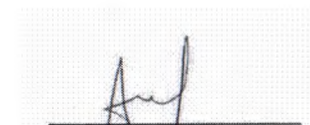
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.4.1	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	139,13	30,09	38,21	5.316,15	0,74 %
3.4.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	7,96	483,20	613,66	4.884,73	0,68 %
4			Rampas de Acessibilidade Dentro do Prédio					4.907,78	0,69 %
4.1	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	18	30,09	38,21	687,78	0,10 %
4.2	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	5	664,57	844,00	4.220,00	0,59 %
5			Esquadrias					7.011,96	0,98 %
5.1	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	920,21	1.168,66	7.011,96	0,98 %
6			Metal					2.148,84	0,30 %
6.1	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	18	94,00	119,38	2.148,84	0,30 %
7			Sinalização					14.110,65	1,97 %
7.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	41,79	131,58	167,10	6.983,10	0,98 %
7.2	103695	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022	UN	6	90,44	114,85	689,10	0,10 %
7.3	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	m²	0,96	742,63	943,14	905,41	0,13 %


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 9095 DIGO


 Francisco José de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 13262/02754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 -
Minas Gerais

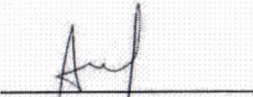
B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.4	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	33,13	131,51	167,01	5.533,04	0,77 %
8			Revisão Cobertura					11.289,00	1,58 %
8.1	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	300	17,05	21,65	6.495,00	0,91 %
8.2	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	300	12,59	15,98	4.794,00	0,67 %
9			Pintura Geral					167.772,53	23,46 %
9.1			Pintura Parede Interna					83.005,78	11,61 %
9.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2224,76	16,03	20,35	45.273,86	6,33 %
9.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2224,76	13,36	16,96	37.731,92	5,28 %
9.2			Pintura Parede Externa					13.776,07	1,93 %
9.2.1	104646	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	478,17	8,45	10,73	5.130,76	0,72 %
9.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	478,17	14,24	18,08	8.645,31	1,21 %
9.3			Pintura Forro					56.786,01	7,94 %
9.3.1	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	991,03	29,51	37,47	37.133,89	5,19 %
9.3.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	991,03	15,62	19,83	19.652,12	2,75 %
9.4			Pintura Piso - Demarcação Vagas PNE					1.315,71	0,18 %
9.4.1	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	19,72	3,39	4,30	84,79	0,01 %


CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 6986/DGO


Francisco Irineu de Paula Araújo
Engenheiro Civil
Registro Profissional
CRC: 1395282734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 -
Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.4.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	19,72	49,15	62,42	1.230,92	0,17 %
9.5			Pintura Metálica Gradil Externo					5.021,65	0,70 %
9.5.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	68,63	1,87	2,37	162,65	0,02 %
9.5.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	68,63	9,23	11,72	804,34	0,11 %
9.5.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	68,63	46,52	59,08	4.054,66	0,57 %
9.6			Pintura Madeira					4.104,77	0,57 %
9.6.1	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	221,76	14,58	18,51	4.104,77	0,57 %
9.7			Pintura Esquadrias Metálicas					3.186,00	0,45 %
9.7.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	45	9,23	11,72	527,40	0,07 %
9.7.2	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	45	46,52	59,08	2.658,60	0,37 %
9.8			Sinalização Portas Vidro					394,32	0,06 %
9.8.1	00010851	SINAPI	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	UN	6	51,75	65,72	394,32	0,06 %
9.9			Demarcação Módulo Cadeira de Rodas Piso					182,22	0,03 %
9.9.1	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	3	47,83	60,74	182,22	0,03 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 8085 D/GO

Francisco Irineu de Araujo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
C.R.C.A: 130829254



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

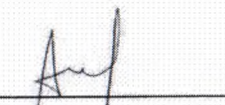
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10			Banheiro Gabinetes					315.907,25	44,18 %
10.1			Demolição					189.885,80	26,56 %
10.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,85	54,34	69,01	196,67	0,03 %
10.1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	45,15	21,86	27,76	1.253,36	0,18 %
10.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	107,87	2,81	3,56	384,01	0,05 %
10.1.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	21	1,73	2,19	45,99	0,01 %
10.1.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14	0,64	0,81	11,34	0,00 %
10.1.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	480	0,68	0,86	412,80	0,06 %
10.1.7	00037733	SINAPI	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	UN	3	49.234,03	62.527,21	187.581,63	26,24 %
10.2			Contrapiso					2.245,68	0,31 %
10.2.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	30,38	58,21	73,92	2.245,68	0,31 %
10.3			Impermeabilização					2.150,69	0,30 %
10.3.1	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	7	8,73	11,08	77,56	0,01 %
10.3.2	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÊU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	m²	30,38	53,74	68,24	2.073,13	0,29 %


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
Leandro Machado Paço
 CREA: 8085 D/GO


 Henrique Inácio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1302202734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 -
 Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 -
 Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.4			Elétrica					8.758,45	1,22 %
10.4.1	00043104	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4"	UN	7	556,14	706,29	4.944,03	0,69 %
10.4.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	16,65	21,14	591,92	0,08 %
10.4.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250	10,15	12,89	3.222,50	0,45 %
10.5			Elétrica - Fiação, Interruptores e tomadas					4.744,76	0,66 %
10.5.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650	4,12	5,23	3.399,50	0,48 %
10.5.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	38,79	49,26	689,64	0,10 %
10.5.3	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14	36,88	46,83	655,62	0,09 %
10.6			Revestimentos					33.152,82	4,64 %
10.6.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	188	32,92	41,80	7.858,40	1,10 %
10.6.2	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	95,2	60,13	76,36	7.269,47	1,02 %
10.6.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	128,1	110,80	140,71	18.024,95	2,52 %
10.7			Instalações Hidráulicas					2.330,44	0,33 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 9988 D/GO

Francisco Inácio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139628/2734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

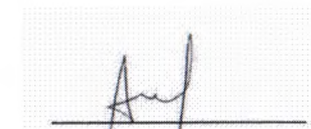
B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.7.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	58,6	10,84	13,76	806,33	0,11 %
10.7.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	54,81	69,60	487,20	0,07 %
10.7.3	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	116,64	148,13	1.036,91	0,15 %
10.8			Instalações Sanitárias					5.215,79	0,73 %
10.8.1	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	7	399,89	507,86	3.555,02	0,50 %
10.8.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	16	10,41	13,22	211,52	0,03 %
10.8.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30	32,32	41,04	1.231,20	0,17 %
10.8.4	00011732	SINAPI	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	UN	7	24,53	31,15	218,05	0,03 %
10.9			Forro					7.931,95	1,11 %
10.9.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	128,1	48,76	61,92	7.931,95	1,11 %
10.10			Esquadrias					14.923,77	2,09 %
10.10.1	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7	920,21	1.168,66	8.180,62	1,14 %
10.10.2	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	272,23	345,73	691,46	0,10 %


CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 8995 D/GO


Francisco Inácio Roberto Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
CICA: 138822754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.10.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,52	535,18	679,67	1.712,76	0,24 %
10.10.4	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	10,08	338,94	430,45	4.338,93	0,61 %
10.11			Granito Peitoril Janela					406,43	0,06 %
10.11.1	00020232	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	M	4,2	76,20	96,77	406,43	0,06 %
10.12			Louças					6.660,99	0,93 %
10.12.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	631,27	801,71	5.611,97	0,78 %
10.12.2	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	118,00	149,86	1.049,02	0,15 %
10.13			Complementos					8.244,39	1,15 %
10.13.1	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	554,99	704,83	4.933,81	0,69 %
10.13.2	00036205	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	14	186,20	236,47	3.310,58	0,46 %
10.14			Sinalização Banheiro					113,17	0,02 %
10.14.1	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	m²	0,12	742,63	943,14	113,17	0,02 %


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8086 DIGO


 Francisco Aragão
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 130802734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.15			Drenagem Pluvial					4.168,69	0,58 %
10.15.1	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30	51,96	65,98	1.979,40	0,28 %
10.15.2	00021059	SINAPI	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	UN	1	52,40	66,54	66,54	0,01 %
10.15.3	89683	SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7	213,55	271,20	1.898,40	0,27 %
10.15.4	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	7	25,24	32,05	224,35	0,03 %
10.16			Infra-estrutura					5.193,22	0,73 %
10.16.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	5,96	81,29	103,23	615,25	0,09 %
10.16.2	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	11,81	110,09	139,81	1.651,15	0,23 %
10.16.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	90,69	9,37	11,89	1.078,30	0,15 %
10.16.4	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,45	620,55	788,09	1.142,73	0,16 %
10.16.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,46	11,24	14,27	705,79	0,10 %
10.17			Super estrutura					5.913,47	0,83 %
10.17.1	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	13,91	154,74	196,51	2.733,45	0,38 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139618/2754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.17.2	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,58	620,55	788,09	1.245,18	0,17 %
10.17.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	99,54	9,37	11,89	1.183,53	0,17 %
10.17.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	52,65	11,24	14,27	751,31	0,11 %
10.18			Verga e Contra-verga					1.713,14	0,24 %
10.18.1	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	15,4	67,20	85,34	1.314,23	0,18 %
10.18.2	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	6,3	49,86	63,32	398,91	0,06 %
10.19			Alvenaria					6.704,69	0,94 %
10.19.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	61,88	85,32	108,35	6.704,69	0,94 %
10.20			Cobertura					5.448,91	0,76 %
10.20.1	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,7	37,76	47,95	1.711,81	0,24 %
10.20.2	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	25,9	69,19	87,87	2.275,83	0,32 %
10.20.3	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	25,9	44,43	56,42	1.461,27	0,20 %
11			Administrativo					56.958,51	7,97 %

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8085 D/GO

Francisco Inácio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 13982/2734



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 -
Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11.1	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	7.738,97	9.828,49	29.485,47	4,12 %
11.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	114,96	145,99	8.759,40	1,23 %
11.3	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	4.911,72	6.237,88	18.713,64	2,62 %

Total sem BDI 563.060,74
Total do BDI 151.939,25
Total Geral 714.999,99

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 8908 D/GO

Francisco José de Castro Araújo
Engenheiro Civil
Registro Nacional
CRC/CA: 1306282754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1			Serviços Preliminares					10.723,27		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	380,01	380,01		
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	20,87	10,43		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	25,69	9,57		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	20,55	22,98		
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	4,67	14,98		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	321,49	321,49		
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	31,07	0,35		
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	16,64	0,21		
					MO sem LS =>	27,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,20
					Valor do BDI =>	102,60			Valor com BDI =>	482,61
							Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	1.447,83

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C023	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.22) - PROJETO HIDRAULICO / SANITARIO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	62,01	A1	1,0000000	1.322,32	1.322,32
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	114,96	689,76

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 198825154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	154,86	309,72		
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	29,16	174,96		
Composição Auxiliar	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	15,93	127,44		
Insumo	94.07.01	SUDECAP	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	Material	UN	10,0000000	0,08	0,80		
Insumo	94.11.01	SUDECAP	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	Material	UN	0,1000000	3,62	0,36		
Insumo	94.12.04	SUDECAP	PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	4,0000000	4,82	19,28		
					MO sem LS =>	1.261,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	1.261,40
					Valor do BDI =>	357,02			Valor com BDI =>	1.679,34
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	1.679,34		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C016	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.19) - PROJETO ELETRICO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	62,01	A1	1,0000000	1.301,26	1.301,26
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	114,96	689,76
Composição Auxiliar	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	115,17	230,34
Composição Auxiliar	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	15,93	127,44
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	29,16	233,28
Insumo	94.07.01	SUDECAP	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	Material	UN	10,0000000	0,08	0,80
Insumo	94.11.01	SUDECAP	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	Material	UN	0,1000000	3,62	0,36

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9386 D/GO

[Handwritten Signature]
 Flávia Maria de Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Profissional
 CREA: 158282754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	94.12.04	SUDECAP	PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	4,0000000	4,82	19,28
				MO sem LS =>		1.236,66	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		351,34	MO com LS =>	1.236,66
							Valor com BDI =>	1.652,60
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	1.652,60

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	88,42	88,42
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5290000	21,11	11,16
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7900000	25,69	20,29
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0066000	27,75	0,18
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0264000	26,63	0,70
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0061000	445,42	2,71
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2273000	9,21	11,30
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0680000	16,06	1,09
Insumo	00006194	SINAPI	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,0000000	6,57	13,14
Insumo	00043681	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	Material	m²	1,0500380	26,53	27,85

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 23,96 LS => 0,00 MO com LS => 23,96
 Valor do BDI => 23,87 Valor com BDI => 112,29
 Quant. => 40,000000 Preço Total => 4.491,60

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,0000000	2,33	2,33		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0049100	26,06	0,12		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0058900	20,55	0,12		
Insumo	00042408	SINAPI	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	Material	m²	1,1280000	1,86	2,09		
					MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,17
					Valor do BDI =>	0,62			Valor com BDI =>	2,95
					Quant. =>	400,000000	Preço Total =>	1.180,00		

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10719	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm	Sinalização Vertical	Un	1,0000000	42,82	42,82		
Insumo	11476	ORSE	Placa indicativa em acrílico e adesivo com sinalização para deficientes dim.:12 x 30 cm	Material	Un	1,0000000	42,82	42,82		
					MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	11,56			Valor com BDI =>	54,38
					Quant. =>	5,000000	Preço Total =>	271,90		

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA SRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Francisco Antônio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 158622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

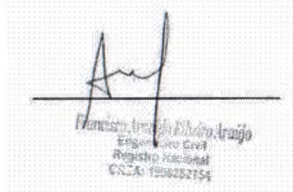
Planilha Orçamentária Analítica

2			Reforma Banheiro						83.622,64
2.1			Demolição						5.309,56
2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	54,34	54,34	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,06	9,22	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	20,55	45,12	
				MO sem LS =>	37,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,24
				Valor do BDI =>	14,67			Valor com BDI =>	69,01
				Quant. =>		6,5000000	Preço Total =>		448,56

2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	21,86	21,86	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	25,93	5,96	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	20,55	15,90	
				MO sem LS =>	15,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,11
				Valor do BDI =>	5,90			Valor com BDI =>	27,76
				Quant. =>		41,7400000	Preço Total =>		1.158,70

2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
-------	---------------	--------------	------------------	-------------	------------	---------------	-------------------	--------------	--


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO


 Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 158652754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	91,00	91,00		
Composição Auxiliar	5795	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	22,22	25,26		
Composição Auxiliar	5952	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	21,57	18,75		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0722000	26,06	1,88		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4479000	20,55	9,20		
Composição Auxiliar	90964	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	26,13	29,70		
Composição Auxiliar	90965	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	7,15	6,21		
					MO sem LS =>	37,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,90
					Valor do BDI =>	24,57			Valor com BDI =>	115,57
					Quant. =>	1,8000000	Preço Total =>	208,02		

2.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,81	2,81		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	25,87	0,86		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	20,55	1,95		
					MO sem LS =>	1,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,95
					Valor do BDI =>	0,75			Valor com BDI =>	3,56

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Inácio da Silva Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198625154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 28,2600000 Preço Total => 100,60

2.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	1,73	1,73		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	26,38	0,54		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	20,55	1,19		
					MO sem LS =>	1,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,20
					Valor do BDI =>	0,46			Valor com BDI =>	2,19
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	8,76	

2.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	0,64	0,64		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0076000	26,38	0,20		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0215000	20,55	0,44		
					MO sem LS =>	0,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,43
					Valor do BDI =>	0,17			Valor com BDI =>	0,81
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1,62	

2.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	0,68	0,68

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Elisandro de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 15082154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0081000	26,38	0,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	20,55	0,47	
				MO sem LS =>	0,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,46
				Valor do BDI =>	0,18			Valor com BDI =>	0,86
						Quant. =>	80,0000000	Preço Total =>	68,80

2.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	7,46	7,46	
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083000	173,11	1,43	
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0105000	73,60	0,77	
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0198000	220,32	4,36	
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0138000	65,54	0,90	
				MO sem LS =>	1,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,15
				Valor do BDI =>	2,01			Valor com BDI =>	9,47

Leandro Machado Paço
 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 0356 D/GO

Francisco Antônio de Araújo
 Francisco Antônio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198222154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 350,0000000 Preço Total => 3.314,50

2.2								2.088,97		
Contrapiso										
2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	58,21	58,21		
Composição Auxiliar	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0661000	716,50	47,36		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	26,06	7,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	20,55	3,06		
					MO sem LS =>	17,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,90
					Valor do BDI =>	15,71			Valor com BDI =>	73,92
						Quant. =>	28,2600000	Preço Total =>	2.088,97	

2.3								2.991,60
Impermeabilização								
2.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	UN	1,0000000	8,73	8,73
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0307000	21,38	0,65
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1361000	26,06	3,54

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Handwritten signature
 Danielson Araújo da Silva Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 199627154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	0,7385000	3,30	2,43		
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	0,3571000	5,93	2,11		
					MO sem LS =>	3,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,07
					Valor do BDI =>	2,35			Valor com BDI =>	11,08
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	44,32		

2.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	53,74	53,74		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2228000	21,38	4,76		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9881000	26,06	25,74		
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	4,6154000	3,30	15,23		
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	1,3513000	5,93	8,01		
					MO sem LS =>	22,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,33
					Valor do BDI =>	14,50			Valor com BDI =>	68,24
					Quant. =>	43,1900000	Preço Total =>	2.947,28		

2.4								2.055,02
2.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00043104	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4"	Material	UN	1,0000000	556,14	556,14

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9384 D/GO

Daniel Augusto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 190827154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 150,15 Valor com BDI => 706,29
Quant. => 2,0000000 Preço Total => 1.412,58

2.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	16,65	16,65		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	21,63	6,29		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	26,38	7,67		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	652,83	0,58		
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,11	2,11		
				MO sem LS =>		10,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,11
				Valor do BDI =>		4,49			Valor com BDI =>	21,14
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	126,84	

2.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	10,15	10,15
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	21,63	2,89
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	26,38	3,53

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Manoel Antonio da Silva Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150027154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	3,67	3,73	
				MO sem LS =>	4,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,60
				Valor do BDI =>	2,74			Valor com BDI =>	12,89
						Quant. =>	40,0000000	Preço Total =>	515,60

2.5			Elétrica - Fiação, Interruptores e Tomadas					3.140,32	
2.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,12	4,12	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	21,63	0,62	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,38	0,76	
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,18	2,71	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03	
				MO sem LS =>	0,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,99
				Valor do BDI =>	1,11			Valor com BDI =>	5,23
						Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	836,80

2.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	38,79	38,79

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Puçó
 CREA: 8986 D/GO

Francisco José de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198022154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica


Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,38	9,38	
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	29,41	29,41	
				MO sem LS =>	18,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,22
				Valor do BDI =>	10,47			Valor com BDI =>	49,26
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	98,52

2.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	C020	Próprio	Copia da ORSE (12971) - Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021	82	un	1,0000000	75,87	75,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	20,55	20,55	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,38	26,38	
Insumo	13685	ORSE	Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	Material	un	1,0000000	28,94	28,94	
				MO sem LS =>	33,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	33,44
				Valor do BDI =>	20,48			Valor com BDI =>	96,35
						Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	770,80

2.5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	12838	ORSE	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	Material	un	1,0000000	436,93	436,93	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	117,97			Valor com BDI =>	554,90



CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO



Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198262754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 2,0000000 Preço Total => 1.109,80

2.5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	6,39	6,39		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	21,63	0,84		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	26,38	1,02		
Insumo	00000981	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	3,62	4,50		
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03		
					MO sem LS =>	1,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,33
					Valor do BDI =>	1,72			Valor com BDI =>	8,11
						Quant. =>	40,0000000	Preço Total =>	324,40	

2.6	Revestimentos								11.024,70
2.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	32,92	32,92	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Flávia Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150825754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	557,21	16,93		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4402000	26,06	11,47		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2201000	20,55	4,52		
					MO sem LS =>	13,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,59
					Valor do BDI =>	8,88			Valor com BDI =>	41,80
					Quant. =>	59,6500000	Preço Total =>	2.493,37		

2.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	60,13	60,13		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6488000	25,93	16,82		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3004000	20,55	6,17		
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0725000	29,53	31,67		
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,9100000	0,83	4,07		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2900000	4,85	1,40		
					MO sem LS =>	16,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,59
					Valor do BDI =>	16,23			Valor com BDI =>	76,36
					Quant. =>	59,6500000	Preço Total =>	4.554,87		

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

2.6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	110,80	110,80		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	25,93	13,49		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	20,55	3,44		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,85	0,68		
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,54	23,19		
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	65,49	70,00		
					MO sem LS =>	12,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,27
					Valor do BDI =>	29,91			Valor com BDI =>	140,71
						Quant. =>	28,2600000	Preço Total =>	3.976,46	

2.7			Instalações Hidráulicas					7.826,67
2.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89402	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	10,84	10,84
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	20,81	3,30
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	25,47	4,03
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	3,28	3,44

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9386 D/GO

Demetrius Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	1,95	0,07	
				MO sem LS =>	5,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,34
				Valor do BDI =>	2,92			Valor com BDI =>	13,76
						Quant. =>	19,0000000	Preço Total =>	261,44

2.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	54,81	54,81	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	20,81	4,60	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	25,47	5,63	
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	14,23	0,15	
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	44,43	44,43	
				MO sem LS =>	7,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,47
				Valor do BDI =>	14,79			Valor com BDI =>	69,60
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	278,40

2.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100859	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	823,82	823,82
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1153000	25,47	53,87

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 9386 D/GO

Flávia Araújo
 Engenharia Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6664000	20,55	13,69		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	12,38	24,76		
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52		
Insumo	00044020	SINAPI	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, VALVULA EMBUTIDA, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS - PADRAO ALTO	Material	UN	1,0000000	724,98	724,98		
				MO sem LS =>		49,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	49,87
				Valor do BDI =>		222,43			Valor com BDI =>	1.046,25
							Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	3.138,75

2.7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	408,28	408,28		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4630000	25,47	11,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1459000	20,55	2,99		
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0420000	3,86	0,16		
Insumo	00044045	SINAPI	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	Material	UN	1,0000000	393,34	393,34		
				MO sem LS =>		10,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,91
				Valor do BDI =>		110,23			Valor com BDI =>	518,51
							Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	4.148,08

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198822154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

								1.904,68
2.8			Instalações Sanitárias					
2.8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99270	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	Poços de Visita e Caixas para Bocas de Lobo	UN	1,0000000	558,58	558,58
Composição Auxiliar	101623	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,2535000	223,11	56,55
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1177000	118,32	13,92
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2398000	51,43	12,33
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6876000	26,06	17,91
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5403000	20,55	11,10
Composição Auxiliar	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0339000	551,00	18,67
Composição Auxiliar	97738	SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0221000	3.585,12	79,23
Insumo	00007258	SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	11,7802000	0,51	6,00
Insumo	00012532	SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	1,0000000	112,87	112,87

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9286 D/GO

Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 110828754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00043423	SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	Material	UN	1,0000000	73,18	73,18		
Insumo	00043441	SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	1,0000000	156,82	156,82		
				MO sem LS =>		79,62	LS =>	0,00		
				Valor do BDI =>		150,81		MO com LS =>	79,62	
								Valor com BDI =>	709,39	
							Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	709,39

2.8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	10,41	10,41		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	20,81	0,86		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	25,47	1,05		
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	8,02	8,46		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0230000	1,95	0,04		
				MO sem LS =>		1,39	LS =>	0,00		
				Valor do BDI =>		2,81		MO com LS =>	1,39	
								Valor com BDI =>	13,22	
							Quant. =>	32,5000000	Preço Total =>	429,65

2.8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	6,51	6,51

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Leonardo Machado Paço
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1208282154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	20,81	1,95		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	25,47	2,39		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0106000	49,47	0,52		
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	0,95	0,95		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	56,05	0,67		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0162000	1,95	0,03		
					MO sem LS =>	3,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,17
					Valor do BDI =>	1,75			Valor com BDI =>	8,26
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	33,04		

2.8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	4,63	4,63
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	20,81	1,46
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	25,47	1,79
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	49,47	0,35
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,57	0,57
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	56,05	0,44
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0108000	1,95	0,02

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Danielson Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 158852154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS =>	2,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,37
Valor do BDI =>	1,25			Valor com BDI =>	5,88
		Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	11,76

2.8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	32,32	32,32
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	20,81	9,24
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	25,47	11,31
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	11,12	11,73
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	1,95	0,04

MO sem LS =>	15,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,01
Valor do BDI =>	8,72			Valor com BDI =>	41,04
		Quant. =>	8,5000000	Preço Total =>	348,84

2.8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	24,96	24,96
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3059000	20,81	6,36
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3059000	25,47	7,79

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8386 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Eng. Civil
 Registro Profissional
 CREA: 19822754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	Código	Banco	Descrição	Material	UN	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0247000	49,47	1,22		
Insumo	00007142	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	7,61	7,61		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0330000	56,05	1,84		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0765000	1,95	0,14		
				MO sem LS =>		10,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,32
				Valor do BDI =>		6,73			Valor com BDI =>	31,69
						Quant. =>	4,0000000		Preço Total =>	126,76

2.8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	11,88	11,88		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1271000	20,81	2,64		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1271000	25,47	3,23		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0165000	49,47	0,81		
Insumo	00003540	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	3,94	3,94		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0220000	56,05	1,23		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0190000	1,95	0,03		
				MO sem LS =>		4,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,29
				Valor do BDI =>		3,20			Valor com BDI =>	15,08

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 190802154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.


Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 8,0000000 Preço Total => 120,64

2.8.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00011732	SINAPI	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	Material	UN	1,0000000	24,53	24,53	
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00	
				Valor do BDI =>		6,62	MO com LS =>	0,00	
							Valor com BDI =>	31,15	
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	124,60

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
								1.749,85
2.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	48,76	48,76
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9123000	25,87	23,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5244000	20,55	10,77
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	26,68	0,57
Insumo	00003315	SINAPI	GEsso EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,80	1,45
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	11,16	11,62
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	20,78	0,16
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	20,29	0,59
				MO sem LS =>		24,68	LS =>	0,00
							MO com LS =>	24,68


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO


 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120002154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI => 13,16
 Quant. => 28,2600000 Preço Total => 1.749,85

2.10								14.049,58		
2.10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90825	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	735,89	735,89		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3280000	24,85	57,85		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1640000	20,55	23,92		
Insumo	00002432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	23,16	69,48		
Insumo	00011055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	19,8000000	0,09	1,78		
Insumo	00039505	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	582,86	582,86		
				MO sem LS =>		58,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	58,62
				Valor do BDI =>		198,69			Valor com BDI =>	934,58
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.869,16	

2.10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	272,23	272,23

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6586 D/GO

Francisco Inácio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	25,47	24,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	20,55	6,14		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	12,38	74,28		
Insumo	00036204	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	167,66	167,66		
					MO sem LS =>	22,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,36
					Valor do BDI =>	73,50			Valor com BDI =>	345,73
							Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	691,46

2.10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	727,21	727,21
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	26,06	9,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	20,55	3,65
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	34,50	30,46
Insumo	00004914	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	528,15	528,15
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,49	2,36
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	22,38	153,31

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Handwritten signature
 Engenharia de Arquitetura
 Registro Profissional
 CREA: 190828754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 9,33 LS => 0,00 MO com LS => 9,33
 Valor do BDI => 196,34 Valor com BDI => 923,55
Quant. => 12,4400000 Preço Total => 11.488,96

2.11			Granito						19.927,54
2.11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00011692	SINAPI	BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUROS)	Material	m²	1,0000000	644,49	644,49	

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 174,01 Valor com BDI => 818,50
Quant. => 2,3100000 Preço Total => 1.890,73

2.11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	Instalações de Divisórias Diversas	m²	1,0000000	750,65	750,65	
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4050000	25,93	36,43	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7020000	20,55	14,42	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0890000	27,75	2,46	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,3160000	26,63	35,04	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/OO

Francisco Inácio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 1506282154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	00000131	SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	Material	KG	0,5300000	45,59	24,16		
Insumo	00037596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	0,9700000	2,92	2,83		
Insumo	00044476	SINAPI	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM	Material	m²	1,0500000	605,06	635,31		
				MO sem LS =>		65,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	65,68
				Valor do BDI =>		202,67			Valor com BDI =>	953,32
						Quant. =>	18,9200000	Preço Total =>	18.036,81	

2.12	Louças							8.148,72		
2.12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	631,27	631,27		
Composição Auxiliar	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	624,75	624,75		
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52		
				MO sem LS =>		29,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,87
				Valor do BDI =>		170,44			Valor com BDI =>	801,71
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.603,42	

2.12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198822154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
27,0%

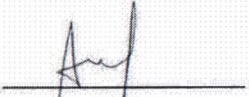
Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	397,27	397,27		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	25,47	19,84		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	20,55	9,00		
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	16,70	33,40		
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	10,54	10,54		
Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	315,48	315,48		
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	102,38	9,01		
					MO sem LS =>	21,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,04
					Valor do BDI =>	107,26			Valor com BDI =>	504,53
							Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	2.018,12

2.12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C021	Próprio	Copia da ORSE (2010) - Cuba de embutir oval (deca linha ref 137) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	135	un	1,0000000	471,92	471,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	20,55	30,82
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	25,47	38,20
Insumo	718	ORSE	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	Material	un	1,0000000	59,04	59,04
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,8400000	0,24	0,20


CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 8986 D/GO


Francisco Inácio de Araújo
Engenheiro Civil
Registro Profissional
C.S.S.A: 150422154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	2257	ORSE	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	Material	un	1,0000000	87,46	87,46		
Insumo	2384	ORSE	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	Material	un	1,0000000	34,39	34,39		
Insumo	00006136/SIN	ORSE	Sifao em metal cromado para pia ou lavatorio, 1 x 1.1/2"	Material	un	1,0000000	180,43	180,43		
Insumo	00011683/SIN	ORSE	Engate / rabicho flexível inox 1/2" x 30 cm	Material	un	1,0000000	41,38	41,38		
					MO sem LS =>	49,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	49,60
					Valor do BDI =>	127,41			Valor com BDI =>	599,33
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	3.595,98		

2.12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	366,62	366,62
Composição Auxiliar	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,81	8,81
Composição Auxiliar	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	10,93	10,93
Composição Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	9,85	9,85
Composição Auxiliar	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	248,13	248,13
Composição Auxiliar	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	88,90	88,90

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 198682154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 33,75 LS => 0,00 MO com LS => 33,75
 Valor do BDI => 98,98 Valor com BDI => 465,60
 Quant. => 2,0000000 Preço Total => 931,20

2.13			Complementos					3.292,26
2.13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	554,99	554,99
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6323000	25,47	16,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1992000	20,55	4,09
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	12,38	49,52
Insumo	00036210	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	485,28	485,28

MO sem LS => 14,90 LS => 0,00 MO com LS => 14,90
 Valor do BDI => 149,84 Valor com BDI => 704,83
 Quant. => 4,0000000 Preço Total => 2.819,32

2.13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00036205	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	186,20	186,20

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 50,27 Valor com BDI => 236,47

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Inácio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198427/RS



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

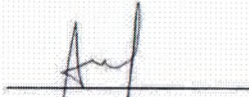
Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 2,0000000 Preço Total => 472,94

2.14			Sinalização Banheiro						113,17	
2.14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	Material	m²	1,0000000	742,63	742,63		
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		200,51			Valor com BDI =>	943,14
						Quant. =>	0,1200000	Preço Total =>		113,17

3			Piso Externo						40.547,56	
3.1			Piso Estacionamento Visitantes						12.378,18	
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05		
				MO sem LS =>		1,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,23
				Valor do BDI =>		0,50			Valor com BDI =>	2,37


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antônio
 Eng. Civil
 Registro Profissional
 CREA: 15022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 318,7600000 Preço Total => 755,46

3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50		
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63		
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21		
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11		
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36		
					MO sem LS =>	54,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,12
					Valor do BDI =>	130,46			Valor com BDI =>	613,66
					Quant. =>	18,9400000	Preço Total =>	11.622,72		

3.2			Piso Estacionamento Vereadores					16.142,95
-----	--	--	--------------------------------	--	--	--	--	-----------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco de Assis Silva Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 796252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

3.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05		
					MO sem LS =>	1,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,23
					Valor do BDI =>	0,50			Valor com BDI =>	2,37
					Quant. =>	488,3500000	Preço Total =>	1.157,38		

3.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Puçó
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Inácio de Azevedo Araújo
 Eng. Civil
 Registro Profissional
 CREA: 104622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11	
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36	
				MO sem LS =>	54,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,12
				Valor do BDI =>	130,46			Valor com BDI =>	613,66
						Quant. =>	24,4200000	Preço Total =>	14.985,57

3.3			Rampas de Acessibilidade					1.825,55	
3.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38	
				MO sem LS =>	20,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,50
				Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	38,21
						Quant. =>	3,6000000	Preço Total =>	137,55

3.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0000000	664,57	664,57
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,4800000	131,58	63,15
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,6040000	26,06	93,92

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8366 D/GO

Francisco de Assis
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 110422/RS



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,2080000	20,55	148,12		
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,6650246	483,20	321,33		
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	7,4800000	4,67	34,93		
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0270000	93,79	2,53		
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0366960	16,33	0,59		
				MO sem LS =>		219,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	219,75
				Valor do BDI =>		179,43			Valor com BDI =>	844,00
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.688,00	

3.4										10.200,88
3.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Piso Calçada Externa										
Composição	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38		
				MO sem LS =>		20,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,50
				Valor do BDI =>		8,12			Valor com BDI =>	38,21
						Quant. =>	139,1300000	Preço Total =>	5.316,15	

3.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986/DGO

Manoel Antonio de Brito Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120020154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50		
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63		
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21		
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11		
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36		
					MO sem LS =>	54,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,12
					Valor do BDI =>	130,46			Valor com BDI =>	613,66
							Quant. =>	7,9600000	Preço Total =>	4.884,73

4	Rampas de Acessibilidade Dentro do Prédio							4.907,78
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 0986 D/GO

Francisco Antonio de Azevedo Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 130002154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%


Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38	
				MO sem LS =>	20,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,50
				Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	38,21
						Quant. =>	18,0000000	Preço Total =>	687,78

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0000000	664,57	664,57	
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,4800000	131,58	63,15	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,6040000	26,06	93,92	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,2080000	20,55	148,12	
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,6650246	483,20	321,33	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	7,4800000	4,67	34,93	
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0270000	93,79	2,53	
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0366960	16,33	0,59	
				MO sem LS =>	219,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	219,75
				Valor do BDI =>	179,43			Valor com BDI =>	844,00
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	4.220,00


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Puçô
 CREA: 6986 D/GO


 Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150822/ES



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

								7.011,96		
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	920,21	920,21		
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	8,06	80,60		
Composição Auxiliar	91011	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	424,35	424,35		
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	322,25	322,25		
Composição Auxiliar	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	93,01	93,01		
				MO sem LS =>		202,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	202,56
				Valor do BDI =>		248,45			Valor com BDI =>	1.168,66
							Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	7.011,96

								2.148,84
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	1,0000000	94,00	94,00
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7780000	21,24	16,52



CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Manoel Francisco de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9480000	25,87	24,52		
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	3,2730000	0,49	1,60		
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0040000	16,97	0,06		
Insumo	00011033	SINAPI	SUPORTE PARA CALHA DE 150 MM EM ACO GALVANIZADO	Material	UN	1,0910000	8,00	8,72		
Insumo	00021012	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	Material	M	1,0290000	41,38	42,58		
				MO sem LS =>		29,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,35
				Valor do BDI =>		25,38			Valor com BDI =>	119,38
					Quant. =>	18,0000000	Preço Total =>	2.148,84		

7									14.110,65
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	1,0000000	131,58	131,58	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6390000	26,06	16,65	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2790000	20,55	26,28	
Insumo	00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	8,6200000	1,54	13,27	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2400000	4,85	1,16	
Insumo	00036178	SINAPI	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	Material	UN	6,4375000	11,53	74,22	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Flaviano Augusto Ribeiro França
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150627154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 30,03 LS => 0,00 MO com LS => 30,03
 Valor do BDI => 35,52 Valor com BDI => 167,10
 Quant. => 41,7900000 Preço Total => 6.983,10

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103695	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022	Sinalização Vertical Viária	UN	1,0000000	90,44	90,44
Composição Auxiliar	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,8400000	20,53	17,24
Composição Auxiliar	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,8400000	14,78	12,41
Composição Auxiliar	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0224000	615,17	13,77
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2138000	25,69	5,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6413000	20,55	13,17
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,0800000	9,21	28,36

MO sem LS => 26,14 LS => 0,00 MO com LS => 26,14
 Valor do BDI => 24,41 Valor com BDI => 114,85
 Quant. => 6,0000000 Preço Total => 689,10

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	Material	m²	1,0000000	742,63	742,63

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI => 200,51
 Valor com BDI => 943,14
 Quant. => 0,9600000 Preço Total => 905,41

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	Pisos	M	1,0000000	131,51	131,51		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4370000	26,06	11,38		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	20,55	4,47		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,2400000	0,72	0,17		
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	1,2150000	2,54	3,08		
Insumo	00038186	SINAPI	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	Material	m²	0,2500000	449,65	112,41		
					MO sem LS =>	11,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,43
					Valor do BDI =>	35,50			Valor com BDI =>	167,01
							Quant. =>	33,1300000	Preço Total =>	5.533,04

8			Revisão Cobertura					11.289,00
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	17,05	17,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2850000	20,55	5,85
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1830000	25,46	4,65

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antônio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120822/154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

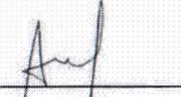
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0074000	22,17	0,16		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0103000	21,34	0,21		
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0055000	1.125,20	6,18		
				MO sem LS =>		7,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,65
				Valor do BDI =>		4,60			Valor com BDI =>	21,65
							Quant. =>	300,0000000	Preço Total =>	6.495,00

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	12,59	12,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	20,55	4,47
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	25,46	3,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0048000	22,17	0,10
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0067000	21,34	0,14
Insumo	00007175	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	Material	UN	3,5500000	1,27	4,50


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Manoel Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1504282154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 5,68 LS => 0,00 MO com LS => 5,68
 Valor do BDI => 3,39 Valor com BDI => 15,98
 Quant. => 300,000000 Preço Total => 4.794,00

9			Pintura Geral						167.772,53	
9.1			Pintura Parede Interna						83.005,78	
9.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	16,03	16,03		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3610000	28,53	10,29		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	20,55	2,47		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,81	0,06		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,40	3,21		
				MO sem LS =>		8,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,98
				Valor do BDI =>		4,32			Valor com BDI =>	20,35
						Quant. =>	2.224,7600000	Preço Total =>	45.273,86	

9.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,36	13,36	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	28,53	4,65	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	20,55	1,11	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120002154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,30	7,60	
				MO sem LS =>	4,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,06
				Valor do BDI =>	3,60			Valor com BDI =>	16,96
						Quant. =>	2.224,7600000	Preço Total =>	37.731,92

9.2			Pintura Parede Externa					13.776,07	
9.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104646	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	8,45	8,45	
Composição Auxiliar	104520	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHP DIURNO. AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0098000	0,49	0,00	
Composição Auxiliar	104521	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHI DIURNO AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0079000	0,00	0,00	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1891000	28,53	5,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0630000	20,55	1,29	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,81	0,03	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,40	1,74	
				MO sem LS =>	4,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,70
				Valor do BDI =>	2,28			Valor com BDI =>	10,73
						Quant. =>	478,1700000	Preço Total =>	5.130,76

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Plano de Trabalho
 Eng. Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120822154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
DATA: 23/12/2025

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe
SUDECAP - 07/2025 - Minas
Gerais

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

9.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95305	SINAPI	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,24	14,24		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1541000	28,53	4,39		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0514000	20,55	1,05		
Insumo	00038877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	1,1074000	7,95	8,80		
					MO sem LS =>	3,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,83
					Valor do BDI =>	3,84			Valor com BDI =>	18,08
					Quant. =>		478,1700000	Preço Total =>		8.645,31

9.3	Pintura Forro								56.786,01	
9.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	29,51	29,51		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	28,53	21,16		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	20,55	5,08		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,81	0,06		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,40	3,21		
					MO sem LS =>	18,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,48
					Valor do BDI =>	7,96			Valor com BDI =>	37,47
					Quant. =>		991,0300000	Preço Total =>		37.133,89

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
CREA: 6986 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araújo
Engenheiro Civil
Registro Profissional
CRS-3: 150822154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

9.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	15,62	15,62		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	28,53	6,47		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	20,55	1,55		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,30	7,60		
					MO sem LS =>	5,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,64
					Valor do BDI =>	4,21			Valor com BDI =>	19,83
						Quant. =>	991,0300000	Preço Total =>	19.652,12	

9.4			Descrição					1.315,71		
9.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	3,39	3,39		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0960000	26,06	2,50		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0400000	20,55	0,82		
Composição Auxiliar	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0119000	2,90	0,03		
Composição Auxiliar	95277	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0841000	0,58	0,04		
					MO sem LS =>	2,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,40
					Valor do BDI =>	0,91			Valor com BDI =>	4,30

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Arango Edson Arango
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 130602154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 19,7200000 Preço Total => 84,79

9.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	49,15	49,15		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	28,53	7,84		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	20,55	2,36		
Insumo	00005330	SINAPI	DILUENTE EPOXI	Material	L	0,0640000	40,67	2,60		
Insumo	00007304	SINAPI	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	Material	L	0,3220000	57,95	18,65		
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	11,77	0,11		
Insumo	00044072	SINAPI	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,2016000	87,26	17,59		
					MO sem LS =>	7,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,17
					Valor do BDI =>	13,27			Valor com BDI =>	62,42
							Quant. =>	19,7200000	Preço Total =>	1.230,92

9.5			Pintura Metálica Gradil Externo					5.021,65
9.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 190625/154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05	
				MO sem LS =>	1,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,23
				Valor do BDI =>	0,50			Valor com BDI =>	2,37
						Quant. =>	68,6300000	Preço Total =>	162,65

9.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,23	9,23	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000	28,53	8,51	
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,43	0,72	
				MO sem LS =>	6,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,06
				Valor do BDI =>	2,49			Valor com BDI =>	11,72
						Quant. =>	68,6300000	Preço Total =>	804,34

9.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	46,52	46,52
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000	28,53	38,68
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000	17,84	0,45

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8386 D/GO

Leonardo Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150422754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000	29,01	7,39		
				MO sem LS =>		27,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,52
				Valor do BDI =>		12,56			Valor com BDI =>	59,08
							Quant. =>	68,6300000	Preço Total =>	4.054,66

9.6			Pintura Madeira					4.104,77		
9.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,0000000	14,58	14,58		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3805000	28,53	10,85		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0125000	17,84	0,22		
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1253000	28,09	3,51		
				MO sem LS =>		7,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,72
				Valor do BDI =>		3,93			Valor com BDI =>	18,51
							Quant. =>	221,7600000	Preço Total =>	4.104,77

9.7			Pintura Esquadrias Metálicas					3.186,00
9.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,23	9,23
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000	28,53	8,51

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 195822/RS



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

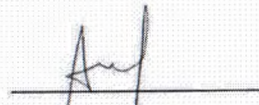
Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,43	0,72	
				MO sem LS =>	6,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,06
				Valor do BDI =>	2,49			Valor com BDI =>	11,72
						Quant. =>	45,0000000	Preço Total =>	527,40

9.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	46,52	46,52	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000	28,53	38,68	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000	17,84	0,45	
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000	29,01	7,39	
				MO sem LS =>	27,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,52
				Valor do BDI =>	12,56			Valor com BDI =>	59,08
						Quant. =>	45,0000000	Preço Total =>	2.658,60

9.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
9.8.1	00010851	SINAPI	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8", E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	Material	UN	1,0000000	51,75	51,75	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	13,97			Valor com BDI =>	65,72
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	394,32


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8286 D/GO


 Engenharia de Arquitetura
 Eng.º Civil
 Registro Profissional
 CREA: 126828754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 6,0000000 Preço Total => 394,32

9.9									182,22
Demarcação Módulo Cadeira de Rodas Piso									
9.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	47,83	47,83	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9600000	28,53	27,38	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	20,55	8,22	
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	22,34	9,53	
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,2300000	11,77	2,70	
				MO sem LS =>	25,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,02
				Valor do BDI =>	12,91			Valor com BDI =>	60,74
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	182,22

10									315.907,25
Banheiro Gabinetes									
10.1									189.885,80
Demolição									
10.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	54,34	54,34	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,06	9,22	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Flávia Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Nacional
 CREA: 150032154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	20,55	45,12	
				MO sem LS =>	37,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,24
				Valor do BDI =>	14,67			Valor com BDI =>	69,01
						Quant. =>	2,8500000	Preço Total =>	196,67

10.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	21,86	21,86	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	25,93	5,96	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	20,55	15,90	
				MO sem LS =>	15,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,11
				Valor do BDI =>	5,90			Valor com BDI =>	27,76
						Quant. =>	45,1500000	Preço Total =>	1.253,36

10.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,81	2,81	
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	25,87	0,86	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	20,55	1,95	
				MO sem LS =>	1,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,95
				Valor do BDI =>	0,75			Valor com BDI =>	3,56

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Puçô
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1208252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 107,8700000 Preço Total => 384,01

10.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	1,73	1,73			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	26,38	0,54			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	20,55	1,19			
						MO sem LS =>	1,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,20
						Valor do BDI =>	0,46			Valor com BDI =>	2,19
						Quant. =>	21,0000000	Preço Total =>			45,99

10.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	0,64	0,64			
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0076000	26,38	0,20			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0215000	20,55	0,44			
						MO sem LS =>	0,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,43
						Valor do BDI =>	0,17			Valor com BDI =>	0,81
						Quant. =>	14,0000000	Preço Total =>			11,34

10.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	0,68	0,68

Leandro Machado Paço
 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8966 D/GO

Leandro Machado Paço
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 8966 D/GO



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0081000	26,38	0,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	20,55	0,47	
				MO sem LS =>	0,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,46
				Valor do BDI =>	0,18			Valor com BDI =>	0,86
						Quant. =>	480,0000000	Preço Total =>	412,80

10.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00037733	SINAPI	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	49.234,03	49.234,03	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	13.293,18			Valor com BDI =>	62.527,21
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	187.581,63

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
			Contrapiso					2.245,68
10.2.1								
Composição	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	58,21	58,21
Composição Auxiliar	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0661000	716,50	47,36
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	26,06	7,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	20,55	3,06

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 15082754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 17,90 LS => 0,00 MO com LS => 17,90
 Valor do BDI => 15,71 Valor com BDI => 73,92
 Quant. => 30,3800000 Preço Total => 2.245,68

10.3			Impermeabilização						2.150,69	
10.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	UN	1,0000000	8,73	8,73		
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0307000	21,38	0,65		
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1361000	26,06	3,54		
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	0,7385000	3,30	2,43		
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	0,3571000	5,93	2,11		
				MO sem LS =>		3,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,07
				Valor do BDI =>		2,35			Valor com BDI =>	11,08
							Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	77,56

10.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	53,74	53,74
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2228000	21,38	4,76

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6586 D/GO

Francisco Arango
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120822754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9881000	26,06	25,74	
Auxiliar									
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	4,6154000	3,30	15,23	
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	1,3513000	5,93	8,01	
				MO sem LS =>	22,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,33
				Valor do BDI =>	14,50			Valor com BDI =>	68,24
						Quant. =>	30,3800000	Preço Total =>	2.073,13

10.4	Elétrica								8.758,45
10.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00043104	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA, PARA PISO, EM PVC, DIMENSOES DE 3/4" A 4"	Material	UN	1,0000000	556,14	556,14	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	150,15			Valor com BDI =>	706,29
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	4.944,03

10.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	16,65	16,65
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	21,63	6,29
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	26,38	7,67
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	652,83	0,58

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
Leandro Machado Paço
 CREA: 9386 D/GO

Manoel Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150002154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,11	2,11		
				MO sem LS =>		10,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,11
				Valor do BDI =>		4,49			Valor com BDI =>	21,14
							Quant. =>	28,0000000	Preço Total =>	591,92

10.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	10,15	10,15		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	21,63	2,89		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	26,38	3,53		
Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	3,67	3,73		
				MO sem LS =>		4,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,60
				Valor do BDI =>		2,74			Valor com BDI =>	12,89
							Quant. =>	250,0000000	Preço Total =>	3.222,50

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
			Elétrica - Fiação, Interruptores e tomadas					4.744,76
10.5.1								
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,12	4,12
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	21,63	0,62

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8266 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araujo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1208252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,38	0,76	
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,18	2,71	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03	
				MO sem LS =>	0,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,99
				Valor do BDI =>	1,11			Valor com BDI =>	5,23
						Quant. =>	650,0000000	Preço Total =>	3.399,50

10.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	38,79	38,79	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,38	9,38	
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	29,41	29,41	
				MO sem LS =>	18,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,22
				Valor do BDI =>	10,47			Valor com BDI =>	49,26
						Quant. =>	14,0000000	Preço Total =>	689,64

10.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	36,88	36,88

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D100

Francisco Antônio de Sá Brájer
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 194252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1721048	21,63	3,72		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5507354	26,38	14,52		
Insumo	00044791	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	18,64	18,64		
				MO sem LS =>		13,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,33
				Valor do BDI =>		9,95			Valor com BDI =>	46,83
						Quant. =>	14,0000000	Preço Total =>	655,62	

10.6			Revestimentos					33.152,82		
10.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	32,92	32,92		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	557,21	16,93		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4402000	26,06	11,47		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2201000	20,55	4,52		
				MO sem LS =>		13,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,59
				Valor do BDI =>		8,88			Valor com BDI =>	41,80
						Quant. =>	188,0000000	Preço Total =>	7.858,40	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Francisco de Assis de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150628754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

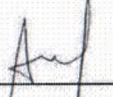
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

10.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	60,13	60,13		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6488000	25,93	16,82		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3004000	20,55	6,17		
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0725000	29,53	31,67		
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,9100000	0,83	4,07		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2900000	4,85	1,40		
					MO sem LS =>	16,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,59
					Valor do BDI =>	16,23			Valor com BDI =>	76,36
						Quant. =>	95,2000000	Preço Total =>	7.269,47	

10.6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	110,80	110,80
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	25,93	13,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	20,55	3,44
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,85	0,68
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,54	23,19


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9986 D/GO


 Flávia Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Nacional
 CREA: 1208257154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	65,49	70,00		
					MO sem LS =>	12,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,27
					Valor do BDI =>	29,91			Valor com BDI =>	140,71
							Quant. =>	128,1000000	Preço Total =>	18.024,95

10.7	Instalações Hidráulicas								2.330,44	
10.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	10,84	10,84		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	20,81	3,30		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	25,47	4,03		
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	3,28	3,44		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	1,95	0,07		
					MO sem LS =>	5,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,34
					Valor do BDI =>	2,92			Valor com BDI =>	13,76
							Quant. =>	58,6000000	Preço Total =>	806,33

10.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	54,81	54,81

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Puçó
 CREA: 8986 D/GO

Fernando Augusto de Souza Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150602754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	20,81	4,60		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	25,47	5,63		
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	14,23	0,15		
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	44,43	44,43		
					MO sem LS =>	7,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,47
					Valor do BDI =>	14,79			Valor com BDI =>	69,60
					Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	487,20		

10.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	116,64	116,64		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1525000	25,47	3,88		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0481000	20,55	0,98		
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,86	0,08		
Insumo	00013417	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	111,70	111,70		
					MO sem LS =>	3,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,59
					Valor do BDI =>	31,49			Valor com BDI =>	148,13
					Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	1.036,91		

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

(Handwritten signature)
 Flamarico de Jesus S. Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1508252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

10.8			Instalações Sanitárias					5.215,79		
10.8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	399,89	399,89		
Composição Auxiliar	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,0405000	251,82	10,19		
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0436000	118,32	5,15		
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0888000	51,43	4,56		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0858000	26,06	2,23		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0674000	20,55	1,38		
Insumo	00041629	SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	Material	UN	1,0000000	376,38	376,38		
				MO sem LS =>		8,49	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,49
				Valor do BDI =>		107,97			Valor com BDI =>	507,86
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	3.555,02	

10.8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Flávia Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Nacional
 CREA: 19862754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	10,41	10,41		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	20,81	0,86		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	25,47	1,05		
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	8,02	8,46		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0230000	1,95	0,04		
				MO sem LS =>		1,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,39
				Valor do BDI =>		2,81			Valor com BDI =>	13,22
							Quant. =>	16,0000000	Preço Total =>	211,52

10.8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	32,32	32,32		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	20,81	9,24		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	25,47	11,31		
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	11,12	11,73		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	1,95	0,04		
				MO sem LS =>		15,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,01
				Valor do BDI =>		8,72			Valor com BDI =>	41,04

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9388 D/OO

Fernando de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120602154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 30,0000000 Preço Total => 1.231,20

10.8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	00011732	SINAPI	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	Material	UN	1,0000000	24,53	24,53		
					MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	6,62			Valor com BDI =>	31,15
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>		218,05

10.9			Forro					7.931,95		
10.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	48,76	48,76		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9123000	25,87	23,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5244000	20,55	10,77		
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	26,68	0,57		
Insumo	00003315	SINAPI	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,80	1,45		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	11,16	11,62		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	20,78	0,16		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	20,29	0,59		
					MO sem LS =>	24,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,68

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Eng. Civil
 Registro Profissional
 CREA: 19622/154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI => 13,16
 Quant. => 128,1000000
 Valor com BDI => 61,92
 Preço Total => 7.931,95

10.10			Esquadrias					14.923,77		
10.10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	920,21	920,21		
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	8,06	80,60		
Composição Auxiliar	91011	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	424,35	424,35		
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	322,25	322,25		
Composição Auxiliar	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	93,01	93,01		
				MO sem LS =>		202,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	202,56
				Valor do BDI =>		248,45			Valor com BDI =>	1.168,66
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	8.180,62	

10.10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6984 D/GO

Francisco Antônio Ribeiro Araújo
 Eng. Civil
 Registro Nacional
 CREA: 120827154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	272,23	272,23		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	25,47	24,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	20,55	6,14		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	12,38	74,28		
Insumo	00036204	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	167,66	167,66		
				MO sem LS =>		22,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,36
				Valor do BDI =>		73,50			Valor com BDI =>	345,73
							Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	691,46

10.10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	535,18	535,18
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0104139	26,06	26,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5052069	20,55	10,38
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	24,4000000	0,14	3,41
Insumo	00034381	SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	UN	2,0833000	224,85	468,43

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 0986 D/GO

Manoel Antonio de Sá Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150632154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	1,1687500	22,79	26,63		
				MO sem LS =>		26,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,48
				Valor do BDI =>		144,49			Valor com BDI =>	679,67
					Quant. =>	2,5200000	Preço Total =>	1.712,76		

10.10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	Vidros e Espelhos	m²	1,0000000	338,94	338,94		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4660000	20,55	9,57		
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4790000	21,35	10,22		
Insumo	00011189	SINAPI	VIDRO LISO FUME E = 6MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	257,19	257,19		
Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	4,6090000	11,01	50,74		
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	4,0360000	2,78	11,22		
				MO sem LS =>		13,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,43
				Valor do BDI =>		91,51			Valor com BDI =>	430,45
					Quant. =>	10,0800000	Preço Total =>	4.338,93		

10.11			Granito Peitoril Janela					406,43
10.11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco Antônio da Silva Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 190625/2154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00020232	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	Material	M	1,0000000	76,20	76,20		
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		20,57			Valor com BDI =>	96,77
						Quant. =>	4,2000000	Preço Total =>	406,43	

10.12			Louças					6.660,99		
10.12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	631,27	631,27		
Composição Auxiliar	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	624,75	624,75		
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52		
				MO sem LS =>		29,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,87
				Valor do BDI =>		170,44			Valor com BDI =>	801,71
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	5.611,97	

10.12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	118,00	118,00

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Puçó
 CREA: 6986 D/GO

Flávia de Azevedo Araújo
 Eng.ª de Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120620754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3870000	25,47	9,85		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1886000	20,55	3,87		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	12,38	24,76		
Insumo	00010425	SINAPI	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	Material	UN	1,0000000	76,41	76,41		
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0304000	102,38	3,11		
					MO sem LS =>	10,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,04
					Valor do BDI =>	31,86			Valor com BDI =>	149,86
							Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	1.049,02

10.13			Complementos						8.244,39	
10.13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	554,99	554,99		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6323000	25,47	16,10		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1992000	20,55	4,09		
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	12,38	49,52		
Insumo	00036210	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	485,28	485,28		
					MO sem LS =>	14,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,90
					Valor do BDI =>	149,84			Valor com BDI =>	704,83

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8566 D/GO

Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150402754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 7,0000000 Preço Total => 4.933,81

10.13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Insumo	00036205	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	186,20	186,20			
						MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
						Valor do BDI =>	50,27			Valor com BDI =>	236,47
						Quant. =>	14,0000000	Preço Total =>	3.310,58		

10.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
			Sinalização Banheiro						113,17		
10.14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Insumo	00034723	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	Material	m²	1,0000000	742,63	742,63			
						MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
						Valor do BDI =>	200,51			Valor com BDI =>	943,14
						Quant. =>	0,1200000	Preço Total =>	113,17		

10.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
			Drenagem Pluvial						4.168,69
10.15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	51,96	51,96	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1309000	20,81	2,72	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120622154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1309000	25,47	3,33	
Insumo	00009840	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	44,21	45,77	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0730000	1,95	0,14	
				MO sem LS =>	4,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,41
				Valor do BDI =>	14,02			Valor com BDI =>	65,98
						Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	1.979,40

10.15.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00021059	SINAPI	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	Material	UN	1,0000000	52,40	52,40	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	14,14			Valor com BDI =>	66,54
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	66,54

10.15.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89683	SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000	213,55	213,55
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3142000	20,81	6,53
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3142000	25,47	8,00
Insumo	00000300	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	12,17	24,34

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 154422/2015



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1750000	20,41	3,57
Insumo	00038448	SINAPI	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	171,11	171,11
				MO sem LS =>		10,60	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		57,65		MO com LS => 10,60
								Valor com BDI => 271,20
							Quant. =>	7,0000000
								Preço Total => 1.898,40

10.15.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	25,24	25,24
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	20,81	1,57
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	25,47	1,93
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	20,93	21,66
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	1,95	0,08
				MO sem LS =>		2,55	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		6,81		MO com LS => 2,55
								Valor com BDI => 32,05
							Quant. =>	7,0000000
								Preço Total => 224,35

10.16			Infra-estrutura					5.193,22
10.16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6286 D/GO

Francisco Inácio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1208282154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	81,29	81,29	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	20,55	81,29	
				MO sem LS =>	54,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,78
				Valor do BDI =>	21,94			Valor com BDI =>	103,23
						Quant. =>	5,9600000	Preço Total =>	615,25

10.16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	110,09	110,09	
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2020000	21,11	4,26	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9110000	25,69	23,40	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0500000	27,75	1,38	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2370000	26,63	6,31	
Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	1,1460000	42,11	48,25	
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1660000	9,21	1,52	
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	6,9520000	3,22	22,38	
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1590000	16,33	2,59	
				MO sem LS =>	26,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,26
				Valor do BDI =>	29,72			Valor com BDI =>	139,81

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Antonio Manoel de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1206202154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 11,8100000 Preço Total => 1.651,15

10.16.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,37	9,37		
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	21,24	0,19		
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0561000	25,87	1,45		
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,14	7,14		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,18	0,13		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
					MO sem LS =>	1,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,53
					Valor do BDI =>	2,52			Valor com BDI =>	11,89
						Quant. =>	90,6900000	Preço Total =>	1.078,30	

10.16.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	620,55	620,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2483000	20,55	46,20
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4222000	20,93	29,76

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Flávia Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Nacional
 CREA: 1508252154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

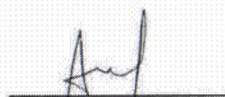
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7320000	1,61	1,17	
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6902000	0,34	0,23	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7277000	120,56	87,73	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	381,6832000	0,72	274,81	
Insumo	00004734	SINAPI	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,5890000	306,71	180,65	
				MO sem LS =>	52,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	52,61
				Valor do BDI =>	167,54			Valor com BDI =>	788,09
						Quant. =>	1,4500000	Preço Total =>	1.142,73

10.16.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,24	11,24
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	21,24	0,37
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1069000	25,87	2,76
Composição Auxiliar	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,44	7,44
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,18	0,21


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8284 D/GO


 Francisco Antonio de Araujo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1306287154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

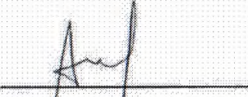
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46
				MO sem LS =>		3,52	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		3,03	MO com LS =>	3,52
							Valor com BDI =>	14,27
							Quant. =>	49,4600000
							Preço Total =>	705,79

10.17			Super estrutura					5.913,47
10.17.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	154,74	154,74
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	21,11	5,27
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1800000	25,69	30,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0630000	27,75	1,74
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2550000	26,63	6,79
Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	1,3360000	42,11	56,25
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3080000	9,21	21,25
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	9,2370000	3,22	29,74
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2080000	16,33	3,39


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Puzô
 CREA: 6886 D/GO


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Registro Nacional
 CREA: 6886 D/GO



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS =>	32,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	32,73
Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	196,51
		Quant. =>	13,9100000	Preço Total =>	2.733,45

10.17.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	620,55	620,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2483000	20,55	46,20
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4222000	20,93	29,76
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7320000	1,61	1,17
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6902000	0,34	0,23
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7277000	120,56	87,73
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	381,6832000	0,72	274,81
Insumo	00004734	SINAPI	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,5890000	306,71	180,65

MO sem LS =>	52,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	52,61
Valor do BDI =>	167,54			Valor com BDI =>	788,09

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Flamson Augusto Estro Arango
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 19862/2154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 1,5800000 Preço Total => 1.245,18

10.17.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,37	9,37		
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	21,24	0,19		
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0561000	25,87	1,45		
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,14	7,14		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,18	0,13		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
					MO sem LS =>	1,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,53
					Valor do BDI =>	2,52	Valor com BDI =>		11,89	
						Quant. =>	99,5400000	Preço Total =>	1.183,53	

10.17.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,24	11,24
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	21,24	0,37
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1069000	25,87	2,76

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

[Handwritten Signature]
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150482154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,44	7,44		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,18	0,21		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
					MO sem LS =>	3,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,52
					Valor do BDI =>	3,03			Valor com BDI =>	14,27
					Quant. =>	52,6500000	Preço Total =>	751,31		

10.18								1.713,14
10.18.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	67,20	67,20
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6120000	26,06	15,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3060000	20,55	6,28
Composição Auxiliar	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,1140000	143,17	16,32
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,14	5,64
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0430000	465,64	20,02
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,91	0,06
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2030000	9,21	1,86

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Flávia de Castro Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Profissional
 CREA: 190252754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00039017	SINAPI	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,18	1,08		
				MO sem LS =>		21,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,51
				Valor do BDI =>		18,14			Valor com BDI =>	85,34
						Quant. =>	15,4000000		Preço Total =>	1.314,23

10.18.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	49,86	49,86		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3350000	26,06	8,73		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1680000	20,55	3,45		
Composição Auxiliar	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0760000	143,17	10,88		
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,14	5,64		
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0430000	465,64	20,02		
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,91	0,06		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,18	1,08		
				MO sem LS =>		13,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,37
				Valor do BDI =>		13,46			Valor com BDI =>	63,32

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Antônio Augusto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registrado Nacional
 CREA: 120002754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 6,3000000 Preço Total => 398,91

10.19								6.704,69		
10.19.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	85,32	85,32		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0091000	557,21	5,07		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6100000	26,06	41,95		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8050000	20,55	16,54		
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUIROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,74	20,94		
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	1,58	0,66		
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACA0 DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	33,70	0,16		
				MO sem LS =>		42,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,80
				Valor do BDI =>		23,03			Valor com BDI =>	108,35
						Quant. =>	61,8800000	Preço Total =>	6.704,69	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Fernando Augusto de Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1508282154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

10.20			Cobertura					5.448,91		
10.20.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	37,76	37,76		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	20,55	4,25		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	25,46	2,85		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	22,17	0,29		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	21,34	0,39		
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	34,50	6,83		
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	16,06	0,09		
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	56,56	0,06		
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	86,05	3,87		
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	18,22	19,13		
					MO sem LS =>	5,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,44
					Valor do BDI =>	10,19			Valor com BDI =>	47,95
							Quant. =>	35,7000000	Preço Total =>	1.711,81

10.20.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 6986 D/GO

Francisco de Assis Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 152002154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	69,19	69,19		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4020000	21,11	8,48		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	25,69	10,27		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0412000	22,17	0,91		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0571000	21,34	1,21		
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5730000	1,99	5,12		
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7350000	22,09	16,23		
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3360000	10,45	24,41		
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	18,08	1,26		
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	16,32	0,81		
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	16,46	0,49		
					MO sem LS =>	14,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,95
					Valor do BDI =>	18,68			Valor com BDI =>	87,87

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 9386 D/GO

Manoel Manoel de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 150022154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 25,9000000 Preço Total => 2.275,83

10.20.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	44,43	44,43		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3990000	20,55	8,19		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	25,46	3,38		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0372000	22,17	0,82		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0516000	21,34	1,10		
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	1.125,20	30,94		
					MO sem LS =>	9,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,36
					Valor do BDI =>	11,99			Valor com BDI =>	56,42
						Quant. =>	25,9000000	Preço Total =>	1.461,27	

11	Administrativo								56.958,51
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	7.738,97	7.738,97	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8966 D/GO

Flávia Maria de Castro Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Profissional
 CREA: 129828754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Auxiliar	100315	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	98,54	98,54		
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	217,41	217,41		
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43		
Insumo	00040944	SINAPI	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	7.278,24	7.278,24		
Insumo	00043470	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	8,95	8,95		
Insumo	00043494	SINAPI	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	123,40	123,40		
					MO sem LS =>	7.376,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	7.376,78
					Valor do BDI =>	2.089,52			Valor com BDI =>	9.828,49
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	29.485,47		

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	114,96	114,96
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,64	1,64
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	111,48	111,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,62	0,62

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6586 D/GO

Daniel Augusto de Jesus
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 120022154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Obra
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS =>	113,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	113,12
Valor do BDI =>	31,03			Valor com BDI =>	145,99
		Quant. =>	60,0000000	Preço Total =>	8.759,40

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	4.911,72	4.911,72		
Composição Auxiliar	95422	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	70,34	70,34		
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	4.404,62	4.404,62		
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	217,41	217,41		
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43		
Insumo	00043475	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43		
Insumo	00043499	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	194,49	194,49		
					MO sem LS =>	4.474,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	4.474,96
					Valor do BDI =>	1.326,16			Valor com BDI =>	6.237,88
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	18.713,64		

Total sem BDI	563.060,74
Total do BDI	151.939,25
Total Geral	714.999,99

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 6386 D/GO

Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 12802154



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

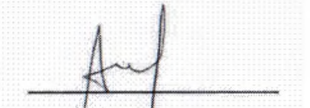
Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	380,01	380,01
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	20,87	10,43
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	25,69	9,57
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	20,55	22,98
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	4,67	14,98
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	321,49	321,49
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	31,07	0,35
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	16,64	0,21

MO sem LS => 27,20 LS => 0,00 MO com LS => 27,20
 Valor do BDI => 102,60 Valor com BDI => 482,61

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C023	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.22) - PROJETO HIDRAULICO / SANITARIO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	62,01	A1	1,0000000	1.322,32	1.322,32
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	114,96	689,76
Composição Auxiliar	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	154,86	309,72


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco de Assis Brito Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189622764



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	29,16	174,96			
Composição Auxiliar	90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	15,93	127,44			
Insumo	94.07.01 SUDECAP	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	Material	UN	10,0000000	0,08	0,80			
Insumo	94.11.01 SUDECAP	ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	Material	UN	0,1000000	3,62	0,36			
Insumo	94.12.04 SUDECAP	PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	4,0000000	4,82	19,28			
					MO sem LS =>	1.261,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	1.261,40
					Valor do BDI =>	357,02			Valor com BDI =>	1.679,34

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	C016	Próprio	Copia da SUDECAP (62.01.19) - PROJETO ELETRICO EXCLUSIVE PAPEL VEGETAL	62,01	A1	1,0000000	1.301,26	1.301,26		
Composição Auxiliar	90777 SINAPI		ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,0000000	114,96	689,76		
Composição Auxiliar	90778 SINAPI		ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	115,17	230,34		
Composição Auxiliar	90775 SINAPI		DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	15,93	127,44		
Composição Auxiliar	88255 SINAPI		AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	29,16	233,28		
Insumo	94.07.01 SUDECAP		XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	Material	UN	10,0000000	0,08	0,80		
Insumo	94.11.01 SUDECAP		ENCADERNAÇÃO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, COM ESPIRAL	Material	UN	0,1000000	3,62	0,36		
Insumo	94.12.04 SUDECAP		PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	4,0000000	4,82	19,28		
					MO sem LS =>	1.236,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	1.236,66
					Valor do BDI =>	351,34			Valor com BDI =>	1.652,60

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 109612/054



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	88,42	88,42		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5290000	21,11	11,16		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7900000	25,69	20,29		
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0066000	27,75	0,18		
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0264000	26,63	0,70		
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0061000	445,42	2,71		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2273000	9,21	11,30		
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0680000	16,06	1,09		
Insumo	00006194	SINAPI	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,0000000	6,57	13,14		
Insumo	00043681	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	Material	m²	1,0500380	26,53	27,85		
					MO sem LS =>	23,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,96
					Valor do BDI =>	23,87			Valor com BDI =>	112,29
1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,0000000	2,33	2,33		

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 199022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

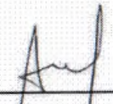
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0049100	26,06	0,12	
Auxiliar									
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0058900	20,55	0,12	
Auxiliar									
Insumo	00042408	SINAPI	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	Material	m²	1,1280000	1,86	2,09	
				MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,17
				Valor do BDI =>	0,62			Valor com BDI =>	2,95

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10719	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm	Sinalização Vertical	Un	1,0000000	42,82	42,82	
Insumo	11476	ORSE	Placa indicativa em acrílico e adesivo com sinalização para deficientes dim.: 12 x 30 cm	Material	Un	1,0000000	42,82	42,82	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	11,56			Valor com BDI =>	54,38

2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	54,34	54,34	
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,06	9,22	
Auxiliar									
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	20,55	45,12	
Auxiliar									
				MO sem LS =>	37,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,24
				Valor do BDI =>	14,67			Valor com BDI =>	69,01

2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	21,86	21,86
Composição	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	25,93	5,96
Auxiliar								


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Silveira Araújo
 Engenheiro Civil
 Registrado Profissional
 CREA: 109652784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	20,55	15,90	
			MO sem LS =>	15,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,11
			Valor do BDI =>	5,90			Valor com BDI =>	27,76

2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	91,00	91,00
Composição Auxiliar	5795	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	22,22	25,26
Composição Auxiliar	5952	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	21,57	18,75
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0722000	26,06	1,88
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4479000	20,55	9,20
Composição Auxiliar	90964	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	26,13	29,70
Composição Auxiliar	90965	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	7,15	6,21
			MO sem LS =>	37,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,90
			Valor do BDI =>	24,57			Valor com BDI =>	115,57

2.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,81	2,81
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	25,87	0,86

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8985 D/GO

Francisco Arango Ribeiro Arango
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 C.R.C.A.: 189622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

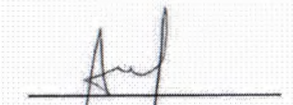
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	20,55	1,95
				MO sem LS =>		1,95	LS => 0,00	MO com LS => 1,95
				Valor do BDI =>		0,75		Valor com BDI => 3,56
2.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	1,73	1,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	26,38	0,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	20,55	1,19
				MO sem LS =>		1,20	LS => 0,00	MO com LS => 1,20
				Valor do BDI =>		0,46		Valor com BDI => 2,19
2.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	0,64	0,64
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0076000	26,38	0,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0215000	20,55	0,44
				MO sem LS =>		0,43	LS => 0,00	MO com LS => 0,43
				Valor do BDI =>		0,17		Valor com BDI => 0,81
2.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	0,68	0,68
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0081000	26,38	0,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	20,55	0,47
				MO sem LS =>		0,46	LS => 0,00	MO com LS => 0,46


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO


 Francisco Araújo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 C.R.C.A.: 189822754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	0,18			Valor com BDI =>	0,86
2.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	7,46	7,46	
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083000	173,11	1,43	
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0105000	73,60	0,77	
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0198000	220,32	4,36	
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0138000	65,54	0,90	
				MO sem LS =>	1,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,15
				Valor do BDI =>	2,01			Valor com BDI =>	9,47
2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	58,21	58,21	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio Augusto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

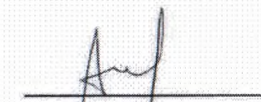
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	87373 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0661000	716,50	47,36	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	26,06	7,79	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	20,55	3,06	
				MO sem LS =>	17,90	LS =>	0,00 MO com LS =>	17,90
				Valor do BDI =>	15,71		Valor com BDI =>	73,92

2.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	UN	1,0000000	8,73	8,73
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0307000	21,38	0,65
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1361000	26,06	3,54
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	0,7385000	3,30	2,43
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	0,3571000	5,93	2,11
				MO sem LS =>	3,07	LS =>	0,00 MO com LS =>	3,07
				Valor do BDI =>	2,35		Valor com BDI =>	11,08

2.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	53,74	53,74
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2228000	21,38	4,76


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Arraújo Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1096162754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

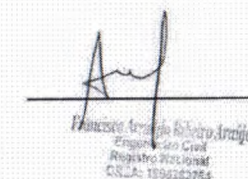
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9881000	26,06	25,74	
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	4,6154000	3,30	15,23	
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	1,3513000	5,93	8,01	
				MO sem LS =>	22,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,33
				Valor do BDI =>	14,50			Valor com BDI =>	68,24

2.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	16,65	16,65	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	21,63	6,29	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	26,38	7,67	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	652,83	0,58	
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,11	2,11	
				MO sem LS =>	10,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,11
				Valor do BDI =>	4,49			Valor com BDI =>	21,14

2.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	10,15	10,15
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	21,63	2,89
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	26,38	3,53


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO


 Francisco Araújo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189623784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

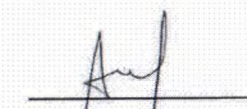
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	3,67	3,73
				MO sem LS =>		4,60	LS => 0,00	MO com LS => 4,60
				Valor do BDI =>		2,74		Valor com BDI => 12,89
2.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,12	4,12
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	21,63	0,62
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,38	0,76
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,18	2,71
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03
				MO sem LS =>		0,99	LS => 0,00	MO com LS => 0,99
				Valor do BDI =>		1,11		Valor com BDI => 5,23
2.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	38,79	38,79
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,38	9,38
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	29,41	29,41
				MO sem LS =>		18,22	LS => 0,00	MO com LS => 18,22


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8998 D/GO


 Francisco Aracely Roberto Araújo
 Engenharia Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	10,47			Valor com BDI =>	49,26	
2.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	C020	Próprio	Copia da ORSE (12971) - Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021	82	un	1,0000000	75,87	75,87		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	20,55	20,55		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,38	26,38		
Insumo	13685	ORSE	Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	Material	un	1,0000000	28,94	28,94		
				MO sem LS =>		33,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	33,44
				Valor do BDI =>		20,48			Valor com BDI =>	96,35
2.5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	6,39	6,39		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	21,63	0,84		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	26,38	1,02		
Insumo	00000981	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	3,62	4,50		
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03		
				MO sem LS =>		1,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,33
				Valor do BDI =>		1,72			Valor com BDI =>	8,11
2.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8006 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189222784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	32,92	32,92		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	557,21	16,93		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4402000	26,06	11,47		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2201000	20,55	4,52		
				MO sem LS =>		13,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,59
				Valor do BDI =>		8,88			Valor com BDI =>	41,80

2.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	60,13	60,13		
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6488000	25,93	16,82		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3004000	20,55	6,17		
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0725000	29,53	31,67		
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,9100000	0,83	4,07		
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2900000	4,85	1,40		
				MO sem LS =>		16,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,59
				Valor do BDI =>		16,23			Valor com BDI =>	76,36

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

2.6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	110,80	110,80
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	25,93	13,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	20,55	3,44
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,85	0,68
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,54	23,19
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	65,49	70,00

MO sem LS => 12,27 LS => 0,00 MO com LS => 12,27
 Valor do BDI => 29,91 Valor com BDI => 140,71

2.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	10,84	10,84
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	20,81	3,30
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	25,47	4,03
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	3,28	3,44
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	1,95	0,07

MO sem LS => 5,34 LS => 0,00 MO com LS => 5,34

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 106022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	2,92			Valor com BDI =>	13,76
2.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	54,81	54,81	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	20,81	4,60	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	25,47	5,63	
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	14,23	0,15	
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	44,43	44,43	
				MO sem LS =>	7,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,47
				Valor do BDI =>	14,79			Valor com BDI =>	69,60
2.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100859	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	823,82	823,82	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1153000	25,47	53,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6664000	20,55	13,69	
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	12,38	24,76	
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Ary de Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189202784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00044020	SINAPI	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, VALVULA EMBUTIDA, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS - PADRAO ALTO	Material	UN	1,0000000	724,98	724,98
--------	----------	--------	--	----------	----	-----------	--------	--------

MO sem LS => 49,87 LS => 0,00 MO com LS => 49,87
 Valor do BDI => 222,43 Valor com BDI => 1.046,25

2.7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	408,28	408,28
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4630000	25,47	11,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1459000	20,55	2,99
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0420000	3,86	0,16
Insumo	00044045	SINAPI	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	Material	UN	1,0000000	393,34	393,34

MO sem LS => 10,91 LS => 0,00 MO com LS => 10,91
 Valor do BDI => 110,23 Valor com BDI => 518,51

2.8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99270	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	Poços de Visita e Caixas para Bocas de Lobo	UN	1,0000000	558,58	558,58
Composição Auxiliar	101623	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,2535000	223,11	56,55
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1177000	118,32	13,92

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
Leandro Machado Paço
 CREA: 8095 D/GO

Francisco Antônio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189022/54



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2398000	51,43	12,33		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6876000	26,06	17,91		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5403000	20,55	11,10		
Composição Auxiliar	88628 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0339000	551,00	18,67		
Composição Auxiliar	97738 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0221000	3.585,12	79,23		
Insumo	00007258 SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	11,7802000	0,51	6,00		
Insumo	00012532 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	1,0000000	112,87	112,87		
Insumo	00043423 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	Material	UN	1,0000000	73,18	73,18		
Insumo	00043441 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	1,0000000	156,82	156,82		
				MO sem LS =>	79,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	79,62
				Valor do BDI =>	150,81			Valor com BDI =>	709,39

2.8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 188202284



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	10,41	10,41		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	20,81	0,86		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	25,47	1,05		
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	8,02	8,46		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0230000	1,95	0,04		
				MO sem LS =>		1,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,39
				Valor do BDI =>		2,81			Valor com BDI =>	13,22

2.8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	6,51	6,51		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	20,81	1,95		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0941000	25,47	2,39		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0106000	49,47	0,52		
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	0,95	0,95		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	56,05	0,67		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0162000	1,95	0,03		
				MO sem LS =>		3,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,17
				Valor do BDI =>		1,75			Valor com BDI =>	8,26

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco de Assis Brito Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 186552784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

2.8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	4,63	4,63		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	20,81	1,46		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	25,47	1,79		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	49,47	0,35		
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,57	0,57		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	56,05	0,44		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0108000	1,95	0,02		
					MO sem LS =>	2,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,37
					Valor do BDI =>	1,25			Valor com BDI =>	5,88

2.8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	32,32	32,32
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	20,81	9,24
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	25,47	11,31
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	11,12	11,73
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	1,95	0,04

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Antônio Roberto Araújo
 Registro Profissional
 CREA: 193622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 15,01 LS => 0,00 MO com LS => 15,01
 Valor do BDI => 8,72 Valor com BDI => 41,04

2.8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	24,96	24,96
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3059000	20,81	6,36
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3059000	25,47	7,79
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0247000	49,47	1,22
Insumo	00007142	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	7,61	7,61
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0330000	56,05	1,84
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0765000	1,95	0,14

MO sem LS => 10,32 LS => 0,00 MO com LS => 10,32
 Valor do BDI => 6,73 Valor com BDI => 31,69

2.8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	11,88	11,88
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1271000	20,81	2,64
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1271000	25,47	3,23
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0165000	49,47	0,81

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 186222754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00003540	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	3,94	3,94		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0220000	56,05	1,23		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0190000	1,95	0,03		
				MO sem LS =>		4,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,29
				Valor do BDI =>		3,20			Valor com BDI =>	15,08

2.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	48,76	48,76		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9123000	25,87	23,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5244000	20,55	10,77		
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	26,68	0,57		
Insumo	00003315	SINAPI	GEsso EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,80	1,45		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	11,16	11,62		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	20,78	0,16		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	20,29	0,59		
				MO sem LS =>		24,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,68
				Valor do BDI =>		13,16			Valor com BDI =>	61,92

2.10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109612784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

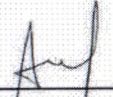
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	90825	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	735,89	735,89		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3280000	24,85	57,85		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1640000	20,55	23,92		
Insumo	00002432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	23,16	69,48		
Insumo	00011055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	19,8000000	0,09	1,78		
Insumo	00039505	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	582,86	582,86		
					MO sem LS =>	58,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	58,62
					Valor do BDI =>	198,69			Valor com BDI =>	934,58

2.10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	272,23	272,23
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	25,47	24,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	20,55	6,14
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	12,38	74,28
Insumo	00036204	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	167,66	167,66


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Manoel Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189422754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 22,36 LS => 0,00 MO com LS => 22,36
 Valor do BDI => 73,50 Valor com BDI => 345,73

2.10.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	727,21	727,21
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	26,06	9,28
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	20,55	3,65
Insumo	0000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	34,50	30,46
Insumo	00004914 SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	528,15	528,15
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,49	2,36
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	22,38	153,31

MO sem LS => 9,33 LS => 0,00 MO com LS => 9,33
 Valor do BDI => 196,34 Valor com BDI => 923,55

2.11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102253 SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	Instalações de Divisórias Diversas	m²	1,0000000	750,65	750,65
Composição Auxiliar	88274 SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4050000	25,93	36,43

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1094222754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7020000	20,55	14,42
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0890000	27,75	2,46
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,3160000	26,63	35,04
Insumo	0000131	SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	Material	KG	0,5300000	45,59	24,16
Insumo	00037596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	0,9700000	2,92	2,83
Insumo	00044476	SINAPI	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM	Material	m²	1,0500000	605,06	635,31

MO sem LS => 65,68 LS => 0,00 MO com LS => 65,68
 Valor do BDI => 202,67 Valor com BDI => 953,32

2.12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	631,27	631,27
Composição Auxiliar	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	624,75	624,75
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52

MO sem LS => 29,87 LS => 0,00 MO com LS => 29,87
 Valor do BDI => 170,44 Valor com BDI => 801,71

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8896 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 159022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

2.12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	397,27	397,27		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	25,47	19,84		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	20,55	9,00		
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	16,70	33,40		
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	10,54	10,54		
Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	315,48	315,48		
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	102,38	9,01		
				MO sem LS =>		21,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,04
				Valor do BDI =>		107,26			Valor com BDI =>	504,53

2.12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C021	Próprio	Copia da ORSE (2010) - Cuba de embutir oval (deca linha ref l37) p/ instalação em bancadas, c/ sifão cromado (deca ref c1680) , engate cromado (deca) ou similares	135	un	1,0000000	471,92	471,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	20,55	30,82
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5000000	25,47	38,20
Insumo	718	ORSE	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	Material	un	1,0000000	59,04	59,04

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1086232784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,8400000	0,24	0,20		
Insumo	2257	ORSE	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	Material	un	1,0000000	87,46	87,46		
Insumo	2384	ORSE	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	Material	un	1,0000000	34,39	34,39		
Insumo	00006136/SIN	ORSE	Sifão em metal cromado para pia ou lavatorio, 1 x 1.1/2"	Material	un	1,0000000	180,43	180,43		
Insumo	00011683/SIN	ORSE	Engate / rabicho flexível inox 1/2" x 30 cm	Material	un	1,0000000	41,38	41,38		
				MO sem LS =>		49,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	49,60
				Valor do BDI =>		127,41			Valor com BDI =>	599,33

2.12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	366,62	366,62
Composição Auxiliar	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,81	8,81
Composição Auxiliar	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	10,93	10,93
Composição Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	9,85	9,85
Composição Auxiliar	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	248,13	248,13

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Arnanjo de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 196622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	86906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	88,90	88,90	
				MO sem LS =>	33,75	LS =>	0,00 MO com LS =>	33,75
				Valor do BDI =>	98,98		Valor com BDI =>	465,60

2.13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	554,99	554,99
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6323000	25,47	16,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1992000	20,55	4,09
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	12,38	49,52
Insumo	00036210	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	485,28	485,28
				MO sem LS =>	14,90	LS =>	0,00 MO com LS =>	14,90
				Valor do BDI =>	149,84		Valor com BDI =>	704,83

3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05
				MO sem LS =>	1,23	LS =>	0,00 MO com LS =>	1,23

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8955 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registrado Nacional
 CREA: 13662754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	0,50	Valor com BDI =>		2,37	
3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50	
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63	
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21	
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11	
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36	
				MO sem LS =>	54,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,12
				Valor do BDI =>	130,46			Valor com BDI =>	613,66
3.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 C.S.A.: 1896182754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

3.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05		
				MO sem LS =>		1,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,23
				Valor do BDI =>		0,50			Valor com BDI =>	2,37
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50		
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63		
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21		
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11		
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36		
				MO sem LS =>		54,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,12
				Valor do BDI =>		130,46			Valor com BDI =>	613,66

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8855 D/GO

Francisco Argenio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 SCSA: 189623284



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

3.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	C022	Próprio	Copia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38			
						MO sem LS =>	20,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,50
						Valor do BDI =>	8,12			Valor com BDI =>	38,21
3.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0000000	664,57	664,57			
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,4800000	131,58	63,15			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,6040000	26,06	93,92			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,2080000	20,55	148,12			
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,6650246	483,20	321,33			
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	7,4800000	4,67	34,93			
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0270000	93,79	2,53			
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0366960	16,33	0,59			
						MO sem LS =>	219,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	219,75
						Valor do BDI =>	179,43			Valor com BDI =>	844,00

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189612/2025



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

3.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C022	Próprio	Cópia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38
					MO sem LS =>	20,50	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	8,12	MO com LS =>	20,50
							Valor com BDI =>	38,21
3.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	483,20	483,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,55	47,50
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	20,93	30,63
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7534000	1,61	1,21
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7103000	0,34	0,24
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	120,56	87,15
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	0,72	261,11

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 19902/2054



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
00004721	SINAPI		PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	93,30	55,36
				MO sem LS =>		54,12	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		130,46	MO com LS =>	54,12
						Valor com BDI =>		613,66
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C022	Próprio	Cópia da ORSE (16) - Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	45	m²	1,0000000	30,09	30,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3000000	20,55	26,71
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	26,06	3,38
				MO sem LS =>		20,50	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		8,12	MO com LS =>	20,50
						Valor com BDI =>		38,21
4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0000000	664,57	664,57
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,4800000	131,58	63,15
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,6040000	26,06	93,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,2080000	20,55	148,12
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,6650246	483,20	321,33
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	7,4800000	4,67	34,93
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0270000	93,79	2,53

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Francisco Araújo de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1196122754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0366960	16,33	0,59	
				MO sem LS =>	219,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	219,75
				Valor do BDI =>	179,43			Valor com BDI =>	844,00
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	920,21	920,21	
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	8,06	80,60	
Composição Auxiliar	91011	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	424,35	424,35	
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	322,25	322,25	
Composição Auxiliar	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	93,01	93,01	
				MO sem LS =>	202,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	202,56
				Valor do BDI =>	248,45			Valor com BDI =>	1.168,66
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	1,0000000	94,00	94,00	
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7780000	21,24	16,52	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 139012754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9480000	25,87	24,52
Auxiliar								
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	3,2730000	0,49	1,60
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0040000	16,97	0,06
Insumo	00011033	SINAPI	SUPORTE PARA CALHA DE 150 MM EM ACO GALVANIZADO	Material	UN	1,0910000	8,00	8,72
Insumo	00021012	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	Material	M	1,0290000	41,38	42,58

MO sem LS => 29,35 LS => 0,00 MO com LS => 29,35
 Valor do BDI => 25,38 Valor com BDI => 119,38

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	1,0000000	131,58	131,58
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6390000	26,06	16,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2790000	20,55	26,28
Insumo	00034353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	Material	KG	8,6200000	1,54	13,27
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2400000	4,85	1,16
Insumo	00036178	SINAPI	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	Material	UN	6,4375000	11,53	74,22

MO sem LS => 30,03 LS => 0,00 MO com LS => 30,03
 Valor do BDI => 35,52 Valor com BDI => 167,10

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%


Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103695	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,0 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022	Sinalização Vertical Viária	UN	1,0000000	90,44	90,44		
Composição Auxiliar	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,8400000	20,53	17,24		
Composição Auxiliar	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,8400000	14,78	12,41		
Composição Auxiliar	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0224000	615,17	13,77		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2138000	25,69	5,49		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6413000	20,55	13,17		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,0800000	9,21	28,36		
					MO sem LS =>	26,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,14
					Valor do BDI =>	24,41		Valor com BDI =>	114,85	

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	Pisos	M	1,0000000	131,51	131,51
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4370000	26,06	11,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	20,55	4,47
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,2400000	0,72	0,17
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	1,2150000	2,54	3,08


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1892252784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

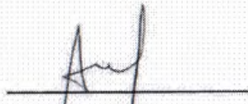
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00038186	SINAPI	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	Material	m²	0,2500000	449,65	112,41
				MO sem LS =>		11,43	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		35,50	MO com LS =>	11,43
							Valor com BDI =>	167,01
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	17,05	17,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2850000	20,55	5,85
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1830000	25,46	4,65
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0074000	22,17	0,16
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0103000	21,34	0,21
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0055000	1.125,20	6,18
				MO sem LS =>		7,65	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		4,60	MO com LS =>	7,65
							Valor com BDI =>	21,65
8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	12,59	12,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	20,55	4,47


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109025275-4



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	25,46	3,38
Auxiliar								
Composição	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0048000	22,17	0,10
Auxiliar								
Composição	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0067000	21,34	0,14
Auxiliar								
Insumo	00007175	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	Material	UN	3,5500000	1,27	4,50

MO sem LS => 5,68 LS => 0,00 MO com LS => 5,68
 Valor do BDI => 3,39 Valor com BDI => 15,98

9.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	16,03	16,03
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3610000	28,53	10,29
Auxiliar								
Composição	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	20,55	2,47
Auxiliar								
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,81	0,06
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,40	3,21

MO sem LS => 8,98 LS => 0,00 MO com LS => 8,98
 Valor do BDI => 4,32 Valor com BDI => 20,35

9.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,36	13,36

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8996 D/GO

Francisco Araújo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 129628275-4



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	28,53	4,65		
Auxiliar										
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	20,55	1,11		
Auxiliar										
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,30	7,60		
				MO sem LS =>		4,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,06
				Valor do BDI =>		3,60			Valor com BDI =>	16,96

9.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	104646	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	8,45	8,45		
Composição	104520	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHP DIURNO. AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0098000	0,49	0,00		
Auxiliar										
Composição	104521	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHI DIURNO AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0079000	0,00	0,00		
Auxiliar										
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1891000	28,53	5,39		
Auxiliar										
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0630000	20,55	1,29		
Auxiliar										
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,81	0,03		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,40	1,74		
				MO sem LS =>		4,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,70
				Valor do BDI =>		2,28			Valor com BDI =>	10,73

9.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,24	14,24

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1541000	28,53	4,39
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0514000	20,55	1,05
Insumo	00038877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	1,1074000	7,95	8,80
				MO sem LS =>		3,83	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		3,84	MO com LS =>	3,83
						Valor com BDI =>		18,08

9.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	29,51	29,51
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	28,53	21,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	20,55	5,08
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,81	0,06
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,40	3,21
				MO sem LS =>		18,48	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		7,96	MO com LS =>	18,48
						Valor com BDI =>		37,47

9.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	15,62	15,62
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	28,53	6,47
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	20,55	1,55
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,30	7,60

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo de Sá
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 108822754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 5,64 LS => 0,00 MO com LS => 5,64
 Valor do BDI => 4,21 Valor com BDI => 19,83

9.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	3,39	3,39
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0960000	26,06	2,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0400000	20,55	0,82
Composição Auxiliar	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0119000	2,90	0,03
Composição Auxiliar	95277	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0841000	0,58	0,04

MO sem LS => 2,40 LS => 0,00 MO com LS => 2,40
 Valor do BDI => 0,91 Valor com BDI => 4,30

9.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	49,15	49,15
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	28,53	7,84
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	20,55	2,36
Insumo	00005330	SINAPI	DILUENTE EPOXI	Material	L	0,0640000	40,67	2,60
Insumo	00007304	SINAPI	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	Material	L	0,3220000	57,95	18,65
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	11,77	0,11

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
00044072 SINAPI			PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,2016000	87,26	17,59	
				MO sem LS =>		7,17	LS =>	0,00 MO com LS =>	7,17
				Valor do BDI =>		13,27	Valor com BDI =>	62,42	
9.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,87	1,87	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	20,55	1,82	
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,69	0,05	
				MO sem LS =>		1,23	LS =>	0,00 MO com LS =>	1,23
				Valor do BDI =>		0,50	Valor com BDI =>	2,37	
9.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,23	9,23	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000	28,53	8,51	
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,43	0,72	
				MO sem LS =>		6,06	LS =>	0,00 MO com LS =>	6,06
				Valor do BDI =>		2,49	Valor com BDI =>	11,72	
9.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	46,52	46,52	


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8906 D/GO


 Francisco Antônio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109826278-4



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

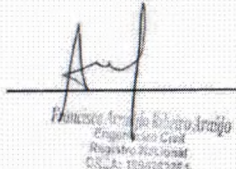
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000	28,53	38,68
Auxiliar								
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000	17,84	0,45
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000	29,01	7,39
				MO sem LS =>		27,52	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		12,56		27,52
							Valor com BDI =>	59,08

9.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,0000000	14,58	14,58
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3805000	28,53	10,85
Auxiliar								
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0125000	17,84	0,22
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1253000	28,09	3,51
				MO sem LS =>		7,72	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		3,93		7,72
							Valor com BDI =>	18,51

9.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,23	9,23
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2986000	28,53	8,51
Auxiliar								
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,43	0,72
				MO sem LS =>		6,06	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		2,49		6,06
							Valor com BDI =>	11,72

9.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 O.S.A.: 189622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	46,52	46,52		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3559000	28,53	38,68		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000	17,84	0,45		
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000	29,01	7,39		
					MO sem LS =>	27,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,52
					Valor do BDI =>	12,56			Valor com BDI =>	59,08

9.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	47,83	47,83		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9600000	28,53	27,38		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	20,55	8,22		
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	22,34	9,53		
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,2300000	11,77	2,70		
					MO sem LS =>	25,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,02
					Valor do BDI =>	12,91			Valor com BDI =>	60,74

10.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	54,34	54,34
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,06	9,22

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/O

Francisco Sérgio de Brito Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 19922/2784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	20,55	45,12
				MO sem LS =>		37,24	0,00	37,24
				Valor do BDI =>		14,67		69,01
10.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	21,86	21,86
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	25,93	5,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	20,55	15,90
				MO sem LS =>		15,11	0,00	15,11
				Valor do BDI =>		5,90		27,76
10.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,81	2,81
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	25,87	0,86
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	20,55	1,95
				MO sem LS =>		1,95	0,00	1,95
				Valor do BDI =>		0,75		3,56
10.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	1,73	1,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	26,38	0,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	20,55	1,19
				MO sem LS =>		1,20	0,00	1,20

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
Leonardo Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro 200.9946
 CREA: 185022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Valor do BDI => 0,46 Valor com BDI => 2,19

10.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	0,64	0,64	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0076000	26,38	0,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0215000	20,55	0,44	
				MO sem LS =>	0,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,43
				Valor do BDI =>	0,17			Valor com BDI =>	0,81

10.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	0,68	0,68	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0081000	26,38	0,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	20,55	0,47	
				MO sem LS =>	0,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,46
				Valor do BDI =>	0,18			Valor com BDI =>	0,86

10.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	58,21	58,21
Composição Auxiliar	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0661000	716,50	47,36
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	26,06	7,79

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8906 D/GO

Flávia de Araújo Brito Araújo
 Engenheira Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189612784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	20,55	3,06	
				MO sem LS =>	17,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,90
				Valor do BDI =>	15,71			Valor com BDI =>	73,92
10.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	UN	1,0000000	8,73	8,73	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0307000	21,38	0,65	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1361000	26,06	3,54	
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	0,7385000	3,30	2,43	
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	0,3571000	5,93	2,11	
				MO sem LS =>	3,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,07
				Valor do BDI =>	2,35			Valor com BDI =>	11,08
10.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	53,74	53,74	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2228000	21,38	4,76	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9881000	26,06	25,74	
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	4,6154000	3,30	15,23	
Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Material	m²	1,3513000	5,93	8,01	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/G/O

Francisco Sérgio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 189622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

				MO sem LS =>	22,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	22,33
				Valor do BDI =>	14,50			Valor com BDI =>	68,24
10.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	16,65	16,65	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	21,63	6,29	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	26,38	7,67	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	652,83	0,58	
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,11	2,11	
				MO sem LS =>	10,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,11
				Valor do BDI =>	4,49			Valor com BDI =>	21,14
10.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	10,15	10,15	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	21,63	2,89	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	26,38	3,53	
Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	3,67	3,73	
				MO sem LS =>	4,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,60
				Valor do BDI =>	2,74			Valor com BDI =>	12,89
10.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antônio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109622784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,12	4,12
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	21,63	0,62
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,38	0,76
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,18	2,71
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,95	0,03

MO sem LS => 0,99 LS => 0,00 MO com LS => 0,99
 Valor do BDI => 1,11 Valor com BDI => 5,23

10.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	38,79	38,79
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,38	9,38
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	29,41	29,41

MO sem LS => 18,22 LS => 0,00 MO com LS => 18,22
 Valor do BDI => 10,47 Valor com BDI => 49,26

10.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	36,88	36,88

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8985 D/GO

Francisco Antônio Ribeiro Araújo
 Engenheiro de Eletricidade
 Registro Profissional
 CREA: 1096262854



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1721048	21,63	3,72
Auxiliar								
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5507354	26,38	14,52
Auxiliar								
Insumo	00044791	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	18,64	18,64
				MO sem LS =>		13,33	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		9,95	Valor com LS =>	13,33
							Valor com BDI =>	46,83

10.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	32,92	32,92
Composição	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	557,21	16,93
Auxiliar								
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4402000	26,06	11,47
Auxiliar								
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2201000	20,55	4,52
Auxiliar								
				MO sem LS =>		13,59	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		8,88	Valor com LS =>	13,59
							Valor com BDI =>	41,80

10.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	60,13	60,13
Composição	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6488000	25,93	16,82
Auxiliar								

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Arago Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 199022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

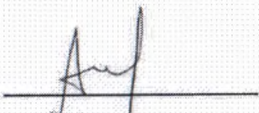
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3004000	20,55	6,17	
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0725000	29,53	31,67	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4,9100000	0,83	4,07	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2900000	4,85	1,40	
				MO sem LS =>	16,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,59
				Valor do BDI =>	16,23			Valor com BDI =>	76,36

10.6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	110,80	110,80	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	25,93	13,49	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	20,55	3,44	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,85	0,68	
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,54	23,19	
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	65,49	70,00	
				MO sem LS =>	12,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,27
				Valor do BDI =>	29,91			Valor com BDI =>	140,71

10.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antônio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 186022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	10,84	10,84		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	20,81	3,30		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	25,47	4,03		
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	3,28	3,44		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	1,95	0,07		
				MO sem LS =>		5,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,34
				Valor do BDI =>		2,92			Valor com BDI =>	13,76

10.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	54,81	54,81		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	20,81	4,60		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	25,47	5,63		
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	14,23	0,15		
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	44,43	44,43		
				MO sem LS =>		7,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,47
				Valor do BDI =>		14,79			Valor com BDI =>	69,60

10.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	116,64	116,64

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1090262754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1525000	25,47	3,88
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0481000	20,55	0,98
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,86	0,08
Insumo	00013417 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	111,70	111,70

MO sem LS => 3,59 LS => 0,00 MO com LS => 3,59
 Valor do BDI => 31,49 Valor com BDI => 148,13

10.8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	399,89	399,89
Composição Auxiliar	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,0405000	251,82	10,19
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0436000	118,32	5,15
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0888000	51,43	4,56
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0858000	26,06	2,23

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109012784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

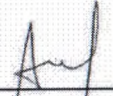
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0674000	20,55	1,38
Insumo	00041629	SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	Material	UN	1,0000000	376,38	376,38
				MO sem LS =>		8,49	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		107,97	Valor com BDI =>	8,49
								507,86

10.8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	10,41	10,41
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	20,81	0,86
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0415000	25,47	1,05
Insumo	00009838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	8,02	8,46
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0230000	1,95	0,04
				MO sem LS =>		1,39	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		2,81	Valor com BDI =>	1,39
								13,22

10.8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	32,32	32,32
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	20,81	9,24
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	25,47	11,31
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	11,12	11,73


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Arlindo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189422/2014



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

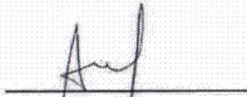
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	1,95	0,04		
				MO sem LS =>		15,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,01
				Valor do BDI =>		8,72			Valor com BDI =>	41,04
10.9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	48,76	48,76		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9123000	25,87	23,60		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5244000	20,55	10,77		
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	26,68	0,57		
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,80	1,45		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	11,16	11,62		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	20,78	0,16		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	20,29	0,59		
				MO sem LS =>		24,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,68
				Valor do BDI =>		13,16			Valor com BDI =>	61,92
10.10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100684	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	920,21	920,21		


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Arão de Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 18622/2014



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	100660 SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	8,06	80,60
Composição Auxiliar	91011 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	424,35	424,35
Composição Auxiliar	91292 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	322,25	322,25
Composição Auxiliar	91304 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	93,01	93,01

MO sem LS => 202,56 LS => 0,00 MO com LS => 202,56
 Valor do BDI => 248,45 Valor com BDI => 1.168,66

10.10.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100874 SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	272,23	272,23
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9485000	25,47	24,15
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2988000	20,55	6,14
Insumo	00004351 SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	6,0000000	12,38	74,28
Insumo	00036204 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	167,66	167,66

MO sem LS => 22,36 LS => 0,00 MO com LS => 22,36
 Valor do BDI => 73,50 Valor com BDI => 345,73

10.10.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8555 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 185022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

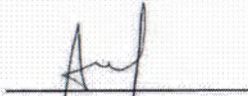
Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	535,18	535,18
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0104139	26,06	26,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5052069	20,55	10,38
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	24,4000000	0,14	3,41
Insumo	00034381	SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	UN	2,0833000	224,85	468,43
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	1,1687500	22,79	26,63

MO sem LS => 26,48 LS => 0,00 MO com LS => 26,48
 Valor do BDI => 144,49 Valor com BDI => 679,67

10.10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	Vidros e Espelhos	m²	1,0000000	338,94	338,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4660000	20,55	9,57
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4790000	21,35	10,22
Insumo	00011189	SINAPI	VIDRO LISO FUME E = 6MM - SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	257,19	257,19


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 199623784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

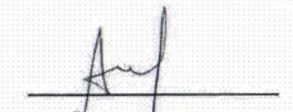
Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	Material	M	4,6090000	11,01	50,74
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	4,0360000	2,78	11,22
				MO sem LS =>		13,43	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		91,51	MO com LS =>	13,43
						Valor com BDI =>		430,45

10.12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	631,27	631,27
Composição Auxiliar	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	624,75	624,75
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	Material	UN	1,0000000	6,52	6,52
				MO sem LS =>		29,87	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		170,44	MO com LS =>	29,87
						Valor com BDI =>		801,71

10.12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	118,00	118,00
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3870000	25,47	9,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1886000	20,55	3,87
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	12,38	24,76


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Arraújo de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189422754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00010425	SINAPI	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	Material	UN	1,0000000	76,41	76,41
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0304000	102,38	3,11
				MO sem LS =>		10,04	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		31,86	Valor com BDI =>	10,04
								149,86

10.13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	554,99	554,99
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6323000	25,47	16,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1992000	20,55	4,09
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	12,38	49,52
Insumo	00036210	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	Material	UN	1,0000000	485,28	485,28
				MO sem LS =>		14,90	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		149,84	Valor com BDI =>	14,90
								704,83

10.15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	51,96	51,96
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1309000	20,81	2,72
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1309000	25,47	3,33

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leonardo Machado Paço
 CREA: 8596 D/GO

Francisco Araújo Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 159462754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

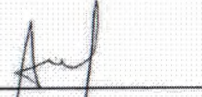
Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00009840	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	44,21	45,77
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0730000	1,95	0,14
				MO sem LS =>		4,41	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		14,02	MO com LS =>	4,41
						Valor com BDI =>		65,98

10.15.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89683	SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000	213,55	213,55
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3142000	20,81	6,53
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3142000	25,47	8,00
Insumo	00000300	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	12,17	24,34
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1750000	20,41	3,57
Insumo	00038448	SINAPI	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	171,11	171,11
				MO sem LS =>		10,60	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		57,65	MO com LS =>	10,60
						Valor com BDI =>		271,20

10.15.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	25,24	25,24
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	20,81	1,57


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8586 D/GO


 Manoel André Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 189422/2014



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	25,47	1,93	
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	20,93	21,66	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	1,95	0,08	
				MO sem LS =>	2,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,55
				Valor do BDI =>	6,81			Valor com BDI =>	32,05

10.16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	81,29	81,29	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	20,55	81,29	
				MO sem LS =>	54,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	54,78
				Valor do BDI =>	21,94			Valor com BDI =>	103,23

10.16.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	110,09	110,09
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2020000	21,11	4,26
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9110000	25,69	23,40
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0500000	27,75	1,38
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2370000	26,63	6,31

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1090702784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	1,1460000	42,11	48,25		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1660000	9,21	1,52		
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	6,9520000	3,22	22,38		
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1590000	16,33	2,59		
				MO sem LS =>		26,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,26
				Valor do BDI =>		29,72			Valor com BDI =>	139,81

10.16.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,37	9,37		
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	21,24	0,19		
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0561000	25,87	1,45		
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,14	7,14		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,18	0,13		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
				MO sem LS =>		1,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,53
				Valor do BDI =>		2,52			Valor com BDI =>	11,89

10.16.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Araceli de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109612274



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

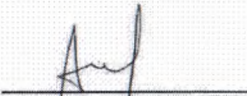
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	620,55	620,55		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2483000	20,55	46,20		
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4222000	20,93	29,76		
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7320000	1,61	1,17		
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6902000	0,34	0,23		
Insumo	0000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7277000	120,56	87,73		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	381,6832000	0,72	274,81		
Insumo	00004734	SINAPI	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,5890000	306,71	180,65		
				MO sem LS =>		52,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	52,61
				Valor do BDI =>		167,54			Valor com BDI =>	788,09

10.16.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,24	11,24
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	21,24	0,37
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1069000	25,87	2,76


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO


 Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 106020784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

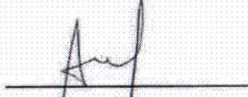
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,44	7,44		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,18	0,21		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
				MO sem LS =>		3,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,52
				Valor do BDI =>		3,03			Valor com BDI =>	14,27

10.17.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	154,74	154,74
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	21,11	5,27
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1800000	25,69	30,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0630000	27,75	1,74
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2550000	26,63	6,79
Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	1,3360000	42,11	56,25
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3080000	9,21	21,25
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	9,2370000	3,22	29,74


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109022784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

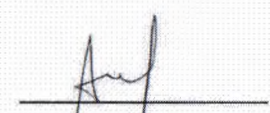
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

10.17.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2080000	16,33	3,39
				MO sem LS =>		32,73	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		41,77	MO com LS =>	32,73
							Valor com BDI =>	196,51
Composição	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	620,55	620,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2483000	20,55	46,20
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4222000	20,93	29,76
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7320000	1,61	1,17
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6902000	0,34	0,23
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7277000	120,56	87,73
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	381,6832000	0,72	274,81
Insumo	00004734	SINAPI	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,5890000	306,71	180,65
				MO sem LS =>		52,61	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		167,54	MO com LS =>	52,61
							Valor com BDI =>	788,09
10.17.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 C.R.C.A.: 199522784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

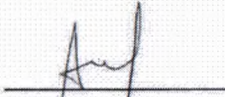
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,37	9,37		
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	21,24	0,19		
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0561000	25,87	1,45		
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,14	7,14		
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,18	0,13		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46		
					MO sem LS =>	1,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,53
					Valor do BDI =>	2,52			Valor com BDI =>	11,89

10.17.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,24	11,24
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	21,24	0,37
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1069000	25,87	2,76
Composição Auxiliar	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,44	7,44
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,18	0,21
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	18,70	0,46


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antônio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 198022754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 3,52 LS => 0,00 MO com LS => 3,52
 Valor do BDI => 3,03 Valor com BDI => 14,27

10.18.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	67,20	67,20
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6120000	26,06	15,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3060000	20,55	6,28
Composição Auxiliar	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,1140000	143,17	16,32
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,14	5,64
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0430000	465,64	20,02
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,91	0,06
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2030000	9,21	1,86
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,18	1,08

MO sem LS => 21,51 LS => 0,00 MO com LS => 21,51
 Valor do BDI => 18,14 Valor com BDI => 85,34

10.18.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	49,86	49,86
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3350000	26,06	8,73

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139682784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1680000	20,55	3,45
Composição Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0760000	143,17	10,88
Composição Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	7,14	5,64
Composição Auxiliar	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0430000	465,64	20,02
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,91	0,06
Insumo	00039017 SINAPI	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,18	1,08

MO sem LS => 13,37 LS => 0,00 MO com LS => 13,37
 Valor do BDI => 13,46 Valor com BDI => 63,32

10.19.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	85,32	85,32
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0091000	557,21	5,07
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6100000	26,06	41,95
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8050000	20,55	16,54

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 C.S.C.A. 1888/2024



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

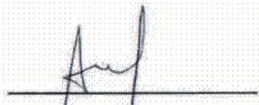
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,74	20,94		
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	1,58	0,66		
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	33,70	0,16		
				MO sem LS =>		42,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,80
				Valor do BDI =>		23,03			Valor com BDI =>	108,35

10.20.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTÉ VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	37,76	37,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	20,55	4,25
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	25,46	2,85
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	22,17	0,29
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	21,34	0,39
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	34,50	6,83
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	16,06	0,09
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	56,56	0,06
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	86,05	3,87


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 186222754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

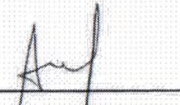
B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	18,22	19,13
						MO sem LS => 5,44	LS => 0,00	MO com LS => 5,44
						Valor do BDI => 10,19	Valor com BDI =>	47,95
10.20.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	69,19	69,19
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4020000	21,11	8,48
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	25,69	10,27
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0412000	22,17	0,91
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0571000	21,34	1,21
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5730000	1,99	5,12
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7350000	22,09	16,23
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3360000	10,45	24,41
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	18,08	1,26


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 106222754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	16,32	0,81
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	16,46	0,49

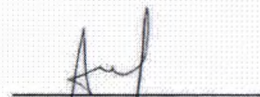
MO sem LS => 14,95 LS => 0,00 MO com LS => 14,95
 Valor do BDI => 18,68 Valor com BDI => 87,87

10.20.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	44,43	44,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3990000	20,55	8,19
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	25,46	3,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0372000	22,17	0,82
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0516000	21,34	1,10
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	1.125,20	30,94

MO sem LS => 9,36 LS => 0,00 MO com LS => 9,36
 Valor do BDI => 11,99 Valor com BDI => 56,42

11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	7.738,97	7.738,97


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 159622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	100315	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	98,54	98,54
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	217,41	217,41
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43
Insumo	00040944	SINAPI	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	7.278,24	7.278,24
Insumo	00043470	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	8,95	8,95
Insumo	00043494	SINAPI	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	123,40	123,40

MO sem LS => 7.376,78 LS => 0,00 MO com LS => 7.376,78
 Valor do BDI => 2.089,52 Valor com BDI => 9.828,49

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	114,96	114,96
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,64	1,64
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	111,48	111,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,62	0,62

MO sem LS => 113,12 LS => 0,00 MO com LS => 113,12

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Brito Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Regional
 CREA: 189612754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Valor do BDI => 31,03

Valor com BDI => 145,99

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	4.911,72	4.911,72		
Composição Auxiliar	95422	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	70,34	70,34		
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	4.404,62	4.404,62		
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	217,41	217,41		
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43		
Insumo	00043475	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	12,43	12,43		
Insumo	00043499	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	194,49	194,49		
				MO sem LS =>		4.474,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	4.474,96
				Valor do BDI =>		1.326,16			Valor com BDI =>	6.237,88

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,24	21,24
Composição Auxiliar	95308	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,16	0,16
Insumo	00006114	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,31	14,31

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA LTDA
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 136622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

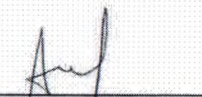
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40		
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48		
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15		
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06		
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63		
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,05	1,05		
				MO sem LS =>		14,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,47
				Valor do BDI =>		5,73			Valor com BDI =>	26,97

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,11	21,11
Composição Auxiliar	95309	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,21	0,21
Insumo	00006117	SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,31	14,31
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1066233754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,35	0,35
Insumo	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15

MO sem LS => 14,52 LS => 0,00 MO com LS => 14,52
 Valor do BDI => 5,69 Valor com BDI => 26,80

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,38	21,38
Composição Auxiliar	95313	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,16	0,16
Insumo	00000242	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,52	14,52
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,49	0,49
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,12	1,12

MO sem LS => 14,68 LS => 0,00 MO com LS => 14,68
 Valor do BDI => 5,77 Valor com BDI => 27,15

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Regional
 C.S.A.: 196612754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	1,0000000	8,06	8,06
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0680000	24,85	1,68
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0340000	20,55	0,69
Insumo	00020007	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	1,1630000	4,80	5,58
Insumo	00039026	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0060000	18,36	0,11

MO sem LS => 1,71 LS => 0,00 MO com LS => 1,71
 Valor do BDI => 2,17 Valor com BDI => 10,23

Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	557,21	557,21
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,5000000	20,93	94,18
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0500000	1,61	1,69
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	3,4500000	0,34	1,17

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Arriaga Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139612754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,1600000	120,56	139,84	
Insumo	00001106	SINAPI	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	Material	KG	174,1000000	1,03	179,32	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	195,8600000	0,72	141,01	
				MO sem LS =>		67,99	LS =>	0,00 MO com LS =>	67,99
				Valor do BDI =>		150,44		Valor com BDI =>	707,65

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	652,83	652,83	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,5700000	20,55	176,11	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,0700000	120,56	128,99	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	482,9600000	0,72	347,73	
				MO sem LS =>		118,69	LS =>	0,00 MO com LS =>	118,69
				Valor do BDI =>		176,26		Valor com BDI =>	829,09

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	551,00	551,00
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4200000	20,93	71,58
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,8000000	1,61	1,28

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO

Francisco Antonio de Castro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 199422754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	2,6200000	0,34	0,89
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,0700000	120,56	128,99
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	483,7000000	0,72	348,26

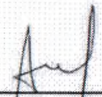
MO sem LS => 51,67 LS => 0,00 MO com LS => 51,67
 Valor do BDI => 148,77 Valor com BDI => 699,77

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	1,0000000	716,50	716,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	11,0200000	20,55	226,46
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,3500000	120,56	162,75
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	454,5800000	0,72	327,29

MO sem LS => 152,62 LS => 0,00 MO com LS => 152,62
 Valor do BDI => 193,45 Valor com BDI => 909,95

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,87	25,87
Composição Auxiliar	95314	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,21	0,21
Insumo	00000378	SINAPI	ARMADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	18,89	18,89


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Francisco Antonio de Jesus Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 136682754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,05	1,05

MO sem LS => 19,10 LS => 0,00 MO com LS => 19,10
 Valor do BDI => 6,98 Valor com BDI => 32,85

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,63	21,63
Composição Auxiliar	95316	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,53	0,53
Insumo	00000247	SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,31	14,31
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Antônio de Sá
 Engenheiro Civil
 Registrado Profissional
 CREA: 189622/2014



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

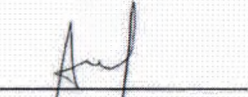
Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,69	0,69		
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,01	1,01		
				MO sem LS =>		14,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,84
				Valor do BDI =>		5,84			Valor com BDI =>	27,47

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	20,81	20,81		
Composição Auxiliar	95317	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,25	0,25		
Insumo	00000246	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,31	14,31		
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40		
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48		
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15		
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06		
Insumo	00043461	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,25	0,25		
Insumo	00043485	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,91	0,91		
				MO sem LS =>		14,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,56
				Valor do BDI =>		5,61			Valor com BDI =>	26,42

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO


 Francisco Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Nacional
 CREA: 18962/2754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%


Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	21,24	21,24		
Composição Auxiliar	95320	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,16	0,16		
Insumo	00000252	SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,31	14,31		
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40		
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48		
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15		
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06		
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63		
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,05	1,05		
				MO sem LS =>		14,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,47
				Valor do BDI =>		5,73			Valor com BDI =>	26,97

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,16	29,16
Composição Auxiliar	95323	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	00000532	SINAPI	AUXILIAR TECNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	27,10	27,10
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8556 D/GO


 Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1500020784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,62	0,62

MO sem LS => 27,32 LS => 0,00 MO com LS => 27,32
 Valor do BDI => 7,87 Valor com BDI => 37,03

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	25,93	25,93
Composição Auxiliar	95324	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,27	0,27
Insumo	00004760	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	18,89	18,89
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,05	1,05

MO sem LS => 19,16 LS => 0,00 MO com LS => 19,16
 Valor do BDI => 7,00 Valor com BDI => 32,93

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
Leandro Machado Paço
 CREA: 8985 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109622754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

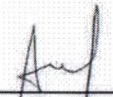
Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	322,25	322,25		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5520000	24,85	13,71		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3620000	26,06	35,49		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9570000	20,55	19,66		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0223000	652,83	14,55		
Composição Auxiliar	91287	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	233,87	233,87		
Insumo	00007319	SINAPI	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	Material	L	0,1671000	10,29	1,71		
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,2000000	16,32	3,26		
				MO sem LS =>		121,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	121,32
				Valor do BDI =>		87,00			Valor com BDI =>	409,25

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91287	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	233,87	233,87
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,7410000	24,85	68,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3750000	20,55	28,25


 CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8986 D/GO


 Paulo Sérgio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 1890222784



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	0000184	SINAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	Material	JG	1,0000000	136,89	136,89
Insumo	00005066	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	Material	KG	0,0110000	21,52	0,23
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,0240000	16,33	0,39

MO sem LS => 69,09 LS => 0,00 MO com LS => 69,09
 Valor do BDI => 63,14 Valor com BDI => 297,01

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0000000	0,34	0,34
Composição Auxiliar	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,28	0,28
Composição Auxiliar	88827	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,06	0,06

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 0,09 Valor com BDI => 0,43

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0000000	1,61	1,61

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8886 D/GO

Francisco Antonio Ribeiro Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 139612/754



Proponente : Cerrado Engenharia Incorporadora LTDA

Composições Analíticas com Preço Unitário
 Reforma e Manutenção da Câmara dos Vereadores de Timon
 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 027/2025
 DATA: 23/12/2025

Bancos
 SINAPI - 09/2025 - Maranhão
 ORSE - 09/2025 - Sergipe
 SUDECAP - 07/2025 - Minas
 Gerais

B.D.I.
 27,0%

Encargos Sociais
 Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88826 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,28	0,28
Composição Auxiliar	88827 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,06	0,06
Composição Auxiliar	88828 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,31	0,31
Composição Auxiliar	88829 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,96	0,96

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 0,43 Valor com BDI => 2,04

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88826	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,28	0,28
Insumo	00010535	SINAPI	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000640	4.507,56	0,28

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
 Valor do BDI => 0,07 Valor com BDI => 0,35

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CERRADO ENGENHARIA INCORPORADORA EIRELI
 Leandro Machado Paço
 CREA: 8988 D/GO

Francisco Antonio Roberto Araújo
 Engenheiro Civil
 Registro Profissional
 CREA: 109252784